

## 合同审核

项目名称	栾川山水文苑项目
合同名称	集团服务合同
合同价	3,288,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	综合类合同
合作方	中浩德控股集团有限公司 类型： 营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->栾川县浩德颐康文旅有限公司->栾川山水文苑项目->财务组
经办人	彭秋萍
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 服务内容：乙方为甲方提供财务、融资、内控审计等相关服务，以达到财务管理、开拓融资渠道、支持融资业务需要资源、及时对内控方面不严谨的事项提出建议等目的。</li><li>2. 服务方式：抽调人员进行现场技术支持、网络远程技术支持等。</li><li>3. 提供服务达到预期的要求及考核验收指标/标准。</li></ol>
合同概述	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 服务期限：自本合同签订后一年内，到期后如双方无异议，合同自动顺延一年。</li><li>2. 服务地点：甲方或乙方办公场所。</li><li>3. 进度安排：根据甲乙双方约定的年度计划进行。</li></ol>
付款方式	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 双方同意：若本合同第一条服务内容按约定如期完整完成的，本</li></ol>

合同所涉服务费全部由甲方承担，依合同约定支付给乙方，共计3,288,000.00元，大写叁佰贰拾捌万捌仟元整。

2. 服务提供到完成期间，甲方于下一季度按照乙方完成的服务成果按季度向乙方支付服务费，平均每月274,000.00元，大写贰拾柒万肆仟元整；其中：财务服务，平均每月100,000.00元，大写壹拾万元整；融资服务，平均每月100,000.00元，大写壹拾万元整；内控审计服务，平均每月74,000.00元，大写柒万肆仟元整。

3. 甲方未按约定时间支付服务费的，每逾期一天，甲方应按逾期付款总金额每天万分之五的标准向乙方支付逾期付款违约金。

质量要求及  
保修约定

1. 乙方权利：  
1.1接受甲方提供的相关的技术资料、数据材料、账务资料等等开展

工作需要的资料；

1.2交付符合本合同要求的工作成果后获得报酬；

1.3发现甲方提供的资料或工作条件不符合合同约定时，有权在接到上述资料或开始工作的三天内，通知甲方改进或者更换。超过上述期限不提出改进或更换要求的，视为甲方提供的资料和工作条件已符合合同约定。

2. 乙方义务：

2.1乙方应按约定完成相关服务工作，未经甲方书面同意擅自转委托给第三方的，甲方有权拒付报酬并单方解除本合同；

2.2乙方在进入甲方工作场所时，须遵守甲方规章制度，如因违反甲方规章制度造成乙方损失，责任由乙方自行承担；

2.3乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作，达到规定的质量标准；

2.4服务验收后，如甲方需要，应向甲方提供相关的底稿资料和必要的技术指导；

2.5乙方对办理甲方事项和甲方提供的材料及甲方的商业秘密负有保密责任。未经甲方许可，乙方不得向任何第三方披露甲方的保密信息。

## 六、费用及支付

1. 双方同意：若本合同第一条服务内容按约定如期完整完成的，本合同所涉服务费全部由甲方承担，依合同约定支付给乙方，共计3,288,000.00元，大写叁佰贰拾捌万捌仟元整。

2. 服务提供到完成期间，甲方于下一季度按照乙方完成的服务成果按季度向乙方支付服务费，平均每月274,000.00元，大写贰拾柒万肆仟元整；其中：财务服务，平均每月100,000.00元，大写壹拾万元整；融资服务，平均每月

100,000.00 元，大写壹拾万元整；内控审计服务，平均每月 74,000.00 元，大写柒万肆仟元整。

3. 甲方未按约定时间支付服务费的，每逾期一天，甲方应按逾期付款总金额每天万分之五的标准向乙方支付逾期付款违约金。

#### 七、不可抗力

1. 下列事件可认为是不可抗力事件：战争、动乱、地震、飓风、洪水等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况；

2. 由于不可抗力事件致使一方当事人不能履行本合同的，受不可抗力影响方应立即通知另一方当事人，采取积极措施减少不可抗力造成的损失，并在不可抗力发生后十五日内向另一方当事人提供发生不可抗力的证明；

3. 由于不可抗拒的原因，致使合同无法按期履行或不能履行的，所

造成的损失由双方各自承担。受不可抗力影响一方未履行通知义务，或任一方未积极采取减损措施，致使损失扩大的，该方应就扩大的损失向另一方承担赔偿责任。不可抗力事件结束或其影响消除后，如本合同目的仍可实现，双方应立即继续履行合同义务，合同有效期或合同有关执行期间应相应延长。

备注