



地产公司定标审批表

标题	宜阳项目乙供改甲供给排水及管材管件采购地产公司定标审批表-张东飞-2021-06-22		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2021-06-22 14:07
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	莘子园-工程部		
投标单位分析报价	<p>应宜阳项目需求，现场急需给排水及管材管件进场，经地产集团周会决定采用原62地块一期管材参标单位进行竞价约谈，约谈时间：2021年6月21日下午17点30分，参与部门：成本部、工程部、招采部、风控审计部，具体如下：</p> <p>1.洛阳佰祥商贸有限公司：首次报价：829706元，当场澄清最终总价均为746744.02元；品牌 保利</p> <p>2.洛阳天泽商贸有限公司：首次报价844303元，当场澄清最终总价795287.45元；品牌 公元</p> <p>3.洛阳宏璞新型建材有限公司：首次报价826223.54元，当场澄清最终总价为809710.17元；品牌 伟星</p> <p>以上报价均含13%专票，报价为人民币。</p> <p>最终报价从低到高排序：佰祥商贸（品牌 保利）<天泽商贸（品牌 公元）<宏璞新型建材（品牌 伟星）；</p>		
定标金额（元）	746744.02		
评标意见	<p>1.天泽商贸（公元）考虑运费问题，最终报价中单价与62#地块材料供货价格高约7%；佰祥商贸（保利）最终报价最低，且比62#地块材料原供货价格低约7%，佰祥公司比其原62#投标报价低约12%（经了解：62地块投标时佰祥公司向河南的分厂申请的最终价格，本次是向总厂申请的价格，价格优惠更多）；</p> <p>2.洛阳佰祥商贸有限公司：最终价746744.02元；价格较优，作为首选。接中标通知书并接到甲方提供的首批采购清单后2个日历天内到货，质量满足国标要求。</p>		
评标结论	<p>综上：拟推荐“洛阳佰祥商贸有限公司”为宜阳项目给排水及管材管件采购的合作单位。含税暂定总价¥746744.02元，税率13%。</p>		
关联流程	地产招标立项审批表-范天锋-2021-06-15 开元壹号62地块一期住宅、幼儿园给排水及管材管件采购地产公司定标审批表-张东飞-2021-06-03	关联文档	
附件	 宜阳管材单位确定说明.pdf		57.3K
	 宜阳管材报价约谈资料.pdf		137K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/王艳强 2021-06-24 16:40:47 批注
集团审计部 2	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-06-24 16:35:17 批准
工程审计经 理2	做好相关封样验收工作。 地产-风控中心/杨林桥 2021-06-24 15:51:52 批准
总裁2	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2021-06-23 18:34:51 批准
成本总监2	同意 来自Android客户端 地产-成本管理部/王艳强 2021-06-23 18:14:36 批准
招采总监2	同意 地产-招采合约部/卢超 2021-06-23 14:57:11 批准
项目总3	同意 洛阳葦子园置业有限公司/静肖男 2021-06-23 11:30:12 批准
招采经理	同意 来自iPhone客户端 地产-招采合约部/张兴民 2021-06-23 11:26:23 批准
申请人	地产-招采合约部/张东飞 2021-06-23 11:21:13 提交