

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号项目房天下天下天下潜在客户服务合同
合同价	105,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	105,000.00
合同类型	营销类合同
合作方	北京搜房科技发展有限公司 类型： 营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->大运营中心->招采合约部
经办人	张兴民
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	1、广告内容： 天下潜客K+（详见合同附件一：服务内容） 2、广告载体明细： ly.fang.com
合同概述	1、广告画面由甲方设计。 2、广告上刊前经甲方签字认可后，方可发布。 3、广告发布期限： 甲方委托乙方发布为期 3 个月的房天下网站天下潜客K+的服务，自 2021 年 08 月 20 日至 2021 年 11 月 19 日，实际广告发布开始时间以甲方书面确认的上刊日期之日起开始计算。 4、广告发布单价为小写： ¥35,000.00元/月，大写： 人民币叁万伍仟元整。 5、广告发布费总额为小写： ¥105,000.00元，大写： 人民币壹拾万零伍仟元整，其中不含税价

款为小写：¥99,056.60元，大写：人民币玖万玖仟零伍拾陆元陆角，税金为小写：¥5,943.40元，大写：人民币伍仟玖佰肆拾叁元肆角，税率为6%，发票内容：服务费。

6、发布费包含：此价格包括但不限于广告审批费、广告发布费、运营载体费、运营服务费、保险费、管理费、利润、税金等所有与广告发布相关的全部费用，甲方无需再支付任何其它费用。

7、在合作期内，甲方有权要求广告内容进行更换，乙方需无条件配合执行、发布到位。

付款方式

以甲方实际发布时间为准，并以月度形式支付每月已发布广告费用，月度广告投放完成，经甲方验收合格，支付当月发布广告的全部费用。每次付款前，乙方应开具符合甲方要求的合法有效的1%增值税专用发票，否则，甲方有权拒付相应

	款项。
质量要求及 保修约定	
备注	