

2021. 9. 14. 42.

# 建筑工程预算书

建设单位:

工程名称: 67#地块南大门五局施工  
部分 (土建)

建筑面积: 平方米

工程造价: 91, 202. 88元

施工单位:

张艳斐 2020. 5. 16

张艳斐 2020. 5. 16

编制单位:

编制人:

审核单位:

审核人:

# 工程费用汇总表

工程名称: 67#地块南大门五  
局施工部分(土建)

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	取费基础	费率	金额(元)
1	定额直接费: 1) 定额人工费	分部分项人工费		3765.2
2	2) 定额材料费	分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费		33398.64
3	3) 定额机械费	分部分项机械费*(1-11.34%)		370.94
4	定额直接费小计	定额直接费: 1) 定额人工费+2) 定额材料费+3) 定额机械费		37534.78
5	综合工日	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计		211.4
6	措施费: 1) 技术措施费	技术措施项目人工费+技术措施项目材料费+技术措施项目机械费*(1-11.34%)		10428.09
7	2) 安全文明施工措施费	现场安全文明施工措施费		2041.43
7.1	2.1) 安全生产费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	10.18	1092.17
7.2	2.2) 文明施工措施费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	5.1	547.16
7.3	2.3) 扬尘污染防治费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	1.83	196.33
8	3) 二次搬运费	材料二次搬运费		
9	4) 夜间施工措施费	夜间施工增加费		
10	5) 冬季施工措施费	冬季施工增加费		
11	6) 其他			
12	措施费小计	措施费: 1) 技术措施费+2) 安全文明施工措施费+3) 二次搬运费+4) 夜间施工措施费+5) 冬季施工措施费+6) 其他		12469.52
13	调整: 1) 人工费差价	人工价差		6584.9
14	2) 材料费差价	材料价差		14267.23
15	3) 机械费差价	机械价差*(1-11.34%)		159.41
16	4) 其他			
17	调整小计	调整: 1) 人工费差价+2) 材料费差价+3) 机械费差价+4) 其他		21011.54
18	直接费小计	定额直接费小计+措施费小计+调整小计		71015.84
19	间接费: 1) 企业管理费	(分部分项管理费+技术措施项目管理费)*(1-5.13%)		5042.9
20	2) 规费:	①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		1178.28
21	①工程排污费			
22	②社会保障费	4.5*4.5*30		607.5
23	③住房公积金	综合工日	170	359.38
24	④工伤保险	综合工日	100	211.4
25	间接费小计	间接费: 1) 企业管理费+①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		6221.18
26	工程成本	直接费小计+间接费小计		77237.02
27	利润	分部分项利润+技术措施项目利润		3232.2
28	1) 总承包服务费	总承包服务费		
29	2) 零星工作项目费	零星工作项目费		
30	3) 优质优价奖励费	优质优价奖励费		
31	4) 检测费	检测费		
32	5) 其他	其他项目其他费		



# 建筑工程预算表

工程名称:67#地块南大门五局施工部分(土建)

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
	0104	混凝土及钢筋混凝土工程				39130.92
1	4-5 HCP0490 0007	独立基础混凝土(C15-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.418	3414.49	1427.26
2	4-13 HCP0480 00001	基础垫层混凝土(C10-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C15商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.279	3184.05	888.35
3	4-15 HCP0500 00007	矩形柱柱断面周长(m)1.8以内(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.646	4174.22	2696.55
4	4-16 HCP0500 00007	矩形柱柱断面周长(m)1.8以上(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.527	4159.89	2192.26
5	4-21 HCP0490 00007	基础梁(C15-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.385	3555.36	1368.81
6	4-22 HCP0500 00007	单梁、连续梁(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.032	3584.15	114.69
7	4-34 HCP0500 00007	有梁板板厚(mm)100以上(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	1.473	3580.01	5273.35
8	4-30 HCP0390 00005	墙厚(mm)200以内(C20-20(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C25商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.427	3734.20	1594.50
9	4-26 HCP0500 00005	圈(过)梁(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C25商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.022	3871.66	85.18
10	4-168	现浇构件钢筋I级钢筋Φ10以内	t	0.062	4221.72	261.75
11	4-171	现浇构件钢筋III级钢筋综合	t	2.452	4394.55	10775.44
12	4-171	现浇构件钢筋III级钢筋综合	t	2.742	4394.55	12049.86
13	4-B6	电渣压力焊接头	10个	5.600	43.60	244.16
14	4-190	锥螺纹接头Φ25以内	10个	1.400	113.40	158.76
		屋面工程				2445.24
15	7-40 换	屋面高聚物改性沥青卷材(厚4mm冷贴)满铺采用热熔施工:材料[AC1763]	100m2	0.545	4488.33	2445.24
		合计				41576.16

编制人:

证号:

编制日期:

# 施工措施费用表

工程名称： 67#地块南大门五局施工部分（土建）

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				2041.43
1	安全文明施工费	项	1	2041.43	2041.43
1.1	安全生产费	项	1	1214.6	1214.6
1.2	文明施工措施费	项	1	608.49	608.49
1.3	扬尘污染防治费	项	1	218.34	218.34
2	二次搬运费	项	1		
3	夜间施工措施费	项	1		
4	冬雨季施工措施费	项	1		
二	建筑工程				15134.72
5	YA12.1 施工排水、降水费	项	1		
6	YA12.2 大型机械设备进出场及安拆费	项	1		
7	YA12.3 现浇混凝土构件模板使用费	项	1	13780.96	13780.96
8	YA12.4 现场预制混凝土构件模板使用费	项	1		
9	YA12.5 现浇构筑物模板使用费	项	1		
10	YA12.6 脚手架使用费	项	1	486.67	486.67
11	YA12.7 垂直运输机械费	项	1	334.27	334.27
12	YA12.8 现浇混凝土泵送费	项	1	532.82	532.82
	措施项目合计				17176.15

# 技术措施费分部分项表

工程名称: 67#地块南大门五局施工部分(土建)

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	YA12.1 施工排水、降水费	项								
2	YA12.2 大型机械设备进出场及安拆费	项								
3	YA12.3 现浇混凝土构件模板使用费	项								
12-89	直形墙模板墙厚200mm以内	10m3	0.437	3639.62	1590.51	577.26	443.81	53.44	31.09	13.59
12-62	独立基础模板	10m3	0.418	451.73	188.82	67.58	61.81	4.01	3.79	1.58
12-71	基础垫层模板	10m3	0.279	510.36	142.39	46.31	55.88	2.54	3.86	1.08
12-73	矩形柱模板柱断面周长1.8m以内 实际层高(m):6.1	10m3	0.646	3896.57	2517.18	979.17	641.65	90.1	35.68	23.05
12-74	矩形柱模板柱断面周长1.8m以上 实际层高(m):6.1	10m3	0.527	3241.85	1708.45	680.28	415.77	53.28	30.33	15.98
12-81	基础梁模板	10m3	0.385	2382.23	917.16	298.16	351.62	22.41	18.19	7.00
12-82	矩形梁模板 实际层高(m):4.8	10m3	0.032	3392.27	108.55	39.3	32.01	4.76	29.02	0.93
12-95	有梁板模板板厚100mm以上 实际层高(m):6.1	10m3	1.473	3363.38	4954.26	1570.81	1545.6	289.89	25.41	37.43
12-89	直形墙模板墙厚200mm以内	10m3	0.427	3639.62	1554.12	564.05	433.65	52.21	31.09	13.28
12-85	过梁模板	10m3	0.022	4523.44	99.52	43.73	23.8	3.16	46.66	1.03
	分部小计				13780.96	4866.65	4005.6	575.8		114.94
4	YA12.4 现场预制混凝土构件模板使用费	项								
5	YA12.5 现浇构筑物模板使用费	项								
6	YA12.6 脚手架使用费	项								
12-202	综合脚手架单层建筑物檐高(m)9以内	100m2	0.1215	1454.29	176.7	48.43	91.26	7.23	9.47	1.15
12-231	满堂脚手架天棚高(m)5.2	100m2	0.25245	924.18	233.31	107.79	41.19	3.76	9.98	2.52
12-232	满堂脚手架增加层(m)1.2	100m2	0.25245	303.68	76.66	36.04	12.16	1.5	3.34	0.84
	分部小计				486.67	192.26	144.61	12.49		4.51
7	YA12.7 垂直运输机械费	项								
12-249	垂直运输费无地下室的基础埋置深度4m及以上	10m3	0.94434	169.59	160.15	24.36		99.45	1.10	1.04
12-253	垂直运输费民用建筑	100m2	0.1215	1433.12	174.12			148.12	8.40	1.02
	分部小计				334.27	24.36		247.57		2.06
8	YA12.8 现浇混凝土泵送费	项								
12-278	混凝土泵送费±0.00以下	100m3	0.15739	1105.8	174.04			167.09	1.04	0.16
12-279	混凝土泵送费±0.00以上泵送高度(m)30以内	100m3	0.26968	1330.39	358.78			344.46	1.25	0.34
	分部小计				532.82			511.55		0.50
	合计				15134.72	5083.27	4150.21	1347.41		122.02

# 组织措施项目费

工程名称: 67#地块南大门五局施工部分(土建)

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		2041.43
1.1	安全生产费	10.18	1214.6
1.2	文明施工措施费	5.1	608.49
1.3	扬尘污染防治费	1.83	218.34
2	二次搬运费	0	
3	夜间施工措施费	0	
4	冬雨季施工措施费	0	
组织措施项目费合计			2041.43

# 人材机价差表

工程名称: 67#地块南大门五局施工部分(土建)

第 1 页 共 1 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	定额工日	工日	205.778	43	75	32	6584.9
人工价差合计							6584.9
1	钢管底座	个	0.105	4	3.433	-0.567	-0.06
2	钢模板	t	0.270	5100	4377.682	-722.318	-195.27
3	拉杆螺栓	kg	29.346	6	5.15	-0.85	-24.94
4	PVC卷材基层处理剂	kg	21.792	5	4.292	-0.708	-15.43
5	石油液化气	kg	26.150	9	7.725	-1.275	-33.34
6	零星卡具	kg	119.097	4.5	3.863	-0.637	-75.86
7	钢支撑	kg	202.854	4.2	3.605	-0.595	-120.7
8	草袋	m <sup>2</sup>	31.571	3.5	3.004	-0.496	-15.66
9	水	m <sup>3</sup>	55.103	4.05	3.476	-0.574	-31.63
10	模板料	m <sup>3</sup>	0.660	1215	1042.918	-172.082	-113.62
11	电焊条(综合)	kg	21.392	4	3.433	-0.567	-12.13
12	镀锌铁丝 12#	kg	2.588	4.6	3.948	-0.652	-1.69
13	镀锌铁丝 18#	kg	0.552	5	4.292	-0.708	-0.39
14	镀锌铁丝 22#	kg	14.372	6	5.15	-0.85	-12.22
15	高聚物改性沥青卷材 2mm	m <sup>2</sup>	5.993	20	17.167	-2.833	-16.98
16	竹脚手板 3000×330×50	m <sup>2</sup>	3.192	20	17.167	-2.833	-9.04
17	高聚物改性沥青卷材 4mm	m <sup>2</sup>	62.380	28	33.65	5.65	352.44
18	圆钉 70mm	kg	11.230	5.3	4.549	-0.751	-8.43
19	镀锌铁丝 8#	kg	0.089	4.2	3.605	-0.595	-0.05
20	钢筋Ⅲ级10以内 Ⅲ级	t	2.526	3600	4151	551	1391.58
21	钢筋Ⅲ级10以外 Ⅲ级	t	2.824	3600	4118	518	1462.97
22	钢筋 Φ10以内 I级	t	0.064	3250	4160	910	58.11
23	钢筋 Φ10以外 IIⅢ级	kg	4.480	3.4	4.118	0.718	3.22
24	锥螺纹钢筋连接套 Φ25以内	个	14.140	4	3.433	-0.567	-8.02
25	钢管脚手 Φ48×3.5	t	0.009	5800	4978.541	-821.459	-7.09
26	焊剂 电渣压力焊接用	kg	1.120	4.5	3.863	-0.637	-0.71
27	石棉垫 电渣压力焊接用	kg	0.560	4	3.433	-0.567	-0.32
28	钢管扣件 对接	个	0.355	5	4.292	-0.708	-0.25
29	钢管扣件 回转	个	0.226	5	4.292	-0.708	-0.16
30	钢管扣件 直角	个	1.913	5	4.292	-0.708	-1.35
31	C15商品砼 最大粒径20mm	m <sup>3</sup>	2.818	220	507	287	808.74
32	C25商品砼 最大粒径20mm	m <sup>3</sup>	4.557	245	527	282	1285.17
33	C30商品砼 最大粒径20mm	m <sup>3</sup>	35.332	265	537	272	9610.34
材料价差合计							14267.23
1	定额工日	工日	5.619	43	75	32	179.8
机械价差合计							179.8
价差合计: 21031.93							

# 建筑工程预算书

建设单位:

工程名称: 67#地块南大门五局施工  
部分(安装)

建筑面积: 平方米

工程造价: 2,218.89元

施工单位:

段兴平

2020.5.16

8/8/20

2020.5.16

编制单位:

编制人:

审核单位:

审核人:

# 工程费用汇总表

工程名称：67#地块南大门五局施工部分（安装）

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	取费基础	费率	金额（元）
1	定额直接费：1) 定额人工费	分部分项人工费		456.57
2	2) 定额材料费	分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费		432.08
3	3) 定额机械费	分部分项机械费*(1-11.34%)		295.94
4	定额直接费小计	定额直接费：1) 定额人工费+2) 定额材料费+3) 定额机械费		1184.59
5	综合工日	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计		14.34
6	措施费：1) 技术措施费	技术措施项目人工费+技术措施项目材料费+技术措施项目机械费*(1-11.34%)		20.58
7	2) 安全文明施工措施费	现场安全文明施工措施费		133.53
7.1	2.1) 安全生产费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	10.18	74.08
7.2	2.2) 文明施工措施费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	5.1	37.11
7.3	2.3) 扬尘污染防治费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	1.22	8.88
8	3) 二次搬运费	材料二次搬运费		
9	4) 夜间施工措施费	夜间施工增加费		
10	5) 冬雨季施工措施费	冬雨季施工增加费		
11	6) 其他			
12	措施费小计	措施费：1) 技术措施费+2) 安全文明施工措施费+3) 二次搬运费+4) 夜间施工措施费+5) 冬雨季施工措施费+6) 其他		154.11
13	调整：1) 人工费差价	人工价差		344.29
14	2) 材料费差价	材料价差		
15	3) 机械费差价	机械价差*(1-11.34%)		
16	4) 其他			
17	调整小计	调整：1) 人工费差价+2) 材料费差价+3) 机械费差价+4) 其他		344.29
18	直接费小计	定额直接费小计+措施费小计+调整小计		1682.99
19	间接费：1) 企业管理费	(分部分项管理费+技术措施项目管理费)*(1-5.13%)		293.35
20	2) 规费：	①工程排污费+②社会保障费（已计入土建工程）+③住房公积金+④工伤保险		38.72
21	①工程排污费			
22	②社会保障费（已计入土建工程）			
23	③住房公积金	综合工日	170	24.38
24	④工伤保险	综合工日	100	14.34
25	间接费小计	间接费：1) 企业管理费+①工程排污费+②社会保障费（已计入土建工程）+③住房公积金+④工伤保险		332.07
26	工程成本	直接费小计+间接费小计		2015.06
27	利润	分部分项利润+技术措施项目利润		150.56
28	1) 总承包服务费	总承包服务费		
29	2) 零星工作项目费	零星工作项目费		
30	3) 优质优价奖励费	优质优价奖励费		



# 工程预算表

工程名称:67#地块南大门五局施工部分(安装)

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中					主材单价	主材合价
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价		
		强电				788.64							
1	2-1143	砖、混凝土结构暗配 钢管公称口径(mm以内) 50	100m	0.048	3478.58	166.97	31.60	6.73	3.15	16.47	8.01	2104.29	101.01
	CZ298	焊接钢管	m	4.944								20.43	101.01
2	2-1248	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20(M10水泥砌筑砂浆)	100m	0.589	919.96	542.22	212.64	35.44		106.72	51.93	229.90	135.50
	CZ4109	刚性阻燃管	m	64.834								2.09	135.50
3	2-1303	接线盒安装 暗装 接线盒	10个	1.400	56.75	79.45	27.09	15.72		13.59	6.62	11.73	16.42
	CZ3784	接线盒	个	14.280								1.15	16.42
		弱电				226.08							
1	2-1143	砖、混凝土结构暗配 钢管公称口径(mm以内) 50	100m	0.013	3478.58	45.22	8.56	1.82	0.85	4.46	2.17	2104.29	27.36
	CZ298	焊接钢管	m	1.339								20.43	27.36
2	2-1248	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20(M10水泥砌筑砂浆)	100m	0.197	919.96	180.86	70.93	11.82		35.6	17.32	229.90	45.20
	CZ4109	刚性阻燃管	m	21.626								2.09	45.20
		防雷接地				663.16							
1	2-949	避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	10m	4.530	98.27	445.16	37.01	23.24	265.73	80.18	39		
2	2-945	避雷网安装 均压环 敷设(利用圈梁钢筋)	10m	3.920	40.30	157.98	37.95	5.88	63.86	33.83	16.46		
3	2-950	避雷引下线敷设 断接卡子 制作安装	10套	0.200	300.12	60.02	30.79	5.94	0.20	15.54	7.56		
		合计				1677.88	456.57	106.59	333.79	306.39	149.07		325.49

编制人:

证号:

编制日期:

# 施工措施费用表

工程名称: 67#地块南大门五局施工部分(安装)

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				133.53
1	安全文明施工费	项	1	133.53	133.53
1.1	安全生产费	项	1	82.39	82.39
1.2	文明施工措施费	项	1	41.27	41.27
1.3	扬尘污染防治费	项	1	9.87	9.87
2	二次搬运费	项	1		
3	夜间施工措施费	项	1		
4	冬雨季施工措施费	项	1		
二	安装工程				24.9
5	Y03151 脚手架搭拆费	项	1	24.9	24.9
6	Y03152 组装平台	项	1		
7	Y03153 格架式抱杆安装、拆除与移位	项	1		
	措施项目合计				158.43

# 技术措施费分部分项表

工程名称: 67#地块南大门五局施工部分(安装)

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	Y03151 脚手架搭拆费	项								
15-6	各分册脚手架搭拆费 C.2 脚手架搭拆费	100 T.日	0.14197	175.38	24.9	6.1	14.48		1.00	0.14
	分部小计				24.9	6.1	14.48			0.14
2	Y03152 组装平台	项								
3	Y03153 格架式抱杆安装、 拆除与移位	项								
	合计				24.9	6.1	14.48			0.14



# 建筑工程预算书

建设单位:

工程名称: 68北大门 土建

建筑面积: 平方米

工程造价: 306,495.74元

施工单位:

高博 2020.5.16

李强 2020.5.16

编制单位:

编制人:

审核单位:

审核人:

# 工程费用汇总表

工程名称：68北大门

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	取费基础	费率	金额（元）
1	定额直接费：1) 定额人工费	分部分项人工费		12979.79
2	2) 定额材料费	分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费		156336.73
3	3) 定额机械费	分部分项机械费*(1-11.34%)		1168.94
4	定额直接费小计	定额直接费：1) 定额人工费+2) 定额材料费+3) 定额机械费		170485.46
5	综合工日	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计		599.83
6	措施费：1) 技术措施费	技术措施项目人工费+技术措施项目材料费+技术措施项目机械费*(1-11.34%)		25528.42
7	2) 安全文明施工措施费	现场安全文明施工措施费		5792.51
7.1	2.1) 安全生产费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	10.18	3098.99
7.2	2.2) 文明施工措施费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	5.1	1552.54
7.3	2.3) 扬尘污染防治费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	1.83	557.09
8	3) 二次搬运费	材料二次搬运费		
9	4) 夜间施工措施费	夜间施工增加费		
10	5) 冬雨季施工措施费	冬雨季施工增加费		
11	6) 其他			
12	措施费小计	措施费：1) 技术措施费+2) 安全文明施工措施费+3) 二次搬运费+4) 夜间施工措施费+5) 冬雨季施工措施费+6) 其他		31320.93
13	调整：1) 人工费差价	人工价差		18642.67
14	2) 材料费差价	材料价差		52064.37
15	3) 机械费差价	机械价差*(1-11.34%)		563.13
16	4) 其他			
17	调整小计	调整：1) 人工费差价+2) 材料费差价+3) 机械费差价+4) 其他		71270.17
18	直接费小计	定额直接费小计+措施费小计+调整小计		273076.56
19	间接费：1) 企业管理费	(分部分项管理费+技术措施项目管理费)*(1-5.13%)		14403.53
20	2) 规费：	①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		1619.54
21	①工程排污费			
22	②社会保障费	4.5*4.5/3*30*0		
23	③住房公积金	综合工日	170	1019.71
24	④工伤保险	综合工日	100	599.83
25	间接费小计	间接费：1) 企业管理费+①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		16023.07
26	工程成本	直接费小计+间接费小计		289099.63
27	利润	分部分项利润+技术措施项目利润		9018.4
28	1) 总承包服务费	总承包服务费		
29	2) 零星工作项目费	零星工作项目费		
30	3) 优质优价奖励费	优质优价奖励费		
31	4) 检测费	检测费		
32	5) 其他	其他项目其他费		



# 建筑工程预算表

工程名称: 68北大门

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		主体结构(基础~四层)				91766.14
1	B	基坑挖土方	m3	1793.180	9.23	16551.05
2	B	基坑回填土方	m3	1856.940	14.00	25997.16
3	4-7 HCP0500 0007	满堂基础混凝土无梁式(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	4.558	3479.50	15859.56
4	4-13 HCP0480 00001	基础垫层混凝土(C10-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C15商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.915	3184.05	2913.41
5	4-15 HCP0500 00007	矩形柱柱断面周长(m)1.8以内(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C40商品砼 最大粒径20mm】 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	3.885	4174.22	16216.84
6	4-22 HCP0500 00007	单梁、连续梁(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.230	3584.15	824.35
7	4-33 HCP0390 00007	有梁板板厚(mm)100以内(C20-20(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C35商品砼 最大粒径20mm】 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	3.564	3557.50	12678.93
8	4-26 HCP0500 00005	圈(过)梁(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C25商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.019	3871.66	73.56
9	4-20 HCP0500 00004	构造柱(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C25商品砼 最大粒径15mm】	10m3		4366.06	
10	4-26 HCP0500 00004	过梁(C20-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C25商品砼 最大粒径15mm】	10m3		3973.16	
11	3-58	加气 混凝土块墙(M5混合砌筑砂浆)	10m3		2175.22	
12	7-102	铸铁水斗直径(mm)Φ100	10个	0.200	542.45	108.49
13	7-106	UPVC水落管圆形(mm)Φ100	10m	1.270	427.39	542.79
		钢筋工程(基础~四层)				92389.87
14	4-171	现浇构件钢筋III级钢筋综合Φ10以上	t	18.900	4394.55	83057.00
15	4-B6	电渣压力焊接头	10个	9.600	43.60	418.56
16	借1-17 换	细石混凝土楼地面 厚30mm(C20-16(32.5水泥)现浇碎石砼) 实际厚度(mm):40 换为【C20商品砼 最大粒径20mm】	100m2	0.954	2040.40	1946.13
17	4-190	锥螺纹接头Φ25以内	10个	9.200	113.40	1043.28
18	7-40 换	屋面高聚物改性沥青卷材(厚4mm冷贴)满铺 采用热熔施工:材料[AC1763]	100m2	1.127	4488.33	5059.25
19	7-206	楼地面、屋面找平层水泥砂浆在混凝土或硬基层上厚20mm(1:3水泥砂浆)	100m2	0.954	907.58	865.65
20	8-177	泡沫混凝土块	10m3		1850.70	
		合计				184156.01

编制人:

证号:

编制日期:

# 施工措施费用表

工程名称： 68北大门

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				5792.51
1	安全文明施工费	项	1	5792.51	5792.51
1.1	安全生产费	项	1	3446.39	3446.39
1.2	文明施工措施费	项	1	1726.58	1726.58
1.3	扬尘治理费用	项	1	619.54	619.54
2	二次搬运费	项	1		
3	夜间施工措施费	项	1		
4	冬雨季施工措施费	项	1		
二	建筑工程				36720.07
5	YA12.1 施工排水、降水费	项	1		
6	YA12.2 大型机械设备进出场及安拆费	项	1		
7	YA12.3 现浇混凝土构件模板使用费	项	1	32522.99	32522.99
		项	1		
8	YA12.4 现场预制混凝土构件模板使用费	项	1		
9	YA12.5 现浇构筑物模板使用费	项	1		
10	YA12.6 脚手架使用费	项	1	837.23	837.23
11	YA12.7 垂直运输机械费	项	1	775.67	775.67
12	YA12.8 现浇混凝土泵送费	项	1	2584.18	2584.18
	措施项目合计				42512.58

# 技术措施费分部分项表

工程名称: 68北大门

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	YA12.1 施工排水、降水费	项								
2	YA12.2 大型机械设备进出场及安拆费	项								
3	YA12.3 现浇混凝土构件模板使用费	项								
12-82	矩形梁模板	10m3	0.23	3141.97	722.65	261.49	221.52	29.09	26.83	6.17
12-73	矩形柱模板柱断面周长1.8m以内 实际层高(m):7.1	10m3	3.885	4043.56	15709.23	6216.12	3920.59	579.1	37.67	146.35
12-94	有梁板模板板厚100mm以内 实际层高(m):7.1	10m3	3.564	4398.53	15676.36	4982.22	4944.41	943.07	33.33	118.79
12-84	圈梁、叠合梁 模板 实际层高(m):5.4	10m3	0.019	2632.51	50.02	18.71	15.44	3.18	23.42	0.45
12-80	构造柱模板	10m3	0	2128.5					22.40	
12-85	过梁模板	10m3	0	4483.32					46.66	
12-64	满堂基础模板无梁式	10m3	4.558	80.02	364.73	145.04	104.61		0.74	3.37
	分部小计				32522.99	11623.58	9206.57	1554.44		275.12
4	YA12.4 现场预制混凝土构件模板使用费	项								
5	YA12.5 现浇构筑物模板使用费	项								
6	YA12.6 脚手架使用费	项								
12-202	综合脚手架单层建筑物檐高(m)9以内	100m2	0.2088	1446.15	301.96	83.23	156.83	12.42	9.47	1.98
12-231	满堂脚手架天棚高(m)5.2	100m2	0.3528	915.6	323.02	150.64	57.56	5.25	9.98	3.52
12-232	满堂脚手架增加层(m)1.2 单价*2	100m2	0.3528	601.61	212.25	100.73	33.97	4.2	6.68	2.36
	分部小计				837.23	334.6	248.36	21.87		7.85
7	YA12.7 垂直运输机械费	项								
12-253	垂直运输费民用建筑	100m2	0.2088	1278.46	266.94			223.76	8.40	1.75
12-249	垂直运输费无地下室的基础埋置深度4m及以上	10m3	4.386	115.99	508.73	113.16		230.97	1.10	4.82
	分部小计				775.67	113.16		454.73		6.58
8	YA12.8 现浇混凝土泵送费	项								
12-279	混凝土泵送费±0.00以上泵送高度(m)30以内	100m3	1.3364	1329.31	1776.49			1706.96	1.25	1.67
12-278	混凝土泵送费±0.00以下	100m3	0.731	1104.91	807.69			776.04	1.04	0.76
	分部小计				2584.18			2483		2.43
	合计				36720.07	12071.34	9454.93	4514.04		291.99

# 人材机价差表

工程名称: 68北大门

第 1 页 共 1 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	定额工日	工日	582.583	43	75	32	18642.67
人工价差合计							18642.67
1	锥螺纹钢筋连接套 Φ25以内	个	92.920	4	3.433	-0.567	-52.69
2	焊剂 电渣压力焊接用	kg	1.920	4.5	3.863	-0.637	-1.22
3	石棉垫 电渣压力焊接用	kg	0.960	4	3.433	-0.567	-0.54
4	钢管扣件 直角	个	3.302	5	4.292	-0.708	-2.34
5	钢管扣件 对接	个	0.611	5	4.292	-0.708	-0.43
6	钢管扣件 回转	个	0.391	5	4.292	-0.708	-0.28
7	钢管底座	个	0.173	4	3.433	-0.567	-0.1
8	钢模板	t	0.565	5100	4377.682	-722.318	-408.3
9	镀锌铁丝 18#	kg	0.948	5	4.292	-0.708	-0.67
10	拉杆螺栓	kg	44.833	6	5.15	-0.85	-38.11
11	电焊条 (综合)	kg	76.656	4	3.433	-0.567	-43.46
12	高聚物改性沥青卷材 4mm	m <sup>2</sup>	129.064	28	33.65	5.65	729.21
13	高聚物改性沥青卷材 2mm	m <sup>2</sup>	12.399	20	17.167	-2.833	-35.13
14	PVC卷材基层处理剂	kg	45.088	5	4.292	-0.708	-31.92
15	石油液化气	kg	54.106	9	7.725	-1.275	-68.98
16	圆钉 70mm	kg	20.821	5.3	4.549	-0.751	-15.64
17	铁件	kg	2.166	5.2	4.464	-0.736	-1.59
18	镀锌铁丝 8#	kg	0.152	4.2	3.605	-0.595	-0.09
19	镀锌铁丝 12#	kg	4.381	4.6	3.948	-0.652	-2.86
20	镀锌铁丝 22#	kg	50.652	6	5.15	-0.85	-43.05
21	零星卡具	kg	302.350	4.5	3.863	-0.637	-192.6
22	钢支撑	kg	569.952	4.2	3.605	-0.595	-339.12
23	竹脚手板 3000×330×50	m <sup>2</sup>	5.459	20	17.167	-2.833	-15.47
24	水泥 32.5	t	1.290	280	487	207	267.1
25	草袋	m <sup>2</sup>	109.459	3.5	3.004	-0.496	-54.29
26	水	m <sup>3</sup>	191.361	4.05	3.476	-0.574	-109.84
27	砂子 中粗	m <sup>3</sup>	2.277	80	225	145	330.1
28	钢管脚手 Φ48×3.5	t	0.015	5800	4978.541	-821.459	-12.18
29	模板料	m <sup>3</sup>	1.512	1215	2536	1321	1997.53
30	钢筋【甲供材】 III级10以上	t	19.467	3600	4249	649	12634.08
31	C15商品砼 最大粒径20mm	m <sup>3</sup>	9.242	220	507	287	2652.31
32	C20商品砼 最大粒径20mm	m <sup>3</sup>	3.853	235	517	282	1086.65
33	C25商品砼 最大粒径20mm	m <sup>3</sup>	0.193	245	527	282	54.38
34	C30商品砼 最大粒径20mm	m <sup>3</sup>	124.206	265	537	272	33783.91
材料价差合计							52064.37
1	停滞费1	元	108.515		1	1	108.52
2	停滞费1	元	14.465		1	1	14.46
3	定额工日	工日	16.006	43	75	32	512.18
机械价差合计							635.16
价差合计: 71342.2							

# 建筑工程预算书

建设单位:

工程名称: 68#地块北入口五局施工  
部分(安装)

建筑面积: 平方米

工程造价: 3,750.15元

施工单位:

段笑平

2020.5.16



2020.5.16

编制单位:

编制人:

审核单位:

审核人:

# 工程费用汇总表

工程名称: 68#地块北入口五  
局施工部分(安装)

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	取费基础	费率	金额(元)
1	定额直接费: 1) 定额人工费	分部分项人工费		935.24
2	2) 定额材料费	分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费		974.36
3	3) 定额机械费	分部分项机械费*(1-11.34%)		60.18
4	定额直接费小计	定额直接费: 1) 定额人工费+2) 定额材料费+3) 定额机械费		1969.78
5	综合工日	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计		22.7
6	措施费: 1) 技术措施费	技术措施项目人工费+技术措施项目材料费+技术措施项目机械费*(1-11.34%)		32.6
7	2) 安全文明施工措施费	现场安全文明施工措施费*(1-10.08%)		190.12
7.1	2.1) 安全生产费	安全生产费*(1-10.08%)		117.3
7.2	2.2) 文明施工措施费	文明施工措施费*(1-10.08%)		58.76
7.3	2.3) 扬尘污染防治费	扬尘污染防治费*(1-10.08%)		14.05
8	3) 二次搬运费	材料二次搬运费		
9	4) 夜间施工措施费	夜间施工增加费		
10	5) 冬雨季施工措施费	冬雨季施工增加费		
11	6) 其他			
12	措施费小计	措施费: 1) 技术措施费+2) 安全文明施工措施费+3) 二次搬运费+4) 夜间施工措施费+5) 冬雨季施工措施费+6) 其他		222.72
13	调整: 1) 人工费差价	人工价差		703.18
14	2) 材料费差价	材料价差		
15	3) 机械费差价	机械价差*(1-11.34%)		18.74
16	4) 其他			
17	调整小计	调整: 1) 人工费差价+2) 材料费差价+3) 机械费差价+4) 其他		721.92
18	直接费小计	定额直接费小计+措施费小计+调整小计		2914.42
19	间接费: 1) 企业管理费	(分部分项管理费+技术措施项目管理费)*(1-5.13%)		445.96
20	2) 规费:	①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		61.29
21	①工程排污费			
22	②社会保障费	综合工日	0	
23	③住房公积金	综合工日	170	38.59
24	④工伤保险	综合工日	100	22.7
25	间接费小计	间接费: 1) 企业管理费+①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		507.25
26	工程成本	直接费小计+间接费小计		3421.67
27	利润	分部分项利润+技术措施项目利润		238.44
28	1) 总承包服务费	总承包服务费		
29	2) 零星工作项目费	零星工作项目费		
30	3) 优质优价奖励费	优质优价奖励费		
31	4) 检测费	检测费		
32	5) 其他	其他项目其他费		
33	其他费用小计	1) 总承包服务费+2) 零星工作项目费+3) 优质优价奖励费+4) 检测费+5) 其他		



# 工程预算表

工程名称: 68#地块北入口五局施工部分 (安装)

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中					主材单价	主材合价
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价		
		强电				917.58							
1	2-1248	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20(M10水泥砌筑砂浆)	100m	0.830	880.84	731.10	299.44	49.91		144.29	73.12	198.00	164.34
	CZ4109@1	刚性阻燃管	m	91.300								1.80	164.34
2	2-1128	砖、混凝土结构明配 钢管公称口径(mm以内) 20	100m	0.056	1874.96	105.00	29.45	11.99	1.83	14.6	7.4	709.67	39.74
	CZ294	焊接钢管	m	5.768								6.89	39.74
3	2-1303	接线盒安装 暗装 接线盒	10个	1.400	58.20	81.48	27.09	15.72		13.05	6.62	13.57	19.00
	CZ3784	接线盒	个	14.280								1.33	18.99
		弱电				502.46							
1	2-1248	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20(M10水泥砌筑砂浆)	100m	0.544	880.84	479.18	196.26	32.71		94.57	47.93	198.00	107.71
	CZ4109@1	刚性阻燃管	m	59.840								1.80	107.71
2	2-1303	接线盒安装 暗装 接线盒	10个	0.400	58.20	23.28	7.74	4.49		3.73	1.89	13.57	5.43
	CZ3784	接线盒	个	4.080								1.33	5.43
		防雷接地				1259.29							
1	2-897	接地母线敷设 户内接地 母线敷设	10m	6.450	179.20	1155.84	349.46	145.77	66.05	183.12	92.82	49.40	318.63
	CZ3030@1	接地母线 40*4	m	64.500								4.94	318.63
2	2-308	成套配电箱安装 等电位箱	个	1.000	103.45	103.45	25.80	8.92		12.43	6.3	50.00	50.00
	EZ49@1	总等电位箱	台	1.000								50.00	50.00
	安装费用	安装费用											
		合计				2679.33	935.24	269.51	67.88	465.79	236.08		704.85

编制人:

证号:

编制日期:

# 施工措施费用表

工程名称: 68#地块北入口五局施工部分(安装)

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				211.43
1	安全文明施工费	项	1	211.43	211.43
1.1	安全生产费	项	1	130.45	130.45
1.2	文明施工措施费	项	1	65.35	65.35
1.3	扬尘污染防治费	项	1	15.63	15.63
2	二次搬运费	项	1		
3	夜间施工措施费	项	1		
4	冬雨季施工措施费	项	1		
二	安装工程				39.23
5	Y03151 脚手架搭拆费	项	1	39.23	39.23
6	Y03152 组装平台	项	1		
7	Y03153 格架式抱杆安装、拆除与移位	项	1		
措施项目合计					250.66

# 技术措施费分部分项表

工程名称: 68#地块北入口五局施工部分(安装)

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	Y03151 脚手架搭拆费	项								
15-6	各分册脚手架搭拆费 C.2 脚手架搭拆费	100工日	0.22479	174.52	39.23	9.67	22.93		1.00	0.22
	分部小计				39.23	9.67	22.93			0.22
2	Y03152 组装平台	项								
3	Y03153 格架式抱杆安装、 拆除与移位	项								
合计					39.23	9.67	22.93			0.22

