






# 地产公司定标审批表

标题	62#地块燃气施工 定标审批表-张东桥-2021-08-18		
所属项目			
申请人	张东桥	申请时间	2021-08-18 16:06
申请公司	地产	申请部门	地产-开发部
需求部门	地产-开发部		
投标单位分析报价	<p>我公司62#地块51-53、55-57#楼燃气施工合同，于2021年8月与洛阳新奥能源发展有限公司确定合同价格为5142507.14元，经成本部核对、开发部沟通协商后，调整部分预算（不可预见费调整为3%，所涉及绿化、人行道、混凝土路面破除及恢复及垃圾外运由我方负责），最终价格为4765458.49元（最终版预算燃气公司不予提供）。该次合同（预算）内容较之前增加部分新设备、新工艺（例如：燃气报警器、金属软管、砖地沟、超声波检测等），因此较其它地块合同金额有所增加。该公司为地区垄断企业。因55#楼配套费暂未缴纳及工期与其它楼栋不一致，所以55#楼需单独签署合同。</p>		
定标金额（元）	4765458.49		
评标意见	洛阳新奥能源发展有限公司为垄断企业		
评标结论	洛阳新奥能源发展有限公司中标		
关联流程		关联文档	
附件	<p> 营业执照.pdf 1.3M</p> <p> 洛阳新奥能源发展有限公司企业风险信息-启 382K</p> <p> 燃气施工情况说明.jpg 8.2M</p> <p> 开元壹号62#地块51-53、55-57#燃气施工预 8.3M</p> <p> 开元壹号62地块1299户（原预算）.xlsx 33.5K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
董事长5	来自Android客户端 集团-董事会/张继卫 2021-08-25 16:44:50 批准
首席执行官	垄断性的行业，地产内部梳理优化一下流程，确保我们成

5	本可控的前提下优化流程，提高效率 系统自动批准 集团-执行委员会/郭利好 2021-08-25 14:30:19 批准
首席财务官 5	来自Android客户端 集团-执行委员会/孙铮 2021-08-25 14:30:16 批准
首席运营官 5	垄断性的行业，地产内部梳理优化一下流程，确保我们成本可控的前提下优化流程，提高效率 来自Android客户端 集团-执行委员会/郭利好 2021-08-25 11:02:09 批准
集团审计部 5	约谈时通知审计，完善约谈价格资料。 来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-08-25 10:53:50 批准
工程审计经理 5	来自iPhone客户端 来自Android客户端 地产-风控中心/杨林桥 2021-08-25 08:36:28 批准 地产-风控中心/王智 2021-08-24 18:39:39 批准
总裁 6	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2021-08-24 12:26:03 批准
中心总 6	地产-大运营中心/徐飞飞 2021-08-24 10:50:57 批准
成本总监 6	同意 来自Android客户端 地产-成本管理部/王艳强 2021-08-24 10:36:02 批准
招采总监 5	地产-招采合约部/卢超 2021-08-24 09:07:55 批准 地产-开发部/张东桥 2021-08-24 08:29:56 催办
投资拓展中心	来自Android客户端 地产-投资拓展中心/方玉 2021-08-23 17:17:16 批准
项目总 6	同意 来自Android客户端 浩德鑫置地有限公司/贾志军 2021-08-23 16:08:16 批准
招采经理 6	同意 来自iPhone客户端 地产-招采合约部/张东飞 2021-08-23 15:19:16 批准
申请人	地产-开发部/张东桥 2021-08-23 15:15:16 提交