

合同审核

项目名称	开元壹号二期
合同名称	开元壹号67B#地块景观苗木供货合同
合同价	83,260.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳鼎境园林工程有限公司 类型： ：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号二期->招标合约部
经办人	张兴民
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	开元壹号67B#地块景观苗木供货。
合同概述	<p>1、本合同暂定总价为¥83260.00元，大写：人民币捌万叁仟贰佰陆拾圆整，其中不含税价款为¥82435.64元，税金为¥824.36元，税率为1%；最终结算价款以实际供应的苗木数量与单价之积的总和为准。</p> <p>2、本合同为固定全费用综合单价合同，固定单价中包括但不限于苗木的购置费、采管费、装卸费、运输费、损耗、管理费、利润、税金、风险费等一切费用。本综合固定单价一次性包干，不随市场因素及政策性调整而变化。</p>
付款方式	<p>1. 本合同不支付购货定金或预付款。</p> <p>2. 分批供货分批付款，当批苗木到后验收合格，支付当批货款的</p>

	<p>90%。</p> <p>3. 全部货物供货完毕，验收合格，且办理完结算手续后，支付至结算价的100%。</p>
<p>质量要求及 保修约定</p>	<p>1. 乙方仅提供苗木的供应，且对所提供的苗木包95%的成活率（包成活苗木有特大乔木、大乔木、中小乔木、大灌木，其它类别不包成活），低于95%的部分乙方无偿重新供应苗木到施工现场，经甲方验收合格后方可付质保金，为保证成活率乙方无偿提供技术指导；</p> <p>2. 甲方负责对苗木的栽植与养护，承担质保期内剩余5%成活率的责任，质保期到期后，全部由甲方承担后期相应养护责任；</p> <p>3. 合同单价包括苗木的本身价格、挖取、短途转至装车地点、土球包扎、装车、运输及甲方苗圃部分苗木挖运等交货前的所有费用及税金。</p> <p>4. 苗木的质量按合同约定质量标</p>

准执行，同时应符合甲方对该产品指定要求。乙方保证苗木质量符合甲方规定的要求，乙方对苗木质量负完全责任；

5、合同所购苗木冠幅、树型饱满、漂亮，不偏冠，长势良好；

6、土球：土球泥土密实，成标准圆球状，全部带原生地土球，不能有假土球。原生土球包装用草绳或有孔透气塑料薄膜 包扎牢固，在运输途中不能散开；

7、胸径测量：一般乔木从植物土球土面处往上1.2米处（若1.2米处正好是局部肿胀处则以1.2米处往下正常处为准）测量树干直径；

8、地径测量：一般乔木从植物土球土面处往上0.2米处（若0.2米处正好是局部肿胀处则以0.2米处往上正常处为准）测量树干直径；

9、存放时间：苗木挖取后存放及运输时间不能超过1天；

10、装车要求及运输：树枝要收拢

合适，不能有严重断裂现象发生。科学合理装车，适当装满，不能损坏树皮和树尖，运输途中树枝条完整不能断裂、土球不能散开，此为装车基本准则；若遇恶劣气候或长途运输，如夏季高温，装车要避开高温时段，运输途中需采取挡风、避雨、遮阳、保水等保护措施，确保苗木质量。

备注