



地产公司定标审批表

标题	开元壹号万达地块围挡制作与安装工程地产公司定标审批表-张东飞-2021-07-29		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2021-07-29 20:12
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	地产-工程部		
投标单位分析报价	<p>2021年7月17日河南省海格广告有限公司作为万达围挡招标首选单位，同意定标前提前封样并对接我司工程部做进场施工准备，后我省连续降雨，造成郑州、新乡等地受灾，截止7月26日项目工程反馈此家单位天晴后未能及时进场施工，经多次联系，对方回信说郑州公司受灾，公司工人和老板老家在新乡受灾严重，目前公司上下尚处抢险救灾中，公司无法正常进场施工，并致以歉意。</p> <p>经上报开元壹号项目及营销后，我司万达围挡属形象工程，需尽快施工，2021年7月29日由招采组织成本部、设计部、营销部、工程部、风控审计部与另两家单位进行再次洽谈，具体如下：</p> <p>1、河南省昊赫欣实业有限公司：本次约谈报价：38.5万元，含3%专票，不含税价37.38万元；</p> <p>2、河南杰筑建筑工程有限公司：本次约谈报价：41万元，含9%专票，不含税价37.61万元；</p> <p>以上报价为人民币，均含方案及施工图设计费用1万元。</p>		
定标金额（元）	385000.00		
评标意见	<p>原中标单位“河南省海格广告有限公司”因大雨受灾导致无法履行该项目施工。</p> <p>建议报价第二优的“河南省昊赫欣实业有限公司”为拟中标单位。该单位为我司栾川项目围挡合作单位，合作意向良好，可甲方通知1日内封样并对接工程进场事宜。</p> <p>见附件重新定标说明及约谈记录。</p>		
评标结论	<p>经评委一致意见：现重新拟推荐“河南省昊赫欣实业有限公司”为开元壹号万达地块围挡制作与安装工程的合作单位。含税总价¥ 38.5万元，税率3%。</p>		
关联流程		关联文档	
附件	 万达围挡重新定标报告及约谈.pdf		178K
	 开元壹号万达地块围挡制作与安装工程清标		18.8K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/王艳强 2021-07-31 15:05:37 批注
集团审计部7	钢材，彩板严格验收，必须达到国标设计要求。

	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-07-31 11:07:20 批准
工程审计经理7	来自Android客户端 地产-风控中心/王智 2021-07-31 09:23:16 批准 须对主要材料进行封样验收合格后方可发起中标通知。 地产-风控中心/杨林桥 2021-07-30 15:35:57 批准
项目总9	同意 来自Android客户端 浩德鑫置地有限公司/徐飞飞 2021-07-30 14:45:38 批准
项目工程部	来自Android客户端 地产-工程部/文金廷 2021-07-30 14:44:59 批准
成本组8	同意 栾川-招采成本部/张磊 2021-07-30 14:25:39 批准
招采经理8	系统自动批准 地产-招采合约部/张东飞 2021-07-30 14:22:13 批准
申请人	地产-招采合约部/张东飞 2021-07-30 14:22:09 提交