

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	62地块一期入户门制作及安装工程
合同价	1,304,320.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->招标合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	62地块一期入户门制作及安装工程
合同概述	本合同含税暂定总价：小写 ¥1304320元，大写：壹佰叁拾万 零肆仟叁佰贰拾元整，专票税率 13%，不含税金额为大写：壹佰壹 拾伍万肆仟贰佰陆拾伍元肆角玖分 ，小写¥1154265.49元，税金大写 ：壹拾伍万零伍拾肆元伍角壹分 ，小写：¥150054.51元。
付款方式	1、合同签订完成，按甲方要求提 交生产计划后，支付合同价款的 10%； 2、分批供货，分批付款，当批货 到现场，安装完成，经甲方、监理 验收合格后支付至已完工程造价的 80%； 3、工程全部施工完毕，经甲方、 监理及相关部门验收合格后，乙方 需报送完备的工程结算资料并配合

	<p>甲方办理结算完成，支付结算价款的95%，余5%作为质保金，质保期满无质量问题后一次性无息付清该质保金，质保期两年，自验收合格之日起计算；</p> <p>4、每次付款前乙方向甲方提供等额正式有效增值税专用发票，当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算值的95%时，乙方须向甲方开具结算值100%的合法有效的发票。如乙方未按甲方要求出具相应发票，甲方有权拒绝支付该批次工程款。乙方应在开票之后【5】个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期，否则甲方除扣留质保金外，有权拒绝支付该笔货款。</p>
质量要求及保修约定	工程质量要求达到合格工程标准。
备注	