

合同审核

| | |
|------|---------------------------------------|
| 项目名称 | 开元壹号五期（62#地块） |
| 合同名称 | 开元壹号62地块一期、幼儿园给排水及采暖管材管件供货 |
| 合同价 | 1,276,894.11 |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000 |
| 暂估金额 | 0.00 |
| 合同类型 | 材料类合同 |
| 合作方 | 洛阳天泽商贸有限公司 类型：材料类 |
| 合同种类 | 材料合同 |
| 经办部门 | 集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->招标合约部 |
| 经办人 | 张东飞 |
| 第三方 | |
| 开发单位 | |
| 工期 | |

| | |
|------|---|
| 形成方式 | |
| 款项类型 | 费用项 |
| 承包范围 | 开元壹号62地块一期、幼儿园给排水及采暖管材管件供货 |
| 合同概述 | <p>本合同为固定单价合同，暂定总价人民币金额（大写）：壹佰贰拾柒万陆仟捌佰玖拾肆元壹角壹分元。</p> <p>（小写）：¥1276894.11元。上述金额为含税金额，其中，不含税金额大写：壹佰壹拾贰万玖仟玖佰玖拾肆元柒角玖分，小写：¥1129994.79元，增值税率为13%，税款大写：壹拾肆万陆仟捌佰玖拾玖元叁角贰分，小写：¥146899.32元。（详见附件），此价格包含但不限于材料费、运输费、装卸车费、利润、管理费、税金、风险费所有与之相关的一切等。</p> |
| 付款方式 | 1、本合同无预付款，执行分批供货分批付款； |

2、货物累计供货金额达到30万，经甲方及监理验收合格后七日内支付至已供货款的80%；

3、全部货物供货完成，经甲方及监理验收合格，支付至总货款的90%；

4、项目整体通过最终竣工验收，并配合甲方完成结算后十日内支付至结算总价的95%，留取结算总价的5%为质保金，质保期满无质量问题，一次性无息付清该质保金。质保期自项目通过最终竣工验收起算；

5、付款前乙方应按甲方要求提供正规全额有效增值税专用发票，当甲方向乙方支付结算价款95%之前（即第六条第4款之前），乙方须向甲方开具结算值100%的合法有效的发票，否则甲方除扣留质保金外，有权拒绝支付最后一笔工程款。

质量要求及
保修约定

乙方应严格按照双方约定的质量和技术标准供应材料，且需符合现行

| | |
|----|----------|
| | 的国家及行业标准 |
| 备注 | |