

## 合同审核

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 项目名称 | 宜阳山水文苑项目                         |
| 合同名称 | 宜阳山水文苑防火门制作及安装工程合同               |
| 合同价  | 741,809.64                       |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000             |
| 暂估金额 | 0.00                             |
| 合同类型 | 工程类合同                            |
| 合作方  | 河南聚泰实业有限公司 类型：工程类                |
| 合同种类 | 工程合同                             |
| 经办部门 | 集团公司->洛阳莘子园置业有限公司->宜阳山水文苑项目->工程部 |
| 经办人  | 张东飞                              |
| 第三方  |                                  |
| 开发单位 | 洛阳莘子园置业有限公司                      |
| 工期   | 50天                              |
|      |                                  |

|      |                                                                                                                                                                                |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 形成方式 | 招标                                                                                                                                                                             |
| 款项类型 | 费用项                                                                                                                                                                            |
| 承包范围 | 宜阳山水文苑项目防火门制作及安装。                                                                                                                                                              |
| 合同概述 | 合同总价款为：¥：741809.64元，大写柒拾肆万壹仟捌佰零玖元陆角肆分人民币，上述金额为含税金额其中，不含税金额为【656468.71】元，增值税率为【13】%，税款为【85340.93】元。                                                                             |
| 付款方式 | 本工程付款方式如下：分批次制作与安装分批次付款<br>1、每批次依据已完工程进度，安装完成全部工程量的50%，经甲方、监理及相关部门验收合格后，支付至该批次已完工程造价的80%；<br>2、工程安装完毕，经甲方、监理及相关部门验收合格后，支付至已完工程造价的80%；<br>3、工程全部施工完毕，经消防部门最终验收通过后，乙方需报送完备的工程结算资 |

料并配合甲方办理结算完成，支付结算价款的95%，余5%作为质保金，质保期满无质量问题后一次性无息付清该质保金，质保期两年，自全部工程完工经甲方及相关部门验收合格并通过消防部门验收之日起计算；

4、每次付款前，乙方应按甲方要求出具合法有效的增值税【专用】发票。当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算值的95%时，乙方须向甲方开具结算值100%的合法有效的发票。如乙方未按甲方要求出具相应发票，甲方有权拒绝支付该批次工程款。

质量要求及  
保修约定

备注