

合同审核

项目名称	开元壹号二期
合同名称	开元壹号61B地块万达广场项目施工总承包合同
合同价	303,880,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	中国建筑第二工程局有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->大运营中心->招采合约部
经办人	孙强
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	<p>按发包人提供的开元壹号61B地块万达广场项目规划红线以内建筑物工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录等规定内容的施工及保修；甲方单独发包专业工程所需的预留、预埋、穿线管（含穿线钢丝等）及施工配合。包含外立面幕墙、采光棚、顶工程所有预埋件预埋。图纸范围内所有设备基础、管道、屋面logo亮化字体等基础、支墩施工。地下水的降水、土方回填、部分地坪（水泥砂浆地坪及楼梯设备间等地坪）、外墙保温工程、内墙涂料、防水、屋面工程、钢结构工程；水、电施工在本合同范围内。</p>
合同概述	<p>1. 暂定合同价为：人民币（大写）：叁亿零叁佰捌拾捌万元整（小</p>

	<p>写：303,880,000.00 元)；以上金额为含税价，其中不含税价278,788,990.83元，税率9%，税金25,091,009.17元。</p> <p>按照《河南省建设工程工程量清单综合单价（2008）》（各分册）及其综合解释和河南省现行相关造价文件，整体下浮3%，最终合同价依双方确认的预算金额为准。</p> <p>2. 合同价格形式：费率。</p>
付款方式	详见合同
质量要求及保修约定	详见合同
备注	