

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号60公寓楼广场临时样板间 集装箱主体施工工程
合同价	240,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	营销类合同
合作方	河南鼎甲装饰工程有限公司 类型： 工程类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司-> 开元壹号五期（62#地块）->招标 合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	委托
款项类型	费用项
承包范围	乙方承包开元壹号60公寓楼广场临时样板间集装箱主体施工：两套LOFT样板间及接待厅集装箱毛坯主体施工，面积约为150m ² 。
合同概述	本合同采用固定总价包干形式，合同固定总价人民币小写：240,000.00元，大写：人民币贰拾肆万元整，其中不含税价为220183.49元，税金为19816.51元，增值税专票税率为9%。
付款方式	2.1、合同签订后，甲方支付乙方合同价款30%的预付款； 2.2、集装箱主体工程竣工验收后30天内，甲方向乙方支付至合同价款的80%； 2.3、样板间装修工程施工完毕，乙方配合甲方办理集装箱主体工程结算后30天内，甲方向乙方支付至实际结算价款的95%。

	2.4、留取结算金额5%的质保金，质保期两年，从集装箱主体工程竣工验收合格之日起计算。质保期满后无质量问题一次性无息支付。
质量要求及 保修约定	
备注	