

合同审核

项目名称	开元壹号三期
合同名称	开元壹号68#地块主楼天井内防坠网采购安装合同
合同价	55,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	偃师市翟镇华鑫防水工程中心 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号三期->招标合约部
经办人	宋跃卫
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	开元壹号68#地块主楼天井内防坠网采购安装。
合同概述	<p>1、合同范围：开元壹号68#地块主楼天井内防坠网采购安装。</p> <p>2、本工程采用固定总价包干的承包方式，合同固定价包工包料、包措施费（含高空作业）、包采购费、包制作费、包运杂费、包装卸费、包安装费、包风险费、包验收及税费等一切费用。</p> <p>3、合同价款：本合同固定总价为 大写：人民币伍万伍仟元整 （¥55000.00元），其中不含税价款为54455.45元，税金为544.55元，增值税率1%。</p>
付款方式	<p>1、本合同所有主楼天井内防坠网安装到位经甲方工程、成本、物业验收合格后，付至结算总价的95%，剩余5%为质保金，待质保期</p>

	满无任何质量问题一次性无息付清该质保金，质保期两年。
质量要求及 保修约定	<p>1、严格按照经甲方、物业审核的文件及有关技术规范进行施工、保质、按期完成合同所要求的工作内容。</p> <p>2、严格作好施工期间的一切劳动安全保护工作，施工过程中因乙方原因造成发生的事故，一切损失和责任均由乙方自行负责。</p> <p>3、接受甲方和物业对工程质量和进度的监督和检查，根据甲方、物业的意见，对不符合质量要求的部位认真进行整改，直至符合施工图纸和国家施工规范要求。</p> <p>4、负责办理本工程验收手续。</p>
备注	