

合同审核

项目名称	开元壹号二期
合同名称	开元壹号万达地块围挡制作与安装工程 工程施工合同
合同价	385,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	河南省昊赫欣实业有限公司 类型： 工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司-> 开元壹号二期->招标合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<p>1、新建围挡：拐角围挡8米高长约55米的制作与施工、其余5.5米高长约177米的制作与施工（拟开工地大门2个），不含营销外包装。</p> <p>2、原围挡的拆除及清场，原围挡材料乙方自行处置，其费用已包含在合同内。</p> <p>3、施工中的扬尘治理措施，安全文明施工、验收等费用。</p>
合同概述	<p>本工程合同暂定总价为大写：人民币叁拾捌万伍仟元整（¥385000元），其中税金3%，不含税金额为大写：人民币叁拾柒万叁仟柒佰捌拾陆元肆角壹分（¥373786.41元），税费大写：人民币壹万壹仟贰佰壹拾叁元伍角玖分（¥11213.59元）。</p>
付款方式	<p>1、本工程无预付款；</p> <p>2、围挡施工完成50%，支付至已完</p>

工程价款的80%；

3、工程全部完工后，经甲方及监理验收合格后，支付至已完工程总价的80%；

4、配合甲方办理结算后30天内，甲方向乙方支付至实际结算价款的95%，剩余5%作为质保金，支付结算价款95%时，需提供本工程结算额100%发票增值税发票，质保期二年，质保期满后无质量问题，无息支付，质保期内乙方接甲方维修通知不予维修的，甲方有权委托第三方单位修复并从质保金中扣除维修费用；

5、乙方在领取每一次工程款时须提供相应等额有效的增值税专用发票。乙方承诺：不因付款延迟而停工。

质量要求及
保修约定

备注