

## 合同审核

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 项目名称 | 开元壹号一期#                           |
| 合同名称 | 开元壹号60#地块公寓楼室内空气环境检测合同            |
| 合同价  | 27,154.50                         |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000              |
| 暂估金额 | 0.00                              |
| 合同类型 | 工程类合同                             |
| 合作方  | 河南省豫翔工程检测有限公司 类型：工程类              |
| 合同种类 | 工程合同                              |
| 经办部门 | 集团公司->洛阳莘子园置业有限公司->宜阳山水文苑项目->招采部门 |
| 经办人  | 张兴民                               |
| 第三方  |                                   |
| 开发单位 | 中浩德地产                             |
| 工期   |                                   |
|      |                                   |

|      |   |
|------|---|
| 形成方式 |   |
| 款项类型 | 费用项   |
| 承包范围 | 开元壹号60#地块公寓楼室内环境检测工作。根据国家最新《民用建筑工程室内环境控制标准》的要求及洛阳市有关规定进行检测。室内环境污染物检测项目包括：氡、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC。  |
| 合同概述 | <p>1、检测周期：自接甲方书面通知之日起 10 个日历天内完成。如因甲方现场不符合检测条件，造成工期延误由甲方负责。</p> <p>2、合同价款：本工程采用固定全费用综合单价形式，室内环境检测固定全费用综合单价为0.3元/平方米，检测面积约为90515平方米，暂定合同总价小写¥27154.50元，大写：人民币贰万柒仟壹佰伍拾肆元伍角，不含税金额小写¥25617.45元，税款小写</p> |

|           |  |
|-----------|--|
|           | <p>¥1537.05元，增值税率为 6 %。</p> <p>3、结算价款：固定全费用综合单价包干，不随任何因素的调整而改变。</p> <p>4、结算价款=固定全费用综合单价×实测面积±变更、签证造价—其他应扣费用。</p> <p>5、实测面积以房兴公司实测面积为准。</p> |
| 付款方式      | 本合同无预付款，室内空气环境检测内容全部检测完成，结算完成并支付全部检测费用同时提供检测报告。  |
| 质量要求及保修约定 | 根据国家最新《民用建筑工程室内环境控制标准》的要求及洛阳市有关规定进行检测。   |
| 备注        |  |