


营销事项审批表

标题	中浩德物业公司新增三期车位销售事项审批表		
申请人	王珂	申请时间	2021-06-03 19:45
申请公司	地产	申请部门	地产-销售部
所属项目	开元壹号		
审批事项	一般营销事项类	涉及人力薪酬绩效	否
填报内容			
<p>尊敬的各位领导：</p> <p>中浩德物业管理有限公司目前已为开元壹号项目提供一期、二期（含洋房）车位销售服务，现申请增加开元壹号项目三期车位销售服务。</p> <p>具体内容如下：</p> <p>1) 销售价格：乙方根据明源系统一房一价表进行销售。销售过程中如若调整价格指标，经甲方盖章确认执行。</p> <p>2) 优惠权限：中浩德物业销售过程中，与开元壹号项目营销中心当期执行价格及销售政策保持一致。</p> <p>3) 佣金计提：中浩德物业所销售车位按<u>900元/套</u>，计提佣金（预估总金额400000元，肆拾万元整，最终以实际发生为准）。</p> <p>提供增值税专用发票，增值税率为【6】%</p> <p>妥否？请领导审批。</p>			
关联流程		关联文档	
附件	 开元壹号车位销售代理合同.doc		117K
审批意见			
归档	地产-营销客服中心/王珂 2021-06-09 17:28:27 转发 地产-招采合约部/祝静静 2021-06-07 18:52:44 批注 物业-品质监察部/许路强 2021-06-07 17:51:09 转发		
地产总裁1	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2021-06-07 10:22:12 批准		
财务总监2	地产-财务管理中心/刘晓旭 2021-06-07 10:07:41 批准		
地产税务总监2	来自Android客户端 地产-财务管理中心/王晓莉 2021-06-06 17:37:39 批准		
地产营销总1	委托物业销售开元壹号三期车位合同，和开元壹号营销团队联合销售，有开元壹号销售部统一销控调配。 来自Android客户端 地产-营销客服中心/王刚 2021-06-05 19:46:38 批准		
项目总1	同意		

	来自Android客户端 浩德鑫置地有限公司/徐飞飞 2021-06-04 18:24:39 批准
财务组2	地产-财务组/刘爽 2021-06-04 16:47:59 批准
销售会计1	地产-财务组/周方方 2021-06-04 08:58:27 批准
申请人	地产-营销客服中心/王珂 2021-06-03 19:50:57 提交