

合同变更审核

项目名称	栾川山水文苑项目
合同名称	栾川S1地块及售房部 建设工程监理合同
合作方名称	建基工程咨询有限公司 类型：工程类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	910,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	77,118.00
变更后含税金额	987,118.00
原质保金额	0.00
现质保金额	0.00
本次变更内容	<p>一、原合同第一部分协议书中第一条“工程概况”第3款改为：工程规模：非人防工程暂定面积：131614m²，人防工程暂定面积：6582m²。</p> <p>二、原合同第一部分协议书中第五条“签约酬金”内容变更如下： 本合同采用固定综合单价合同，固定综合单价为非人防工程价格7元/m²、人防工程价格10元/m²。详见专用条款。 暂定监理签约酬金（大写）：玖拾捌万柒仟壹佰壹拾捌元整 （¥987118元），上述金额为含税金额，其中不含税金额为931243.40元，增值税率为6%，税款为55874.60元。</p> <p>三、原合同第三部分专用条件中第2条“合同承包方式”第2.1款改为：本合同为固定单价合同，非人防区域监理服务费为固定单价7元/m²，人防区域监理服务费为固定单价10元/m²。</p>

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	020411 前期费用 ->服务咨询费- >工程监理费 产 品组合：	910,000.00	0.00	77,118.00	987,118.00	暂定监理签约酬金（大写）：玖拾捌万柒仟壹佰壹拾捌元整（¥987118元），上述金额为含税金额，其中不含税金额为931243.40元，增值税率为6%，税款为55874.60元。
合计		910,000.00	0.00	77,118.00	987,118.00	