

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号房屋零星工程施工合同
合同价	942,394.28
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	河南省昊赫欣实业有限公司 类型： 工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->招标合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	委托
款项类型	费用项
承包范围	项目零星建筑安装工程，具体工程按甲方签字下达的《零星工程任务派发单》、《零星工程验收确认单》执行。
合同概述	<p>1、本合同暂定工程含税总价：942394.28元，大写：玖拾肆万贰仟叁佰玖拾肆元贰角捌分（含3%增值税专票），其中不含税价914945.90元，大写：玖拾壹万肆仟玖佰肆拾伍元玖角，税费27448.38元，大写：贰万柒仟肆佰肆拾捌元叁角捌分。</p> <p>2、本工程结算造价=∑现场确认的各项实际工程量*对应合同综合单价（实际工程量必须以甲方及相关部门共同签字确认的工程量为准）。</p>
付款方式	<p>（二）、付款方式</p> <p>1、零星工程按照月度进行结算。</p>

	<p>每月25日之前，乙方向甲方报送本 月度零星工程结算资料，甲方自收 到乙方完整的结算资料后五个工作 日内办理结算工作。</p> <p>2、月度工程完成后，经甲方及相 关部门一次性验收合格的，且结算 完成后15个工作日支付结算价的 95%，预留5%作为质量保修金，保 修期为24个月，保修期内无质量问 题，期满无息支付。</p> <p>3、支付以上款项的同时，乙方须 先提供有效的等值发票，若乙方不 能及时提供发票的，甲方有权拒付 工程款。</p>
质量要求及 保修约定	
备注	