









地产公司定标审批表

标题	栾川山水文苑临时样板间集装箱主体施工定标审批表		
所属项目			
申请人	赵萍	申请时间	2021-08-02 17:53
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	栾川-工程部		
投标单位分析报价	<p>一、报价情况：</p> <p>1、上海互集建筑科技有限公司最终报价717,590.07元，含13%增值税专用发票。</p> <p>2、河南天丰节能板材科技股份有限公司最终报价363,621.00元，含13%增值税专用发票。</p> <p>3、郑州易居得钢结构工程有限公司最终报价505,235.00元，含13%增值税专用发票。</p> <p>4、河南威兰得实业有限公司最终报价393,300.00元，含13%增值税专用发票。</p> <p>5、河南鼎甲装饰工程有限公司最终报价280,000.00元，含9%增值税专用发票。</p> <p>二、报价分析：</p> <p>1、报价包含箱体、墙体及屋面保温、屋面防水、外墙断桥铝窗及箱体简单造型；</p> <p>2、因各家报价方式不一，固采用固定总价包干方式；</p> <p>3、最终除税价从底到高排列：河南鼎甲<河南天丰<河南威兰得<郑州易居得<上海互集；</p> <p>4、经约谈各家均表示工期需要25日天；</p> <p>5、结合价格、付款、工期等因素综合考虑，河南鼎甲性价比最优。</p>		
定标金额(元)	280000.00		
评标意见	根据各家投标单位报价分析结果，河南鼎甲装饰工程有限公司为我司长期合作单位，信誉度、配合度高，集装箱房工艺目前已经成熟，无特殊复杂工艺，该公司承接此项目对我司来说风险可控，同时付款条件较优，故建议选择河南鼎甲装饰工程有限公司为第一中标候选人。		
评标结论	综上所述，现拟定河南鼎甲装饰工程有限公司为栾川山水文苑临时样板间集装箱主体施工中标单位。		
关联流程		关联文档	
附件	<p> 招标情况说明.pdf 277K</p> <p> 首次报价.rar 2.9M</p> <p> 7月26日约谈记录.pdf 1.5M</p>		

	7月26日约谈后报价.rar	3.0M
	考察报告.rar	10.1
	栾川临时样板间集装箱主体清标.xlsx	16.6K
	评标报告.pdf	723K
	关系查询.jpg	545K
	风险查询.rar	1.4M

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/王艳强 2021-08-03 18:59:01 批注
集团审计部 7	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-08-03 17:40:45 批准
工程审计经 理7	地产-风控中心/杨林桥 2021-08-03 09:27:25 批准
项目总9	同意 来自Android客户端 地产-风控中心/王志鑫 2021-08-03 07:31:20 批准
项目工程部	来自Android客户端 栾川-工程部/王健乐 2021-08-02 18:33:46 批准
成本组8	同意 系统自动批准 栾川-招采成本部/张磊 2021-08-02 18:25:11 批准
招采经理8	同意 来自Android客户端 栾川-招采成本部/张磊 2021-08-02 18:25:07 批准 1、上海互集建筑科技有限公司地处上海距离较远且报价最高，故未对该公司进行考察。 2、7月26日约谈审计虽未参加，但已用设备记录约谈全过程。 系统自动批准 地产-招采合约部/赵萍 2021-08-02 18:22:37 批准
申请人	1、上海互集建筑科技有限公司地处上海距离较远且报价最高，故未对该公司进行考察。 2、7月26日约谈审计虽未参加，但已用设备记录约谈全过程。 地产-招采合约部/赵萍 2021-08-02 18:22:32 提交