










地产公司定标审批表

标题	地产公司开元壹号618好房热力节活动定标审批表-祝静静-2021-05-19		
所属项目			
申请人	祝静静	申请时间	2021-05-19 13:10
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	地产-营销服务部		
投标单位分析报价	<p>因开元壹号618好房热力节活动为郑州乐居广告有限公司独家主办，经约谈，报价情况如下： 活动期：2021年5月20日-2021年6月27日 活动期提供服务：1、项目好房推荐官专访稿件1篇； 2、乐居红人探盘短视频（脚本拍摄，人员、设备由乙方负责、甲方配合）； 3、提供618活动项目全流程内容服务； 4、共享全网曝光，6月1000万购房人群流量； 5、100万楼盘专属精准营销曝光量； 6、精准100条购房线索； 7、房产红人直播【天猫好房官方号or 总裁/顾问】1次（甲方提供人员、场地，乙方提供直播设备）</p> <p>长期合作事宜： 1、项目商品页专属3DVR样板间展示（由乙方负责拍摄，甲方提供样板间），拍摄完成后长期在天猫好房上展示，如有客户咨询并留信息，可提供后台客户精准信息。 付款方式：本次活动结束后，经甲方验收合格后一次性付清。 最终报价为6万元，含专票6%。</p>		
定标金额(元)	60000.00		
评标意见	<p>因本次约谈记录中对方不同意在合同中体现第四条“共享全网曝光，6月1000万购房人群流量”中的1000万购房人群流量及第五条“100万楼盘专属精准营销曝光量”中的100万曝光量，经过与法务沟通，在约谈记录中增加一条“本约谈记录是双方真实意思表示，对双方均具有法律约束力，双方最终签订的合同与本约谈记录不一致的，以本约谈记录为准”。</p> <p>因618好房热力节活动由郑州乐居广告有限公司独家主办，拟推荐郑州乐居广告有限公司为中标单位。</p>		
评标结论	拟推荐郑州乐居广告有限公司为本次开元壹号618好房热力节活动中标单位。		
关联流程	开元壹号618好房热力节活动招标立项审批表	关联文档	
附件	<p> 代理授权书.png 7.3M</p> <p> 授权书-乐居.pdf 262K</p> <p> 授权委托书-乐居.pdf 262K</p> <p> 微客联盟子公司证明--2021年.pdf 118K</p> <p> 微客营业执照.pdf 110K</p> <p> 营业执照-乐居.jpg 542K</p>		

	子公司证明-乐居.jpg	164K
	约谈记录-乐居.pdf	528K
	618好房热力节报价及服务明细.pdf	14.1

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-招采合约部/祝静静 2021-05-20 15:09:37 转发 地产-风控中心/杨林桥 2021-05-20 14:56:09 批注 地产-成本管理部/王艳强 2021-05-20 14:51:41 批注
总裁3	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2021-05-20 12:04:48 批准
成本总监3	同意 来自Android客户端 地产-成本管理部/王艳强 2021-05-20 11:49:23 批准
招采总监3	同意 地产-招采合约部/卢超 2021-05-19 21:20:04 批准
项目总4	同意 来自Android客户端 浩德鑫置地有限公司/徐飞飞 2021-05-19 20:28:20 批准
招采经理5	同意 地产-招采合约部/张兴民 2021-05-19 19:59:08 批准
申请人	地产-招采合约部/祝静静 2021-05-19 18:50:16 提交