

## 合同审核

项目名称	宜阳山水文苑项目
合同名称	宜阳山水文苑项目供配电工程施工合同
合同价	8,580,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	8,580,000.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳龙羽电气设备有限公司 类型： 工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->大运营中心->招采合约部
经办人	张兴民
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<p>由河南大地电力勘察设计有限公司设计的宜阳供配电图纸范围内相关供配电工程及增设一路外部临时电源接入。</p> <p>1、图纸范围1#2#住宅配、专用配土建及设备采购安装、高压桥架采购安装、各主楼户表低压出线电源电线，低压桥架、封闭母线、电表箱采购、敷设、安装，临时电表使用费用，住宅配、专用配的移交，若正式电未送，需有临时电方案，用临时电送电；</p> <p>2、用户专用配部分图纸范围内配电设备及进线、母线、桥架、安全文明工具、模拟图版、环境监测系统等辅助设施供货及安装；</p> <p>3、图纸范围内土建（包含设备房及值班室的墙面天棚粉刷、防火门供货安装、电缆沟、设备基础及预</p>

埋件等)及配套安装(照明设施、应急照明、事故照明、接地设施、通风设施、钢制竖井等)。

4、包含合同范围内送电及手续、监理费等所涉及全部费用;工程的设备材料购置(含用户专用配内及总的部分配套设施)及其施工安装、调试、通过竣工验收至交付使用、人员技术培训

## 合同概述

1、工期要求:乙方收到甲方书面通知日起?90?日历天,具体开工日期以甲方通知为准。

2、合同方式:采用总价包干形式承包。

施工图纸内承包内容按固定合同总价一次性包干,除变更签证外结算时不因任何因素的变化而调整。

3、合同价格:本项目供配电工程(含内网及外部临时电源接入)固定总价为小写¥8580000.00元,大写:人民币捌佰伍拾捌万元整,不含税价款为小写¥7871559.63元

，大写：人民币柒佰捌拾柒万壹仟伍佰伍拾玖元陆角叁分，税金为小写¥708440.37元，税率为9%。内网及外部临时电源接入分项工程金额具体如下：

（1）本项目供配电（内网）工程固定总价为小写¥8300000.00元，大写：人民币捌佰叁拾万元整，其中不含税价款为小写¥7614678.90元，大写：人民币柒佰陆拾壹万肆仟陆佰柒拾捌元玖角，税金为小写¥685321.10元，大写：人民币陆拾捌万伍仟叁佰贰拾壹元壹角，税率为9%。具体报价单详见合同附件一。

（2）本项目供配电（外部临时电源接入）工程固定总价为小写¥280000.00元，大写：人民币贰拾捌万元整，其中不含税价款为小写¥256880.73元，大写：人民币贰拾伍万陆仟捌佰捌拾元柒角叁分，税金为小写¥23119.27元，大写

：人民币贰万叁仟壹佰壹拾玖元贰角柒分，税率为9%。具体报价单详见附件二。

（3）固定合同总价中已包括但不限于承包范围内供配电工程设备和材料的购置、安装、调试、检测、办理送电手续、监理费、验收、送电及取得合格证所需费用、质保期内的系统维护费和保修期内所需的备品备件、免费对甲方技术人员的培训等费用。

（4）固定合同总价中已包括但不限于完成承包范围内所有供配电工程的人工费、材料费、管理费、利润、税金、措施费（包括环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、夜间施工费、材料二次搬运费等）、规费（专项费用）、扬尘治理费、疫情增加费、验收、机械进出场费、风险费用等与之相关的所有费用。

（5）本项目供配电（外部临时电

	<p>源接入) 工程方案及施工图设计费、施工报装的费、工程施工所涉及的相关的所有费用(含协调费等)均已考虑在合同固定总价中。</p>
付款方式	<p>根据工程进度分阶段施工、分阶段付款。</p> <p>(1) 第一阶段: 土建部分施工完成(包含设备房及值班室的墙面天棚粉刷、防火门供货安装、电缆沟、设备基础及预埋件、照明设施、应急照明、事故照明、接地设施、通风设施、钢制竖井), 经甲方确认, 付至本阶段已完合同额的70%;</p> <p>(2) 第二阶段: 用户专用配及总的部分的所有设备、线缆供货及安装、安全工具等辅助设施、系统检测及调试等全部完成, 经甲方确认, 付至本阶段已完合同额的70%;</p> <p>(3) 第三阶段: 正式电送电完成、住宅用电全部完成移交、经甲方及相关部门验收合格、配合甲方办</p>

理结算完成后，付至合同结算金额的95%；

(4) 第四阶段：自正式电送电完成之日起两年为质保期，质保期内连续运转正常良好，质保期满后甲方在30个工作日内无息付清剩余5%质保金。

(5) 每笔付款前，乙方应按甲方要求出具合法有效的增值税【专用】发票，当甲方向乙方累计支付款项至本合同的95%时，乙方须向甲方开具100%的合法有效发票。如乙方未按甲方要求出具相应发票，甲方有权拒绝支付该批次工程款。乙方应在开票之后【5】个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票达到日期。

质量要求及  
保修约定

1、工程质量达到合格标准。工程施工按照移交宜阳当地电业局的标准进行施工，确保后期施工完成，具备移交条件后，顺利移交宜阳当地电业局。

2、适用标准、规范：国家、河南省现行的供配电工程相关施工验收规范、标准。

3、质保期限为两年。自正式电送电完成之日起两年为质保期，质保期内应保证设备连续运转正常良好。

备注