

合同审核

项目名称	开元壹号一期#
合同名称	开元壹号一期地下室局部结构加固工程合同
合同价	156,600.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	深圳市天磊建筑工程有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->大运营中心->招采合约部
经办人	孙强
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	委托
款项类型	费用项
承包范围	<p>乙方承包开元壹号一期地下室局部结构加固方案的设计及施工：</p> <ol style="list-style-type: none">1、加固范围为检测报告中存在缺陷的6根柱子，以现场确认为准。2、乙方负责委托有相应资质且满足相关法规要求的设计单位进行加固方案设计，加固方案需结合本项目实际情况并满足相关规范要求。3、加固方案经甲方确认后，乙方严格按方案进行加固施工。
合同概述	<p>本工程固定总价包干，乙方以包设计、包工包料、包质量、包二次运输、包施工机械、包施工措施、包文明施工及扬尘治理、包交付前的成品保护、包验收合格和工程保修的形式由乙方承包地下室局部结构加固方案的设计及施工。</p>
付款方式	<ol style="list-style-type: none">2.1本合同无预付款。2.2合同签订后3日内支付30000元

	<p>整(设计费)。</p> <p>2.2工程施工完成验收合格，办理完结算手续后支付至结算价的100%。</p> <p>2.2每次付款时，乙方须先提供等额有效的增值税专用发票，若乙方不能及时提供发票的，甲方有权拒付工程款。</p>
质量要求及保修约定	<p>本工程为主体结构工程，按国家相关规定执行终身保修。</p> <p>在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修。乙方在接到甲方通知后五日内负责免费返修，否则，甲方有权安排其他人员进行维修，维修费用甲方有权向乙方追偿。造成安全事故的由乙方负责并承担一切费用。</p> <p>。</p>
备注	