

开元壹号62地块51#52#53#56#57#主体及二次结构 进度款汇总表（12月）

序号	楼号	名称	形象进度	本次已完工程预算 价(元)	支付比 例	应付金额(元)	备注
1	51#楼	土建	主体施工21-25层完成, 7-12层砌体施工、窗台压顶7-9层、构造柱7层, 止水反坎7-15层完成	3569701.03	80%	2855760.82	1、垂直运输费按10%计取, 2、综合脚手架按10%计取, 3、本次进度款金额不含社保费,
2		安装	主体施工至21-25层, 水、电(含弱电)、暖、门窗、幕墙、消防等所有前期预留预埋及防雷接地安装完成	136374.43	80%	109099.54	
3	52#楼	土建	砌体3-11层施工完成, 3层构造柱, 窗台压顶完成, 3-17层止水反坎完成	419815.36	80%	335852.29	1、垂直运输费按10%计取, 2、综合脚手架按10%计取, 3、本次进度款金额不含社保费,
4	53#楼	土建	主体施工26-30层, 完成	2259095.73	80%	1807276.58	1、垂直运输费按10%计取, 2、综合脚手架按10%计取, 3、本次进度款金额不含社保费,
5		安装	主体施工至26-30层, 水、电(含弱电)、暖、门窗、幕墙、消防等所有前期预留预埋及防雷接地安装完成	92440.29	80%	73952.23	
6	56#楼	土建	主体封顶, 砌体16、17、19-26层施工完成、止水反坎16、17、19-27层施工完成, 构造柱13-20层完成, 压顶16、17、19-23层完成	4107238.63	80%	3285790.90	1、垂直运输费按主体比例计取, 2、综合脚手架按主体比例计取, 3、本次进度款金额含40%社保费。
7		安装	主体封顶, 水电等预留预埋完成	83306.20	80%	66644.96	

8	57#	土建	主体封顶，完成2、16-25层砌体施工商业主体施工完成；商业二层二次结构完成，商业一层外立面二次结构完成	4684660.53	80%	3747728.42	1、垂直运输费按主体比例计取， 2、综合脚手架按主体比例计取， 3、本次进度款金额含40%社保费。
9		安装	主体封顶、商业施工水电等预留预埋完成	69557.47	80%	55645.98	
10	合计(元)					12337751.74	
11	经协商本次进度款最终金额为(元)					12330000	

备注：预算金额仅作为进度款支付。

甲方代表：段宏刚

高明军

乙方代表：张嫣然

张嫣然

日期：2020.12.18

2020.12.18

日期：2020.12.18

开元壹号62地块二期

50#楼A栋主体正负零、55#楼主体正负零、58#楼主体、55#楼北边地库正负零、东南D1筏板完成

进度款汇总表（第一次 2020.12月）

序号	楼号	专业	形象进度	本次已完工程 预算价（元）	支付比例	应付金额 （元）	备注
1	50#A楼	土建	主体施工：主 体正负零完成 、水电预埋完 成	9563196.58	80%	7650557.26	1、计取混凝土、钢筋 、模板、泵送费及底 板防水
2		安装		81699.76	80%	65359.81	1、计取水电预埋
3	55#楼	土建	主体施工：主 体正负零完成 、水电预埋完 成	5208668.52	80%	4166934.82	1、计取混凝土、钢筋 、模板、泵送费及底 板防水
4		安装		112210.04	80%	89768.03	1、计取水电预埋
5	58#楼	土建	主体施工：58# 楼主体完成、 水电预埋完成	664003.27	80%	531202.62	1、计取混凝土、模板 、泵送费及钢筋 2、计取脚手架、垂直 运输的30%
6		安装		25129.45	80%	20103.56	1、计取水电预埋
7	55#楼北 边地库 正负零 、东南 D1筏板	土建	55#楼北边地库 正负零、东南 D1筏板完成、 水电预埋完成	3048143.41	80%	2438514.73	1、计取混凝土、钢筋 、模板、泵送费及底 板及侧墙防水
8		安装		27680.42	80%	22144.34	1、计取水电预埋
9	合计（元）					14984585.16	
10	本次进度款协商金额（元）					14980000.00	

备注：预算金额仅作为进度款支付。

甲方代表：段安群

乙方代表：张均水

日期：2020.12.18

日期：2020.12.18

张均水 2020.12.18

