

## 合同审核

项目名称	宜阳山水文苑项目
合同名称	宜阳山水文苑项目公共部位墙地砖采购合同
合同价	728,198.35
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳市西工区驰程建材商行 类型： 材料类
合同种类	材料合同
经办部门	集团公司->洛阳莘子园置业有限公司->宜阳山水文苑项目->招采部门
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	宜阳山水文苑项目主楼公共部位（除精装大堂外）地下、二层及以上公共部位墙、地砖、踢脚线、过门砖；楼梯踏步、踢脚线。颜色按图纸设计。
合同概述	本合同价款暂定为：人民币：柒拾贰万捌仟壹佰玖拾捌元叁角伍分，小写¥728198.35元。其中不含税价644423.32元，税率13%，税费728198.35元；最终结算价款以实际供应的墙、地砖数量与各种单价之积的总和为准。
付款方式	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 本合同不支付购货定金或预付款。</li><li>2. 墙地砖合计每5000平方为一个批次，供货到现场验收合格后，凭由甲方、乙方、施工方及监理四方签字的供货验收单进行付款，甲方付给乙方该批次货款的85%。</li></ol>

3. 全部货物送达甲方工程项目指定地点, 经甲方、施工方、监理方验收合格, 凭由甲方、乙方、施工方、监理方四方签字盖章的供货验收单办理结算手续后, 甲方直接付至乙方结算价款的95%。

4. 剩余5%为产品质量保证金, 产品质量保证期为一年, 从全部货物经甲方、监理方及相关部门验收合格后开始计算, 质保期满, 无质量问题, 则甲方一次性无息付给乙方。

5. 每次付款前, 乙方应提供符合甲方要求的足额正规增值税专用发票, 否则甲方有权拒付相应货款。

质量要求及  
保修约定

乙方保证所供产品均为优质品, 质量要求符合国家标准GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》中A装饰材料要求, CNCA-12C-005:2004《装饰装修产品强制性认证实施规则(瓷质砖产品)》的要求, 所供产品, 颜色和其他要求以乙方提供给甲方的

封存样品为准。

备注