

合同审核

| | |
|------|---------------------------------------|
| 项目名称 | 开元壹号五期（62#地块） |
| 合同名称 | 开元壹号62地块一期指纹锁采购及安装工程合同 |
| 合同价 | 845,770.00 |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000 |
| 暂估金额 | 0.00 |
| 合同类型 | 工程类合同 |
| 合作方 | 中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司 类型：工程类 |
| 合同种类 | 工程合同 |
| 经办部门 | 集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->招标合约部 |
| 经办人 | 张东飞 |
| 第三方 | |
| 开发单位 | |
| 工期 | |

| | |
|------|--|
| 形成方式 | |
| 款项类型 | 费用项 |
| 承包范围 | 开元壹号62地块一期指纹锁采购及安装工程的所有内容 |
| 合同概述 | 本合同含税暂定总价：小写 ¥845770元，大写：捌拾肆万伍仟柒佰柒拾元整，专票税率13%，不含税金额为大写：柒拾肆万捌仟肆佰陆拾玖元零叁分，小写 ¥748469.03元，税金大写：玖万柒仟叁佰元玖角柒分，小写 ： ¥97300.97元。 |
| 付款方式 | 1、合同签订完成，按甲方要求提交生产计划后，支付合同价款的10%； 2、分批供货，分批付款，当批货到现场，安装完成，经甲方、监理验收合格后支付至已完工程造价的80%； 3、工程全部施工完毕，经甲方、监理及相关部门验收合格后，乙方 |

需报送完备的工程结算资料并配合甲方办理结算完成，支付结算价款的95%，余5%作为质保金，质保期满无质量问题后一次性无息付清该质保金，质保期两年，自验收合格之日起计算；

4、每次付款前乙方向甲方提供等额正式有效增值税专用发票，当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算值的95%时，乙方须向甲方开具结算值100%的合法有效的发票。如乙方未按甲方要求出具相应发票，甲方有权拒绝支付该批次工程款。乙方应在开票之后【5】个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期，否则甲方除扣留质保金外，有权拒绝支付该笔货款。

质量要求及
保修约定

合格

备注