

## 开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同 结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	工程结算存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	工程结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	结算价明细汇总表	1份1页	第5页	原件	
6	结算通知书	1份1页	第6页	原件	
7	结算申请报告	1份1页	第7页	原件	
8	工程结算资料核对确认单	1份1页	第7页	原件	
9	授权委托书	1份1页	第8页	原件	
10	工程往来账目明细	1份1页	第9页	原件	
11	工程验收单及附件	1份2页	第10~11页	原件	
12	水电费结清证明	1份1页	第12页	原件	
13	开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同（含合同审批表）	1份6页	第13~18页	复印件	
14	施工单位送审结算造价汇总表	1份1页	第19页	原件	
造价师： 		日期： 2021.7.6			

## 工程结算汇总表

合同编号: KYYH.67A-JA-172

合同金额: 10200.00元

合同名称: 开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳康居建筑工程有限公司

	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算总造价				10001.23
1.1	合同内结算值				11112.48
1.2	变更				0.00
1.3	签证				0.00
1.4	扣款				-1111.25
二	其他费用合计				-1.23
2.1	协商结算舍尾数金额				-1.23
2.2	.....				0.00
三	工程结算金额 [-]+[二]	(小写)	10000.00元		
		(大写)	壹万元整		
四	应扣甲供材合计			0	
4.1	甲供材料一			0	
4.2	甲供材料二			0	
...	.....				
五	应扣水电费合计			0	
5.1	水费			0	
5.2	电费			0	
六	工程最终 付款金额	(小写)	10000.00元		
		(大写)	壹万元整		
七	工程最终 发票金额	(小写)	10000.00元		
		(大写)	壹万元整		

甲方代表: 张艳斐

乙方代表: 刘子奇

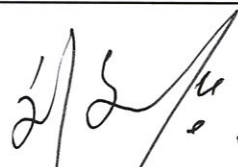
日期: 2021.7.6

日期: 2021.7.6

开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同  
结算价明细汇总表

序号	项目名称	单位	工程量 (m <sup>2</sup> )	固定综合单价 (元/m <sup>2</sup> )	工程造价合价 (元)	备注
1	C20混凝土地面硬化	m <sup>2</sup>	130.74	85.00	11112.48	
2	协商扣款10%			-1111.25		详见验收单附件(协商扣款10%)
3	合计(元)			10001.23		
4	经协商最终 结算金额 (元)			10000.00		

甲方代表: 张艳芳

乙方代表: 

日期: 2021.7.6

日期: 2021.7.6

## 结算通知书

洛阳康居建筑工程有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为：KYYH.67A-JA-172 的《开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同》，目前贵司已完成《开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同》工作，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2021 年 6 月 20 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021 年 6 月 25 日之前完成，完成之后由成本部、开发部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 2021 年 6 月 25 日前提交我司开发部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

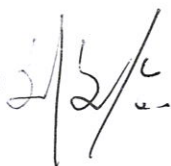
5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、

合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：



开元壹号幼儿园签发：



开元壹号工程总签发：



开元壹号项目总签发：



2021.7.6

# 工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 10200.00 元；合同执行过程中发生签证  /  份，增（减）造价为  /  元；合同执行过程中发生设计变更  /  份，增（减）造价为  /  元。

合同增（减）造价合计为 -22.1 元，申报合同结算造价为 10177.9 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2021 年 6 月 15 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 0 元（大写：零元整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：刘文治

手机号码：15090177958

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

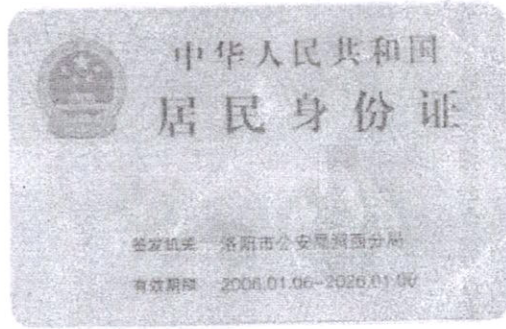
# 授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人戴俊杰系洛阳康居建筑工程有限公司的法定代表人，现委托刘文治为我方代理人，并以本公司的名义办理开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

法定代表人身份证复印件



代理人身份证复印件



公司： (盖章)

法定代表人： (签字或盖章)

委托代理人： (签字)



Handwritten signature of the agent, 刘文治.


## 工程往来账目明细

合同名称：开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同

合同编号：KYYH.67A-JA-172

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2021.6.15	0	0	0	9%	
小计					

甲方财务：无付款，未开发票。

  
 2021.6.16


乙方财务：

(单位盖章)



## 单项工程验收单（物业中心）

2021 年 6 月 16 日

合同名称	开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工合同				
施工单位	洛阳康居建筑工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2021 年 5 月 14 日	工程竣工日期	2021 年 5 月 20 日		
工程内容： 开元壹号幼儿园电动车停放场地硬化施工					
验收结论： 不款同使用，已同意接收，详见附件。					
工程评价结果：在评价结果后打√					
1	工期：A：超计划天数		B：未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量：A：优良		B：合格		C：不合格	
3	安全：A：未出事故		B：出现轻微事故 C：出现中、特大事故		
4	现场：A：整洁、无浪费		B：一般 C：差		
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章		刘圆圆 刘圆圆 2021.6.15		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	物业公司	
陈定华 2021.6.15	/	张艳艳 2021.6.15	张芸菲 2021.6.15		

# 开禧号幼儿园电动车停车场地硬化 2 和量现场测量

1. 长  $5m \times 8$  × 宽  $3m - 1.55m \times 1.5m + 0.5m \times 1.6m + 0.7m \times 1.8m$

2. 长  $5m \times$  宽  $2.2m$

## 验收问题:

1. 与外墙交接处伸缩缝未做
2. 砂面排水坡度小, 影响排水

2 和部: 陈宝华 2021.6.15

幼儿园: 刘圆圆 2021.8.15

物业: 张芸峰 2021.6.15

成本: 张艳琴 2021.6.15

施工方: 刘文怡 2021.6.15

同意现状接收,

不影响使用。

后期维修随时配合 愿  
拆价 10%。  
刘圆圆 2021.6.15

2/8/6  
2021.6.15

# 水电费结清证明

洛阳康居建筑工程有限公司承接的开元壹号幼儿园电动车停放  
场地硬化工程，水电费已全部结清。

特此证明！

刘圆圆  
2021.5.16