






地产公司定标审批表

标题	宜阳山水文苑门窗制作及安装工程地产公司定标审批表-张东飞-2021-03-12		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2021-03-12 13:05
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	莘子园-工程部		
投标单位分析报价	<p>按照目前优化的招采办法：2021年2月26日9点在地产三楼会议室由招采组织首次开标，3月4日下午14点在地产三楼会议室进行二次开标、现场竞谈，具体报价如下：</p> <p>1、郑州市聚辉装饰工程有限公司 最终报价8419593.67元，其中1标段4115393.68元，2标段4304199.99元；</p> <p>2、洛阳市明鑫塑钢门窗有限公司 最终报价811万元，其中1标段398万元，2标段413万元；</p> <p>3、洛阳威格佳门窗有限公司 最终报价730万元（两标段合计后60.44元优惠了），其中1标段3573563.29元，2标段3726497.15元；</p> <p>4、河南玖恒建设工程有限公司 最终报价710万元，其中1标段348万元，2标段362万元；</p> <p>5、河南中五建设集团有限公司 最终报价785.8万元，其中1标段384万元，2标段401.8万元；</p> <p>以上各家总报价的70%税率为13%，总报价的30%税率为9%。</p> <p>开标资料见附件</p>		
定标金额（元）	7100000.00		
评标意见	<p>1标段与2标段报价从低到高为：河南玖恒建设工程有限公司-洛阳威格佳门窗有限公司-河南中五建设集团有限公司-洛阳市明鑫塑钢门窗有限公司-郑州市聚辉装饰工程有限公司，两标段推荐第一中标人：河南玖恒建设工程有限公司；第二中标人：洛阳威格佳门窗有限公司。</p> <p>结合2021年3月2日考察结果，河南玖恒建设工程有限公司制作厂的断桥铝生产线共四条，月生产量1万平方米以上，洛阳威格佳门窗有限公司制作厂的断桥铝生产线共两条，月生产量约7000平方米。第一中标人总价优于第二中标20万元，开标当场评标小组统一意见：两标段合并为一个标段，推荐总价最优的“河南玖恒建设工程有限公司”为首选单位。价格在目标成本内，具体见成本清标汇总。</p> <p>考察报告、评标报告及定标会签见附件</p>		
评标结论	<p>综上所述，评标小组及定标会统一意见：拟推荐“河南玖恒建设工程有限公司”为“宜阳山水文苑门窗制作与安装工程”的中标单位。中标价为710万元，总报价的70%税率为13%，总报价的30%税率为9%。</p>		
关联流程		关联文档	
附件	<p> 山水文苑样板间门窗单位考察报告 2.8M</p> <p> 宜阳山水文苑门窗工程开标资料.pdf 592K</p>		

	宜阳山水文苑门窗工程定标会.pdf	61.3K
	宜阳山水文苑门窗工程评标报告扫描版.pdf	609K
	宜阳山水文苑门窗清标 --第二次	220K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-招采合约部/祝静静 20 21-03-19 17:13:57 批注 来自Android客户端 地产-招采合约部/杨良要 20 地产-成本管理部/王艳强 20 21-03-18 16:50:25 批注 21-03-18 16:44:26 批注
董事长2	来自Android客户端 集团-董事会/张继卫 2021-03-18 15:42:30 批准
首席执行官 2	月产量能否满足整体需求，需要综合考虑，确保生产过程 对工期影响，需提前安排布局 系统自动批准 集团-执行委员会/郭利好 2021-03-15 17:42:27 批准
首席财务官 2	集团-执行委员会/孙铮 2021-03-15 17:42:22 批准
首席运营官 2	月产量能否满足整体需求，需要综合考虑，确保生产过程 对工期影响，需提前安排布局 集团-执行委员会/郭利好 2021-03-15 12:05:42 批准
集团审计部 2	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-03-15 11:12:51 批准
工程审计经 理2	对送样材料验收合格后，方可发出中标通知书。 集团-审计部/杨林桥 2021-03-13 16:37:58 批准
总裁2	同意 地产高层/罗桦 2021-03-13 13:40:18 批准
成本总监2	同意 系统自动批准 地产-成本管理部/王艳强 2021-03-12 18:40:46 批准
招采总监2	同意 地产-成本管理部/王艳强 2021-03-12 18:40:42 批准
项目总3	同意 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2021-03-12 15:41:10 批准
招采经理	系统自动批准 地产-招采合约部/张东飞 2021-03-12 15:33:18 批准
申请人	地产-招采合约部/张东飞 2021-03-12 15:33:14 提交