

### 质保金退还审批表

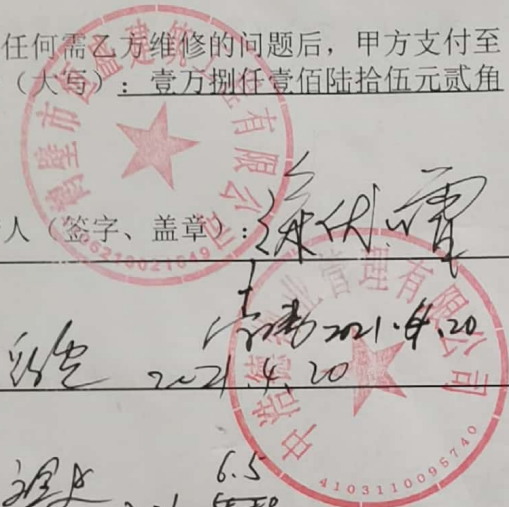
工程项目	开元壹号	申请方	鹤壁市恒盛建筑工程有限公司
合同名称	开元壹号61#地块二期小区大门 施工合同	合同号	KYYH. 61-JA-139
合同金额	338000元	结算金额	305465.25元
质保金金额	18165.25元		
维修扣款			

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

按照合同约定：本工程自完工验收起满2年且工程质量无任何需乙方维修的问题后，甲方支付至合同结算总价的100%到乙方指定账户，现我司申请退质保金（大写）：壹万捌仟壹佰陆拾伍元贰角伍分（小写）¥：18165.25元 请审核并予以支付

申请人（签字、盖章）：

*李洪涛*



物业公司意见	已排查，无问题。 李洪涛 2021.4.15.	12月 李洪涛 2021.4.20
工程部	同意	李洪涛 2021.4.20
预决算部意见	按合同约定，本工程自完工验收起满2年且工程质量无任何需乙方维修的问题后，甲方支付至合同结算总价的100%。本次质保金为305465.25元（结算金额）-287300（已付金额）=18165.25元，经复核金额准确无误，质保期内无扣款。	高明涛 2021.6.24.
成本主管副总意见	同意	王艳梅 2021.6.20
财务部意见	累计已收发票287349.5，按结算金额需补开发票18116.15	王艳梅 2021.7.8
工程主管副总意见		王艳梅 2021.7.8
总经理意见		李洪涛 2021.7.12



# 结算协议书

结算编号: JS32-KYYH. 61-JA-139

合同编号: KYYH. 61-JA-139

合同名称: 开元壹号 61#地块二期小区大门施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 鹤壁市恒盛建筑工程有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为 305465.25 元人民币 (大写: 叁拾万零伍仟肆佰陆拾伍元贰角伍分), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 鹤壁市恒盛建筑工程有限公司

负责人签字:

负责人签字:

盖章:



盖章:



日期:

2019.7.8

日期:

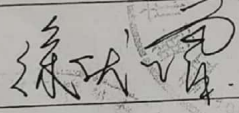
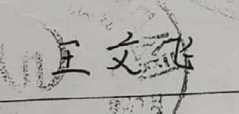
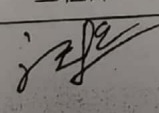
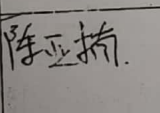
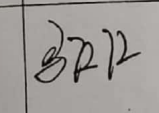
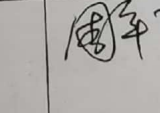
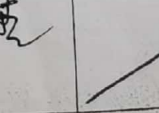
2019.7.8号



扫描全能王 创建

# 单项工程验收单

年 月 日

合同名称	开元壹号61#地块二期小区大门施工合同				
施工单位	鹤壁市恒盛建筑工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2018年3月10日	工程竣工日期	2018年5月21日		
工程内容: 61#地块二期小区南大门施工					
验收结论: <span style="font-size: 2em; font-family: cursive;">合格</span>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
2	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良      B: 合格      C: 不合格					
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故      C: 出现中、特大事故		
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般      C: 差		
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章				
	监理单位验收人员签字并盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	招采部	成本部	设计部	物业公司
					

注: 本表一式五份, 工程、设计、招采、成本、物业各一份

