

合同审核

项目名称	栾川山水文苑项目
合同名称	栾川山水文苑S7地块建设工程监理合同
合同价	1,393,783.60
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	建基工程咨询有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->栾川县浩德颐康文旅有限公司->栾川山水文苑项目->招采成本部
经办人	赵萍
第三方	
开发单位	地上和地下
工期	

形成方式	其他
款项类型	费用项
承包范围	栾川山水文苑S7地块建设工程监理
合同概述	栾川山水文苑S7地块建设工程监理
付款方式	<p>6.1本工程监理费不采用预付款的方式。</p> <p>6.2完成任意三栋楼为一批次±0.000以下主体工程、地下车库完成主体工程，经甲方及相关部门验收合格后，甲方支付给乙方合同价款的10%。</p> <p>6.3完成任意三栋楼为一批次主体工程主楼一次结构封顶，经甲方及相关部门验收合格后，甲方支付给乙方合同价款的30%。</p> <p>6.4完成全部外墙及内粉装饰工程，经甲方及相关部门验收合格后，甲方支付给乙方合同价款的20%。</p> <p>6.5完成室外附属配套设施的工程，全部完工经甲方及相关部门验收</p>

	<p>合格后，甲方支付给乙方合同价款的10%。</p> <p>6.6完成工程竣工备案资料、附属配套设施的相关资料移交给甲方，甲方付至给乙方该部分结算总价款的95%，乙方需提供本工程结算额100%发票增值税发票。</p> <p>6.7剩余5%的总价款，待全部竣工结算完成十二个月后七日内，甲方无息支付给乙方。</p> <p>6.8每次付款时，乙方应向甲方提供足额正规的增值税专用发票，否则，甲方有权拒付相应款项。</p>
质量要求及 保修约定	
备注	