合同变更审核

项目名称	宜阳山水文苑项目
合同名称	关于山水文苑项目预交水费的情况说明
合作方名称	宜阳县水务集团有限公司 类型：开发类
币种汇率	币种：人民币　汇率：1.00000000
合同金额	150,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	250,000.00
变更后含税金额	400,000.00
本次变更原因及摘要	自来水原付款合同金额15万元，截止2021年5月份已付清，且已有欠费，需变更合同总金额。近期用水情况每月总水费在1.6万左右，其中我方售楼部及景观水池用水每月在6千左右，至明年5月份交房按12个月计算，总水费合计为约19.2万元。考虑到后期不确定因素，需将原合同总金额从15万元调整为40万元，仅作为合同暂定额，据实结算按月支付或预付。 宜阳山水文苑项目自来水用水包括售楼部及景观水池用水、景观养护用水和总承包生活用水。水费由我公司代交，总承包用水从总承包工程款扣除，景观用水从向荣园林景观工程款扣除。
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	040202 市政基础设施费->给水基础设施费->红线内自来水工程费单位工程：宜阳山水文苑	150,000.00	0.00	250,000.00	400,000.00	自来水用水包括售楼部、景观养护，工地生活用水
合计		150,000.00	0.00	250,000.00	400,000.00	