




地产公司定标审批表

标题	宜阳山水文苑项目公共区域墙地砖供货地产公司定标审批表-张东飞-2021-05-16		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2021-05-16 09:23
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	莘子园-工程部		
投标单位分析报价	<p>根据宜阳山水文苑项目工程立项需求，经过供应商筛选及各家材料样品由技术确认后入围，4家单位参与报价如下： 本次招标于2021年04月17日在售楼部三楼会议室开标，开标后现场对各投标单位提供样品进行查看，根据各单位提供样品及我方要求进行现场约谈，各单位现场最终报价情况如下：</p> <p>1、河南泉贤商贸有限公司：报价总价为759220.68元，其中地砖综合单价为47.50元/m²，墙砖综合单价为49.00元/m²，踢脚线综合单价为37.00元/m²。</p> <p>2、佛山市高明贝斯特陶瓷有限公司：报价总价为999509.6元，其中地砖综合单价为62.00元/m²，墙砖综合单价为64.00元/m²，踢脚线综合单价为62.00元/m²。</p> <p>3、洛阳新世纪石业有限公司：报价总价为758116.32元，其中地砖综合单价为55.60元/m²，墙砖综合单价为37.50元/m²，踢脚线综合单价为59.50元/m²。</p> <p>4、洛阳市西工区驰程建材商行：报价总价为728198.35元，其中地砖综合单价为52.00元/m²，墙砖综合单价为37.50元/m²，踢脚线综合单价为59.00元/m²。</p> <p>经成本分析，本次招标拟定标金额合计728198.35元，在目标成本内，详见清标分析。</p>		
定标金额(元)	728198.35		
评标意见	<p>1、河南泉贤商贸有限公司：报价较高，不推荐。 2、佛山市高明贝斯特陶瓷有限公司：报价较高，不推荐。 3、洛阳新世纪石业有限公司：报价较高，不推荐。 4、洛阳市西工区驰程建材商行：报价较优，拟推荐为中标单位。</p>		
评标结论	<p>综上所述，推荐“洛阳市西工区驰程建材商行”为宜阳山水文苑项目公共区域墙地砖供货中标单位。单价包干，暂定总价728198.35元人民币，含专票税13%。</p>		
关联流程	关联文档		
附件	<p> 供应商约谈记录.pdf 1.3M</p> <p> 开标资料-公共区域墙地砖供货.pdf 830K</p> <p> 评标报告-公共区域墙地砖供货.doc 978K</p>		



宜阳山水文苑公共区域墙砖、地砖清单

24.5K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
集团审计部 2	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-05-22 09:57:06 批准
工程审计经 理2	在合同内明确每批次材料进场验收时，需提供产地证明资料。 来自iPhone客户端 地产-风控中心/杨林桥 2021-05-20 16:49:35 批准
总裁2	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2021-05-20 15:27:28 批准
成本总监2	同意 地产-成本管理部/王艳强 2021-05-20 15:26:59 批准
招采总监2	同意，品牌、产地等技术要求内容需明确。 地产-招采合约部/卢超 2021-05-20 14:38:23 批准
项目总3	来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2021-05-20 12:01:24 批准
招采经理	系统自动批准 地产-招采合约部/张东飞 2021-05-20 11:56:19 批准
申请人	地产-招采合约部/张东飞 2021-05-20 11:56:15 提交