

# 事项呈批报告

标题 山水文苑项目检测事项呈批报告-孙强-2020-01-14

申请人 **孙强** 申请时间 2020-01-14 16:59  
申请公司 **地产** 申请部门 地产-招采合约部  
选择审批部门 莘子园-开发部 选择审批人员 方玉 静肖男 杨良要 王艳强  
徐飞飞 张文柯 杨林桥 齐全中  
集团财务部门  是  否 首席执行官审批  是  否  
审批部门  是  否 呈批编号  
董事长审批  是  否

呈：尊敬的公司领导

事项主题 山水文苑项目检测事宜

呈批事项内容

1、经开发部、招采部咨询了解宜阳项目各项检测工作存在地方垄断，见证取样、主体结构、室内环境、防雷、土壤氡、沉降观测、地基静载等检测项目均需与宜阳县质监站下属企业“宜阳县宜建建设工程检测有限公司”签订检测合同，收费标准：主体结构、见证取样6.2元/m<sup>2</sup>，室内环境1.6元/m<sup>2</sup>，防雷1元/m<sup>2</sup>，沉降观测1元/m<sup>2</sup>，土壤氡100元/点位，地基静载价格根据承载力、基坑面积核算；山水文苑项目检测费用估算约150万元。  
2、150万元检测费其中主体结构、见证取样根据总包合同结算时从工程款中扣除约82万元，其余检测费用由我公司承担。为尽快推进山水文苑项目施工证办理，保证项目后续工作开展，现需与“宜阳县宜建建设工程检测有限公司”签订山水文苑项目检测合同。  
具体情况详见附件：山水文苑检测情况说明。  
请领导审批！

关联流程	关联文档	
附件	 山水文苑检测情况说明.pdf	34.3K
领导签字意见		
董事长	来自Android客户端 地产高层/张继卫 2020-01-17 10:09:45 批准	
首席执行官	来自iPhone客户端 集团-执行委员会/陆志华 2020-01-16 17:25:46 批准	
首席财务官	来自iPhone客户端 集团-执行委员会/张永健 2020-01-16 16:52:50 批准 集团-财务部/毛政辉 2020-01-16 16:50:21 批准	

集团 财务 部长	
单位 总裁	系统自动批准 地产高层/张文柯 2020-01-16 10:35:39 批准
选择 人员 审批	经复核收费标准正常，此合同有82万需施工 补充宜阳其他项目收费情况，不能高于市场 方承担。 收费标准。  来自iPhone客户端 集团-内控审计部/杨林桥 2020-01-16 10:35:35 批准 来自iPhone客户端 集团-内控审计部/齐全中 2020-01-16 09:59:45 批准  同意 来自Android客户端 地产高层/张文柯 2020-01-14 19:07:14 批准 来自Android客户端 地产-财务管理中心/徐飞飞 2020-01-14 21:51:51 批准  来自Android客户端 地产-成本管理部/王艳强 2020-01-14 18:53:11 批准 来自Android客户端 集团-招采中心/杨良要 2020-01-14 18:36:49 批准  来自Android客户端 地产-投资拓展中心/方玉 2020-01-14 18:17:07 批准 来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2020-01-14 18:16:51 批准
选择 部门 分管	来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2020-01-14 18:16:43 批准
选择 部门 主管	来自Android客户端 地产-投资拓展中心/方玉 2020-01-14 18:02:29 批准
部门 分管	来自Android客户端 集团-招采中心/杨良要 2020-01-14 17:57:16 批准
部门 主管	系统自动批准 地产-招采合约部/孙强 2020-01-14 17:31:19 批准
申请 人	地产-招采合约部/孙强 2020-01-14 17:31:15 提交