

栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同
结算资料存档目录

006

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	结算明细表	1份1页	第5页	原件	
6	结算申请单	1份1页	第6页	原件	
7	结算通知书	1份1页	第7页	原件	
8	结算资料核对确认单	1份1页	第8页	原件	
9	授权委托书	1份1页	第9页	原件	
10	往来账目明细	1份1页	第10页	原件	
11	竣工验收单	1份1页	第11页	原件	
12	约谈纪录	1份1页	第12页	原件	
13	情况说明	1份1页	第13页	复印件	
14	栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同结算审批表	1份9页	第14-22页	签字版	
造价师： 		日期： 2021.9.15			

栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同结算汇总表

合同编号：LCS1-YX-043

合同金额：69000元

合同名称：栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同

甲方：栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙方：洛阳泰智文化传媒有限公司

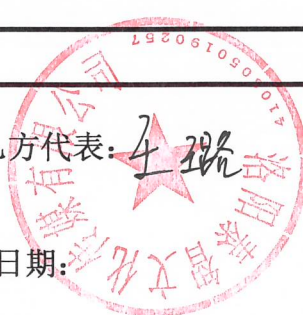
序号	项目名称	土建（元）	安装（元）	合计（元）	总计（元）
一	结算总造价	0	0	0	66000.00
1.1	合同价	0	0	0	69000.00
1.2	变更	0	0	0	
1.3	合同外增加	0	0	0	
1.4	扣款	0	0	0	3000.00
1.5	优惠取整				
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	……	0		0	0
2.2	……	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	66,000.00元		
		(大写)	陆万陆仟元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	66,000.00元		
		(大写)	陆万陆仟元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	66,000.00元		
		(大写)	陆万陆仟元整		

甲方代表：张磊

乙方代表：李璐

日期：2021.9.15

日期：2021.9.15



栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同
结算价明细汇总表

序号	项目名称	工程造价（元）	备注
1	合同固定总价	69,000.00	详见合同
2	经验收发现部分制作与合同签订不符， 经协商	-3,000.00	详见约谈记录
3	最终结算金额	66,000.00	

甲方代表：

张磊

乙方代表：

王璐 2021.9.15

日期：

2021.9.15

日期：

结算申请报告

栾川县浩德颐康文旅有限公司：

兹有我司与贵司签订的《栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 69000 元；合同执行过程中发生签证 份，增（减）造价为 元；合同执行过程中发生变更 份，增（减）造价为 元。

合同减造价合计为 3000 元，申报合同结算造价为 66000 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2021 年 8 月 5 日），我司已收到贵公司支付的工程款共计 0 元（大写： 零 ）。

（结算明细详见附件）



结算工作联系人：王璐

手机号码：13703885579

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

结算通知书

洛阳泰智文化传媒有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为：LCS1-YX-043 的《栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同》，目前贵司已完成栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同，我司同意贵司开始结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

- 1、要求贵公司在 2021年8月25日 之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021年8月28日 之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；
- 2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《结算申请报告》于 2021年8月31日 前提交我司工程部门签收。
- 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
- 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
- 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

- 1、结算通知书
- 2、结算申请报告
- 3、验收单
- 4、授权委托书
- 5、往来账明细
- 6、水电费结清证明(未使用水电)
- 7、合同复印件
- 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：

王亚路

营销总签发：

王亚路

2021.9.10

项目总签发：

王亚路

2021.9.10

结算资料核对确认单

项目名称	栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同		核对时间	2021.9.10
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	营销物料/活动验收单	1份1页	原件	
2	授权委托书	1份1页	原件	
3	往来账目明细	1份1页	原件	
4	合同复印件	1份12页	原件	
5	约谈记录	1份1页	复印件	
6	结算申请报告	1份1页	原件	
7	结算通知书	1份1页	复印件	
相关部门签字栏	合作单位： (签字盖章)	项目营销策划部： (签字盖章)	成本部门： (签字盖章)	
		 2021.9.15	 2021.9.15	

注：

- 1、本确认单在合作方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目营销策划部和合作单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

授权委托书

致：**栾川县浩德颐康文旅有限公司**

本人 王璐 系 洛阳泰智文化传媒有限公司 的法定代表人，现以本公司的名义办理 栾川山水文苑项目营销中心品牌墙制作及安装合同 工程的结算事宜。本人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我方均予以承认，其法律后果由我方承担。

附：法定代表人身份证明（正反面）



公司： (盖章)

法定代表人： (签字或盖章) 王璐

委托代理人： (签字)

往来账目明细

合同名称：栾川山水文苑精神堡垒制作与安装合同

合同编号：LCS1-YX-025

日期	请款金额 (元)	财务实付款金额 (元)	实际已开发票 金额 (元)	开票税率	备注
/	/	/	/	/	/
小计		/	/	/	/

甲方财务：

范志鹏

2021.9.15

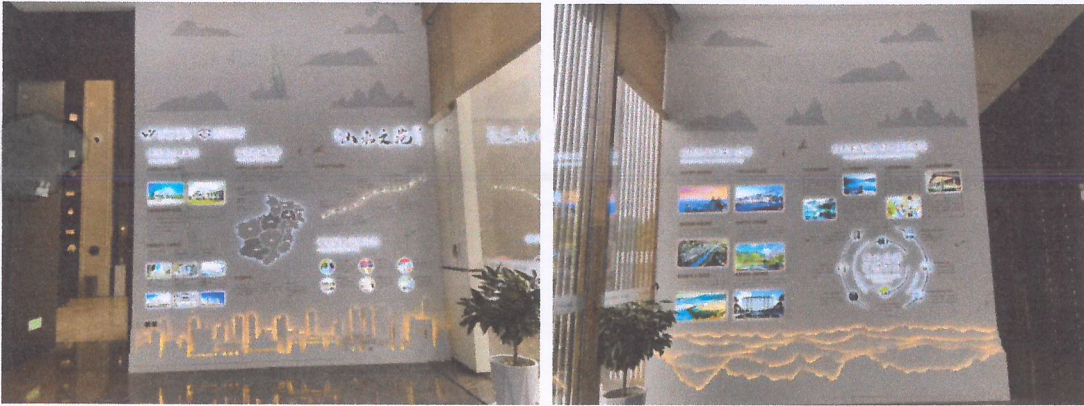
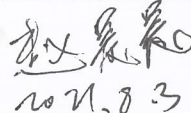
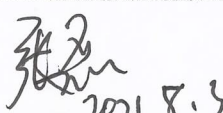
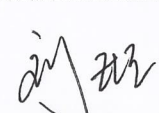
乙方财务：

(单位盖章)



营销物料/活动验收单

2021年 月 日

合同名称	LCS1-YX-043 栾川山水文苑项目 2021 年营销中心品牌墙制作及安装合同			
单位名称	洛阳泰智文化传媒有限公司			
开始日期	2021 年 5 月 28 日	结束日	2021 年 6 月 1 日	
1、木龙骨造型支撑：材质（2*3 木方龙骨造型拼接）尺寸：5.34*4.1m*2； 2、木工板基层：材质（阻燃多层奥松板现场拼接）尺寸：5.34*4.1m*2； 3、粘贴石膏板找平：材质（石膏板刮腻子找平）尺寸：5.34*4.1m*2； 4、基层喷漆：材质（立邦木器漆）尺寸：5.34*4.1m*2； 5、迷你发光字：材质（迷你背光字，面贴不锈钢金属）1 项； 6、亚克力发光字：材质（迷你高清发光灯箱）1 项； 7、黑色文字部分：材质（文字丝印）； 8、亚克力水晶字：材质（亚克力水晶字）1 项； 9、洛阳地图：材质（亚克力镂空雕刻）1 项； 10、线路布设：材质（国标三场线，线路布设）1 项； 11、辅料：材质（玻璃胶、结构胶、射钉、切割片）1 项； 12、墙面剪影：材质（奥松板雕刻+喷漆）； 13、踢脚线：木质原色踢脚线				
				
评价结果：在评价结果后打√				
1	周期：A：超计划天数	B：未超计划		
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感
	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量：A：优良	B：合格	C：不合格	
3	安全：A：未出事故	B：出现轻微事故	C：出现中、特重大事故	
4	现场：A：整洁、无浪费	B：一般	C：差	
验收单位	合作单位签字或盖章			
	营销部	成本部	营销客服中心	
	 2021.8.3	 2021.8.3		

有扣款金额，附件有资料附件。

供应商约谈记录

第 次约谈


约谈的供应商名称	洛阳泰智文化传媒有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	栾川山水文苑品牌墙合同内容与实际项操作差异情况说明
约谈日期	2021/7/30
约谈地点	营销中心

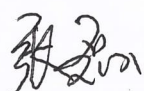


约谈的内容

- 1、洛阳地图：原合同要求材质为：亚克力+金属面板镂空雕刻
 实际使用材质为：亚克力+镂空雕刻
- 2、木龙骨造型支撑、木工板基层、粘贴石膏线找平、基层喷漆等四处：
 原合同要求尺寸：5.4*4.1m*2
 实际测量尺寸：5.34*4.1m*2

针对以上验收问题，现双方约谈结果：总款项扣除3000元。

签字确认栏

供应商代表	签字：  电话：13703885579 日期：2021.7.31
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

我司代表	签字：    2021.7.31 2021.7.31
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

栾川山水文苑品牌墙合同内容与实际项操作差异情况说明

1、洛阳地图：原合同要求材质为：亚克力+金属面板镂空雕刻

实际使用材质为：亚克力+镂空雕刻

2、踢脚线：原合同要求材质为：玫瑰金拉丝无指纹刨槽不锈钢

实际使用材质：木质原色

情况属实。

王璐

2021.07.15

刘辉

2021.7.16