

合同审核

项目名称	开元壹号一期#
合同名称	浩德·开元壹号项目车位销售代理 合同
合同价	405,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	营销类合同
合作方	中浩德物业管理有限公司 类型： 工程类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司-> 开元壹号一期#->营销策划部
经办人	王鹏
第三方	
开发单位	浩德地产
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<p>乙方为甲方“开元壹号”项目提供一期、二期（含洋房）、三期车位销售服务</p> <p>销售房源：开元壹号项目一期、二期（含洋房）、三期车位；</p> <p>甲方委托乙方为本项目一期、二期（含洋房）、三期车位的销售。</p> <p>本合同在双方签署之日起生效，销售周期即：2021年6月1日至2022年5月31日。</p>
合同概述	<p>KYYH.01-GP-421 浩德·开元壹号项目车位销售代理合同</p> <p>佣金计提：中浩德物业所销售车位按900元/套，计提佣金（预估合同含税总金额暂定小写¥405000元，大写：肆拾万零伍仟元整，税率：6%；不含税金额：小写¥382075.47元，大写：叁拾捌万贰仟零柒拾伍点肆柒元；增值税额</p>

小写¥22924.53元，大写：贰万贰仟玖佰贰拾肆点伍叁元；金额保留两位小数），最终以实际发生额为准。

结算周期：甲方每个月给乙方结算一次上个月的佣金。

佣金结算时间：乙方于每月3号前向甲方递交佣金表，甲方在接到乙方的佣金表7个工作日内给乙方结算。

乙方在收取款项前，应同时提供增值税专用发票，增值税率为【6】%，发票内容：服务费，乙方不提供合法有效发票的甲方有权拒绝支付款项。

中浩德物业管理有限公司

税号：9141030009607509X7

账户：413069600018010092803

开户行：交通银行洛阳营业部

付款方式

佣金计提：中浩德物业所销售车位按900元/套，计提佣金（预估合同含税总金额暂定小写¥405000元

，大写：肆拾万零伍仟元整，税率：6%；不含税金额：小写

¥382075.47元，大写：叁拾捌万贰仟零柒拾伍点肆柒元；增值税额小写¥22924.53元，大写：贰万贰仟玖佰贰拾肆点伍叁元；金额保留两位小数），最终以实际发生额为准。

结算周期：甲方每个月给乙方结算一次上个月的佣金。

佣金结算时间：乙方于每月3号前向甲方递交佣金表，甲方在接到乙方的佣金表7个工作日内给乙方结算。

乙方在收取款项前，应同时提供增值税专用发票，增值税率为【6】%，发票内容：服务费，乙方不提供合法有效发票的甲方有权拒绝支付款项。

中浩德物业管理有限公司

税号：9141030009607509X7

账户：413069600018010092803

	开户行：交通银行洛阳营业部
质量要求及 保修约定	
备注	