

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号62#地块开闭所施工工程 施工合同
合同价	3,500,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳龙羽集团有限公司 类型：工 程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司-> >开元壹号五期（62#地块）->招标 合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<p>1、图纸范围内的：设备采购及安装，接地网安装、电缆敷设及电缆头制作安装、设备沟砌筑。设备基础槽钢安装、外网电缆沟及室内电缆沟砌筑、电缆沟盖板、户内批白、电缆支架安装、电缆检查井砌筑、环境监测系统，室内照明灯具、户内配电箱、门窗及防盗网、排风扇及防虫网、百叶、安全文明施工器具、灭火器、模拟板、二次设备及二次线缆及配管等；包含图纸范围外的光纤宽带敷设及开通，符合供电局开关站验收标准。</p> <p>2、包含全部送电手续、10KV电缆入110KV电缆沟手续、监理费、安全文明施工、扬尘管控、市政等所涉及全部费用；供配电工程的设备材料购置(含配电室内配套设施)及其施工安装、调试、通过竣工</p>

	<p>验收直至交付使用、人员技术培训、保修、售后服务。</p> <p>3、承包各系统的一切安装工程的施工、调试、报验并通过政府主管部门验收。</p>
合同概述	<p>本工程固定合同含税总价为¥3500000.00元，人民币大写：叁佰伍拾万元整；上述金额为含税金额，其中，不含税金额为【3211009.17】元，增值税率为【9】%，税款为【288990.83】元。</p>
付款方式	<p>1、工程款支付：根据工程进度付款。</p> <p>1.1第一阶段：土建及配套安装部分施工完成（包括：设备房墙面及天棚粉刷、细石混凝土地面、室内回填土、台阶结构层及面层、设备房防火门供货安装、照明设施、应急照明、接地设施、通风设施、室内电缆沟、支架、盖板、外网电缆沟、检查井施工完成，并通过该阶段供电局验收后，付至该阶段已完</p>

工程价款的80%。

1.2第二阶段：开闭所室内电气设备及配套设施（包含环境监测设备）安装完成开关站的所有设备供货及安装，并通过该阶段供电局验收后，付至该阶段已完工程价款的80%。

1.3第三阶段：外网电缆敷设完成、开关站送电完成并完成移交、经甲方及相关部门验收合格、配合甲方办理结算完成后，付至结算金额的95%。

1.4第四阶段：剩余结算金额的5%作为质保金，质保期两年，自正式电送电完成之日起为质保期，质保期内连续运转正常良好，质保期满后甲方在30个工作日内无息付清剩余5%质保金。

1.5、每次付款前中标人向招标人提供等额正式有效增值税专用发票。当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算值的95%时，乙方须向甲

	方开具结算值100%的合法有效的发票，否则甲方除扣留质保金外，有权拒绝支付最后一笔工程款。
质量要求及 保修约定	
备注	