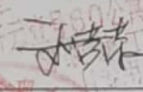


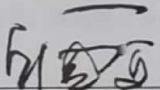
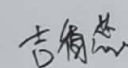


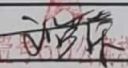
工程签证审批单

编号: 001

项目名称	开元壹号 60 公寓楼公区精装修工程	工程名称	开元壹号 60 公寓楼公区精装修工程
归属合同	开元壹号 60 公寓楼公区精装修工程合同	合同编号	KYYH.60B-JA-046
签证部位	开元壹号 60 公寓楼东西塔精装范围地面及所有门窗套不锈钢厚度		
施工单位	河北嘉诚建筑装饰工程有限公司		
签证内容	签证内容: 1、开元壹号 60 公寓楼地面铺砖同意增加 20mm 厚铺装砂浆, 按建筑图中建筑工程做法施工。 施工单位经办人:(签字盖章)  日期: 2021.1.12		
监理单位意见	监理单位意见: 情况属实 监理工程师:(签字盖章)  日期: 21.1.15		
项目工程部意见	项目工程部意见: 情况属实 专业工程师或经理:  日期: 2021.1.15 工程总监:  日期: 2021.2.9		
成本管理部意见	成本管理部意见: 该签证最终金额为 166000 元 (拾陆万陆仟元整) 专业成本管理岗:  日期: 2021.6.5 部门经理: _____ 日期: _____		




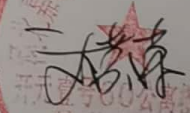

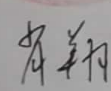
工程成本造价表

合同编号: KYHYH. 60B-JA-046							
工程名称	开元壹号60公寓楼公区精装修			变更编号			
工程现场签证内容: 增加20厚水泥砂浆层				附件	页		
工程现场签证计算表:							
序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	全费用单价 (元)	合价 (元)	备注
变更前							
1							
2							
3							
4							
						0.00	
变更后							
1	地面水泥砂浆	增加20厚水泥砂浆结合层	m2	8735.88	38.61	337283.79	
2							
3							
4							
						337283.79	
						337,283.79	
				叁拾叁万柒仟贰佰捌拾叁元柒角玖分			
				施工单位预算员: 王鹏			
				施工单位授权代表: 			



技术核定单

核定单编号: 60 地块公寓楼公区精装修工程--001

工程名称	开元壹号 60 公寓楼公区精装修工程合同	图号	
核定内容	<p>1、公共区域楼地面，建筑图中建筑工程做法为预留 70mm 厚，精装招标图及施工图中楼地面做法为 50mm 厚（图纸做法具体为：①、30mm 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层；②、10mm 厚 1：4 素水泥浆结合层；③、10mm 厚瓷砖），因走道敷设有 DN25 的 PPR 地暖管外加 10mm 厚橡塑保温管，累计厚度为 10+25+10=45mm，无法满足地砖铺装要求，现申请甲方设计部、甲方工程部、现场监理部确认增加 20mm 厚铺装砂浆，按建筑图中建筑工程做法施工。</p> <p>2、公共区域招标图纸中门套厚度为 1.5mm 厚不锈钢，招标清单及投标清单中门套厚度均为 1.0mm 厚不锈钢，现申请甲方设计部、甲方工程部、现场监理部确认不锈钢门套厚度。</p>		
核定意见	<p>1、同意增加 20mm 厚铺装砂浆，按建筑图中建筑工程做法施工。</p> <p>2、不锈钢门套厚度按招标清单及投标清单中 1.0mm 厚执行。</p>		
施工单位:  代表人:  2021 年 1 月 2 日	监理单位:  代表人:  21 年 1 月 5 日	建设单位: 工程部: 牟永生 设计部: 侯旭峰 代表人: 年 月 日	



供应商约谈记录

第一次约谈

约谈的供应商名称	河北惠诚建筑装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	1. 监理 2. 总包 3. 精装修分包单位 4. 景观园林施工分包单位 5. 材料设备供货商 6. 其它分包
约谈事由	开元壹号公寓楼墙面板变更询价
约谈日期	2020.11.16
约谈地点	开元壹号售楼部3楼洽谈区

约谈的内容

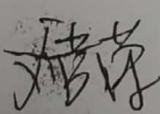
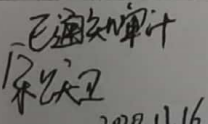
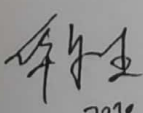
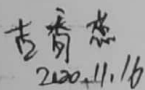
- ① 原设计 12mm 阻燃板+1mm 防水板 不符合了现场施工要求 施工单位建议变更为 15mm 细木板+3mm 奥松板+1mm 防水板 可以满足设计要求
- ② 15mm 细木板 国标误差 ±0.5mm 以内
- ③ 细木板 75元 奥松板 30元 防水板 80元 合计 185元/12元/张 下包税率5% 综合单价 74元/m²
- ④ 细木板+奥松板+防水板 预计使用十年
- ⑤ 本次变更按变更价格执行 (原设计投标报价 69.05元/m²)
- ⑥ 精装修单位垃圾外运 60车以内 400元/车 40车以上 1600元/车 包干总价
- ⑦ 精装修单位公共区域在走廊部分设计总谈时缺失 20mm, 现在增加设计厚度 20元/m²

最终报价:

大写:

税率:

签字确认栏

供应商代表	签字: 	电话: 15176005490	日期: 2020.11.16
我司代表	签字: 		



开元壹号60#公寓楼公区精装修工程--签证001

序号	项目	部位	面积 (m2)	单价 (元/m2)	合计 (元)	备注
1	公共走廊地面增加20mm砂浆厚度 (左塔10-26层、右塔5-16层)	走廊	7788.13	20	155762.6	约谈价格
2		东塔消防电梯前室	123.72	20	2474.4	
3		过门石	411.9	20	8238	
4	合计 (元)		8323.75		166475	
5	取整后金额 (元)				166000	

甲方代表签字 吉省器
2021.6.5

乙方代表签字 王培奇
2021.6.5

