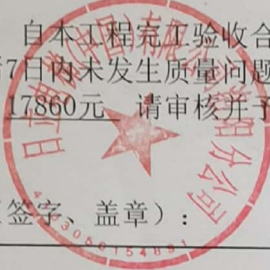
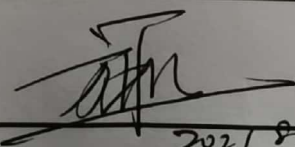


18039403941

朱厚存

质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	日立电梯（中国）有限公司洛阳分公司
合同名称	开元壹号27#-33#楼电梯设备安装工程合同	合同号	KYYH67-JA-22
合同金额	908400元	结算金额	893000元
本次退质保金金额	17860元		
维修扣款			
致：洛阳浩德鑫置地有限公司			
<p>按照合同约定：本合同结算价款5%作为质保金，质保期两年，自本工程完工验收合格满一年无质量问题后7日内付质保金40%，剩余质保金待剩余一年质保期满后7日内未发生质量问题后无息付清。现我司申请退质保金（大写）：壹万柒仟捌佰陆拾（小写）¥：17860元，请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）： 朱厚存</p>			
物业公司意见	<p>张金坡 2021.8.2</p> <p>同意：3153号 2021.8.3</p> <p>同意：2021.8.3</p>		
工程部	<p>2021.8.3</p>		
预决算部意见	<p>按合同约定，结算价款的5%为质保金，质保两年，自本工程完工验收合格，满一年无质量问题，付质保金40%，质保期内无扣款，本次应支付质保金金额为 $893000 \times 5\% \times 40\% = 17860$（元），无误。</p> <p style="text-align: right;">段笑天 2021.8.18</p>		
成本主管副总意见	<p>同意 2021.8.27</p>		
财务部意见	<p>已收发票893000，发票齐，请 2021.8.30</p>		
工程主管副总意见	<p>同意退还 陈朋友 2021.8.31</p>		
总经理意见	<p> 2021.8.31</p> <p>2021.8.31</p>		



结算协议书

结算编号：JS025-KYYH.67B-JA-022

合同编号：KYYH.67B-JA-022

合同名称：开元壹号二期 27#-33#楼电梯设备安装施工工程

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

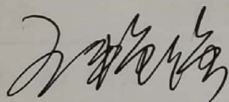
乙方：日立电梯（中国）有限公司洛阳分公司

经过友好协商，甲乙双方对结算不再存有异议，双方均同意本工程的最最终结算金额为捌拾玖万叁仟（小写：893000.00 元）元人民币，具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起，甲乙双方不向对方提出任何索赔，但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：日立电梯（中国）有限公司洛阳分公司

负责人签字：

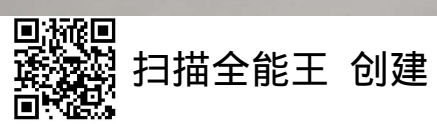
负责人签字：


盖章：

盖章：

日期：2021.2.3

日期：2021年1月28日





浩德鑫置地

HDX REAL ESTATE

TEL: 0379-69916601

工程验收单

2020年5月13日

合同名称		开元壹号二期 27~33#楼电梯设备安装施工工程			
施工单位		日立电梯(中国)有限公司洛阳分公司			
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期		2019年9月5日	工程竣工日期		2019年11月10日
工程内容:67B号地块27-33号楼电梯设备安装。					
验收结论:		合格			
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
2	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格 ✓		C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故 ✓		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章				
	监理单位验收人员签字并盖章				
	建设单位验收人员签字或盖章			工程部部长	
	设计部	招采部	成本部	物业	
	林涛	张东	段安	李斌	

2020.5.13

洛阳浩德鑫置地有限公司

ADD:洛阳市经济开发区开元大道与长夏门街交汇处(开元壹号)项目会所



扫描全能王 创建