

## 栾川项目S1地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工合同结算汇总表

合同编号：LCS1-QQ-012

合同金额：648000元

合同名称：栾川项目S1地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工合同

甲 方：栾川县浩德颐康文旅有限公司

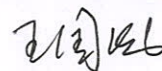
乙 方：河南省昊赫欣实业有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算总造价	0	0	0	485000.00
1.1	合同价	0	0	0	393432.50
1.2	变更	0	0	0	0
1.3	签证	0	0	0	98200
1.4	其他费用合计	0	0	0	3342.88
1.5	税费变化				-9611.17
1.6	其他优惠费用				-364.21
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	.....	0		0	0
2.2	.....	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	485,000.00元		
		(大写)	肆拾捌万伍仟元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	485,000.00元		
		(大写)	肆拾捌万伍仟元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	485,000.00元		
		(大写)	肆拾捌万伍仟元整		

甲方代表：



乙方代表：



日期：

2021.9.28

日期：

2021.9.28

栾川项目S1地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工合同结算价明细汇总表

序号	项目名称	单位	工程量	综合单价 (元)	工程造价(元)	备注
一	合同单价范围				393432.5	
1	新建5.5m围挡	m	141.90	990.00	140481.00	不含喷淋, 详见图纸
2	5.5m围挡下c30混凝土基础	m	141.90	20.00	2838.00	垫层厚度10cm, 协商价格
3	5.5m围挡下300高砖砌挡墙	m	141.90	65.00	9223.50	成活价含砌砖、粉刷、土方开挖、回填等所有工序
4	5.5m围挡下c30混凝土围挡柱墩	个	31.00	720.00	22320.00	每个柱墩含两直径300桩及桩间连梁所有工序, 含柱墩成孔、混凝土、钢筋、土方开挖、回填等所有工序
5	新建2.5m围挡	m	993.50	220.00	218570.00	不含喷淋, 含基础等详见图纸
二	签证单				98200	
1	LCS1-JA-012-001	南侧围挡拆除24m 西线围挡改线 局部围挡加高			35500	
2	LCS1-JA-012-002	展示区304不锈钢			43700	
3	LCS1-JA-012-003	湾滩路北侧围挡拆除			13200	
4	LCS1-JA-012-004	售房部后围挡搭设、东侧围挡拆除安 装			5800	
三	其他费用				3342.88	
1	扣款		-14000			详见约谈记录, 经与财务沟通, 已经冲账已付款, 结算时不再扣除
2	土方单位为其服务签证	台班	2.31	2600	-6006	土方签证单
3	c30素混凝土基础	m3	3.60	490	1764	采用第二期造价信息价
4	砖砌围挡增加高度	m3	10.92	902.78	9858.36	因为地形变化增加费用, 单价根据合同价格折算完成
5	扣除桩之间连梁、钢筋	项	1	-2273.48	-2273.48	定额预算
四	税票税点变化					
1	合同约定3%实际开票1%	项目	(一+二+三) / 1.03 * 0.02		-9611.172427	
五	合计				485,364.21	
六	最终结算金额				485000	

甲方代表:

张磊

乙方代表:

王同

日期:

2021.9.28

日期:

2021.9.28

附件 3:

## 工程竣工结算申请报告

栾川县浩德颐康文旅有限 公司:

兹有我司与贵司签订的 栾川项目 s1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工 合同, 现已完成, 特申请办理结算。其中合同造价为元; 合同执行过程中发生签证 4 份, 增 (减) 造价为 18200 元; 合同执行过程中发生设计变更      份, 增 (减) 造价为      元。

合同增 (减) 造价合计为      元, 申报合同结算造价为      元, 请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺, 此结算资料真实、准确、有效, 其内容为我公司结算诉求依据的全部, 如有缺陷、漏项、工程量少计等, 其后果由我公司承担。

截至目前 (2021 年 7 月 5 日), 我司已收到贵司支付的工程款共计 21652528 元 (大写: 贰拾壹万陆仟伍佰贰拾伍元贰角捌分)  
(结算明细见附件)



结算工作联系人: 王同山 手机号码: 18638212603

备注说明:

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写, 否则不予接收;
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况, 必须提供有效依据。结算内容必须一次报全, 一经上报, 不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误, 责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

## 结算通知书

河南省昊赫欣实业有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为：LCS1-QQ-012 的《栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工合同》，目前贵司已完成该合同全部施工内容，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2021 年 8 月 23 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021 年 8 月 25 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 2021 年 8 月 30 日前提交我司工程部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：

王同凯

栾川山水文苑工程总签发：

王同凯 8.27

栾川山水文苑项目总签发：

王同凯 2021.9.27

法定代表人授权委托书

致：栾川县浩德颐康文旅有限公司

本人翟中锋（姓名）系河南省昊赫欣实业有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托王国灿（姓名）为我方代理人，并以本公司的名义参加栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判、合同签订、结算及合同履行过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：委托人身份证明（正反面）



附：受托人身份证明（正反面）



投 标 人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：翟中锋（签字）

委托代理人：王国灿（签字）

2024年8月26日

## 工程往来账目明细

合同名称：栾川项目s1地块及售楼部区域围挡制作与安装工程合同

合同编号：LCS1-QQ-012

日期	请款金额 (元)	财务实付款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	备注
2021.2.7	133108.8	116525.28 ✓	133108.8 ✓	1.4万已冲工程款
2021.7.5	140000	100000 ✓	150000 ✓	
小计		216525.28	283108.8	

甲方财务：范工  
2021.9.27


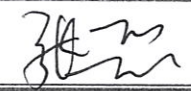
乙方财务：

(单位盖章)



# 单项工程验收单 (S1 地块及售房部区域围挡)

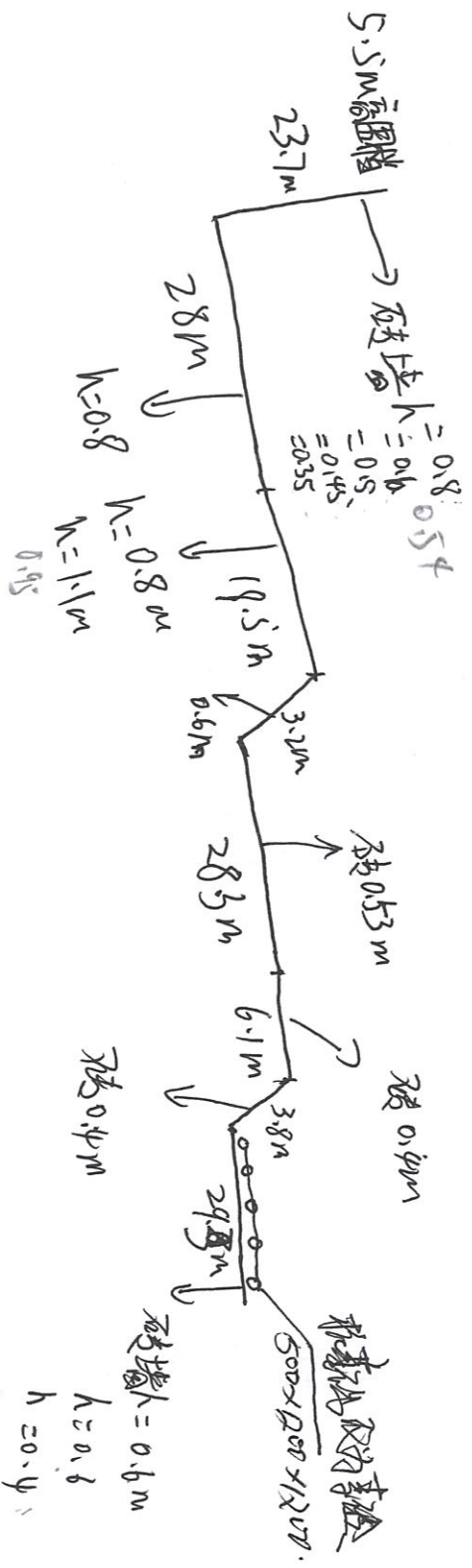
年 月 日

合同名称	栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工合同				
施工单位	河南省昊赫欣实业有限公司				
建设单位	栾川县浩德颐康文旅有限公司				
工程开工日期	2020 年 10 月 23 日	工程竣工日期	2021 年 8 月 20 日		
工程内容:	S1 & S2 地块标准化围挡 (2.5m, 5.5m) 制作与安装; 受场地斜度及周边环境影响, 围挡完成一部分制作安装一部分导致工期较长。				
验收结论:	按合同要求及材料标准化围挡和大部分油漆, 材料质量合格, S1 地块新刷的 8m 彩钢瓦, 意外破坏, 板面平整, 需更换。				
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: <input checked="" type="checkbox"/> 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: <input checked="" type="checkbox"/> 合格		C: 不合格
3	安全: A: <input checked="" type="checkbox"/> 未出事故		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: <input checked="" type="checkbox"/> 一般		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		2021.8.20		
	监理单位验收人员签字或盖章		2021.8.20		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程管理部	设计部	成本部	项目营销	物业公司
				/	/

2021.8.20

5.5m 周圈墙 已完工现场  
 材料

桩间 ← 打桩钢架 6+13+10+2=31个  
 联系梁 [ 方塔架钢架 5个 ]



砖塔 h = 0.18  
 h = 0.145  
 h = 0.035  
 n = 0.8  
 n = 1.1m  
 0.95  
 砖 0.53m  
 砖 0.4m  
 500x1200x1200  
 h = 0.8  
 h = 0.4  
 h = 0.4  
 h = 0.4  
 h = 0.4

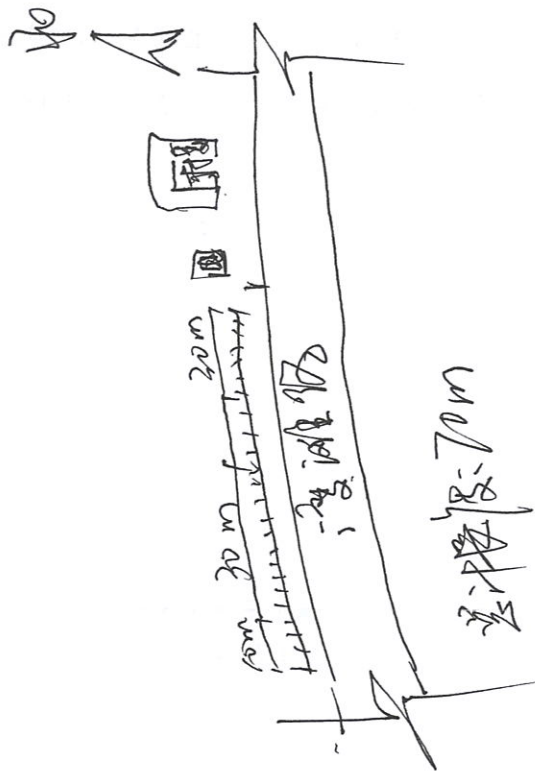
李方 18/5  
 李方 18/5

李方 18/5  
 李方 18/5  
 李方 18/5





2.5m 双向雨棚  
 2.5m 双向雨棚



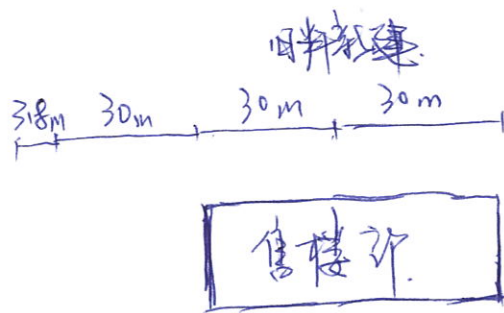
*[Signature]*

2021.5.18

2021.5.18

2021.5.18

售楼部和侧围挡新建(旧料)  
2.5m单面立柱式围挡



新建范围: 与线流区域与售楼部展示区分隔封闭.  
新建长度:  $(30+30+30+3.8\text{m})$

王同岳 2021.8.20

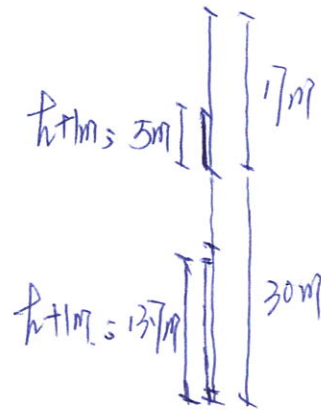
李新 2021.8.20

王同岳 2021.8.20

李新 2021.8.20

张凡 2021.8.20

S<sub>1</sub> & S<sub>2</sub> 地块东侧南段  
25m标准孔围接拆改



拆改范围-安置房配套道路路基修红线, 围接下架空,  
支腿不能受力。

1. 高度新增  $h+lm$  段长度 =  $(13.7 + 5m)$
2. 拆改长度  $(30 + 17m)$

王同庆 2021.8.20

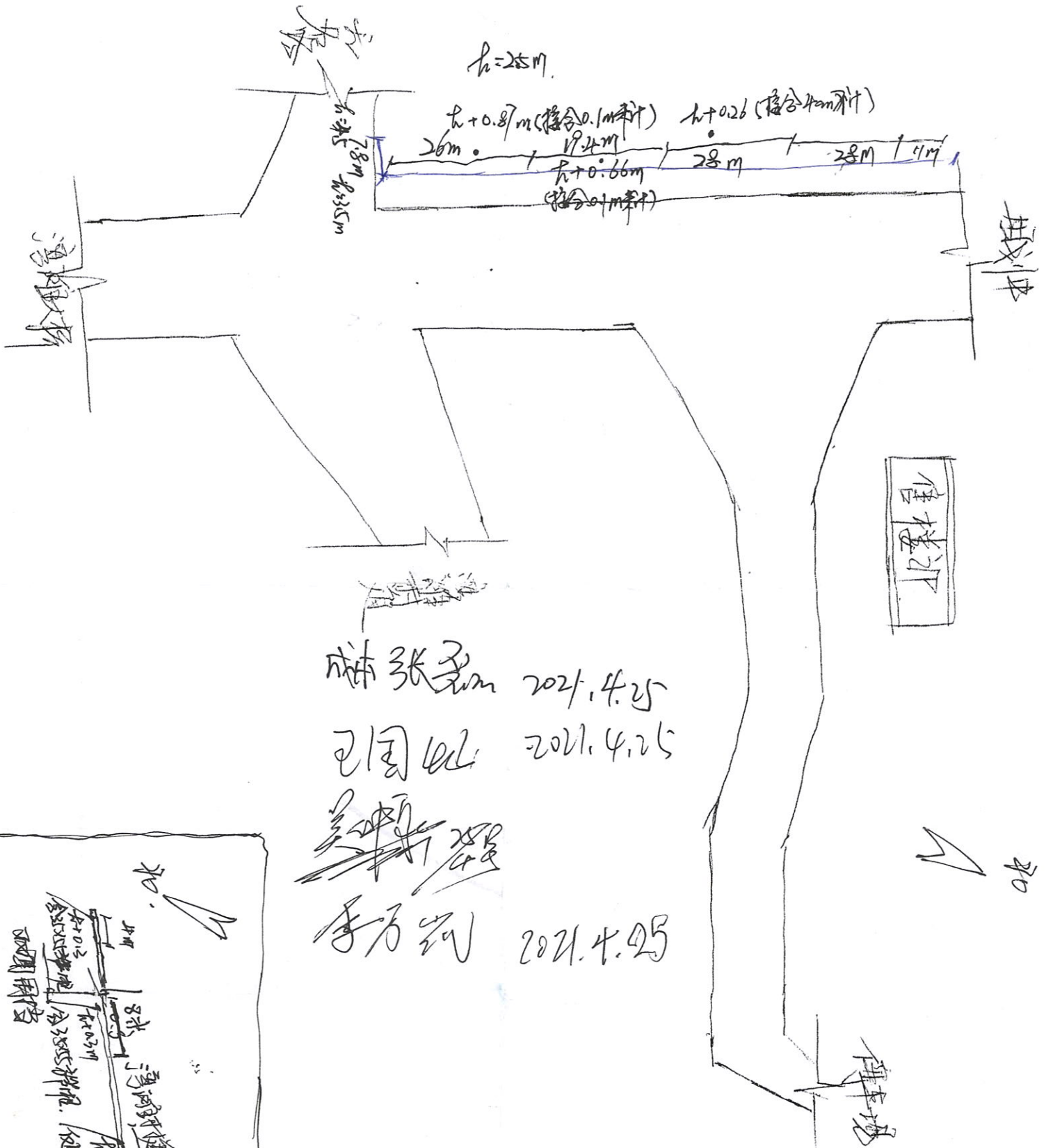
~~王同庆~~ 20/8

王同庆  
2021.8.20

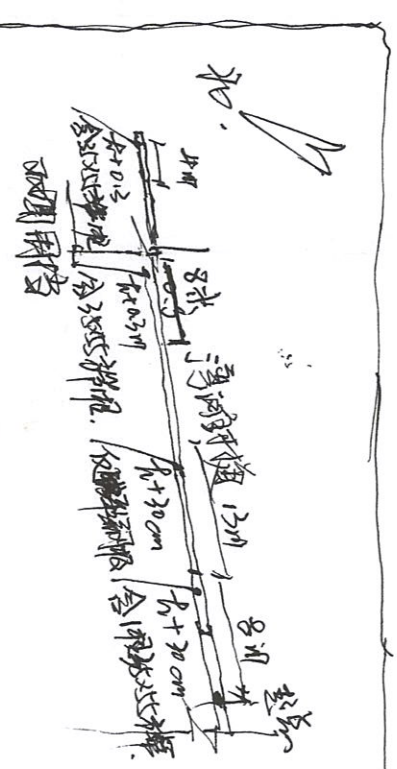
李万兴 2021.8.20

张军 2021.8.20

2.5m高围挡由路基底改到基路上面, 围挡面方向改变.



成林 张子 2021.4.25  
 王同 2021.4.25  
~~李万 2021.4.25~~  
 李万 2021.4.25




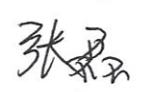
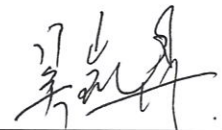
供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南省昊赫欣实业有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	预埋钢板扣款		
约谈日期	2021.1.26		
约谈地点	樊营社区16号楼		
约谈的内容			
<p>1. 镀锌预埋钢板按图纸要求为0.4mm厚, 允许误差为0.04mm, 实测为0.35mm          经双方协商每块预埋板按10元/块扣款, 实际已使用预埋件370块, 按400块扣除, 此项扣款为4000元</p> <p>2. 根据联系单(20201210 002) 罚款1万元.</p> <p>3. 共计扣款 14000元</p>			
最终报价(人民币):	大写:	专票税率:	%
签字确认栏			
供应商代表	签字: 王国岭	电话: 18638212603	日期: 2021年1月26日
我司代表	张磊 2021.1.26	吴峰 2021.1.26	陈芳 2021.1.26

供应商约谈记录


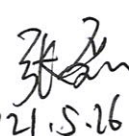


第 次约谈

约谈的供应商名称	河南省昊赫欣实业有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input checked="" type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	中浩德山水文苑项目商业1号楼(售楼部)屋面瓦 S1球地 围档		
约谈日期	2021.3.11		
约谈地点	樊营社区办公室		
约谈的内容			
<p>1、2.5m高围挡（按老做法已完成）拆改后按双面（高2.5m）新做法综合单价为340元/m。此综合单价包含2.5m围挡按老做法已完成、拆改、按双面新做法施工（包含增加材料、人工等所有费用）。</p> <p>2、新做2.5m高围挡（单面按新做法）综合单价为220元/m。此综合单价包材料、人工、机械、管理、利润、税金等所有费用。</p> <p>3、高2.5m老围挡拆改按新做法2.5m高围挡（单面）施工，拆改、移动费用为50元/m，即最终此部分拆改后2.5m高（单面）围挡综合单价为270元/m。</p>			
签字确认栏			
供应商代表	签字: 	电话: 18638212603	日期: 2021.3.11
我司代表	签字: 		2021.3.11



供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南省昊赫欣实业有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input checked="" type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	彩钢围挡移动安装及加高价格约谈		
约谈日期	2021.5.26		
约谈地点	售楼部二楼		
约谈的内容			
<p>1. 2.5m高围挡拆除 移动 旧材料利用. 安装 综合单价为 50元/m.</p> <p>2. 围挡因地形问题存在高差, 为营销面整齐美观, 对围挡存在高差的地方局部加高, 经协商综合单价为 60元/m<sup>2</sup></p>			
最终报价 (人民币):	大写:	专票税率:	1 %
签字确认栏			
供应商代表	签字: 	电话: 18638212603	日期: 2021.5.26
我司代表	签字: 		2021.5.26 



### 关于湾滩路北侧现状彩钢围挡事宜

提升区东西路自西向东放坡 1.5 米，湾滩路北侧现状道路与提升区绿化高差较大，现状围挡底标高与湾滩路一致，围挡为单广告画面加斜支撑围挡；因此售楼部东山墙以西部位，提升区可将现状围挡斜支撑面几乎完全遮挡，售楼部东山墙以东，现状围挡斜撑面外露，该段既要考虑展示区内效果又要考虑面向湾滩路效果，因此斜支撑既不能朝展示区亦不能朝外围道路，建议该处更换为双广告画面围挡。

康海 2021.3.12

李礼 2021.3.12.

同意 罗华

2021.3.25

LCSSWY-QZ-0012-001

签证审核			
签证编号	LCSSWY-QZ-0012	签证名称	S1地块围挡拆除
签证类型	其他	签证日期	2021-05-19
申请单		关联合同	秦川S1地块及秦川S2地块围挡制作与安装工程施工合同
币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000	合作伙伴	陕西恒基建设工程有限公司 类型: 工程类
税率	1.00%		
签证金额	35,500.00	办理期限	2021-07-10
暂估金额	35,500.00		
施工单位报送金额	0.00		
附件	工程签证单01.jpg 工程签证单02.jpg 请款证明.jpg 西线围挡01.jpg 西线围挡02.jpg 西线围挡拆除01.jpg 西线围挡拆除02.jpg 西线围挡拆除03.jpg 签证核算单.jpg		
签证原因	1、S1地块南线围挡因景观施工开路进行拆除；2、西线围挡高度增加；3、南线围挡进行移位并改为双面。（详见附件）		
费用项	含税金额(原币)	税额(原币)	金额(原币) 备注
020201 前期费用->临时设施->临时围墙 单位工程: 秦川S1地块	35,500.00	351.49	35,500.00
经办人意见	1、S1地块南线围挡因景观施工开路进行拆除；2、西线围挡高度增加；3、南线围挡进行移位并改为双面。（详见附件）		
经办人部门	集团公司->秦川县浩德颐康文旅有限公司->秦川山水文苑项目->工程技术部		
审批栏	PM项目工程经理意见 同意	签字: 王健乐 日期: 2021-07-10	
	PM项目成本经理意见 同意, 详见附件	签字: 张磊 日期: 2021-07-11	
	PM项目总经理意见 同意	签字: 王志鑫 日期: 2021-07-10	
	PM工程管理部总监意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-07-10	
	PM成本管理部总监意见 同意	签字: 王艳强 日期: 2021-07-10	
	PM大运营中心总监意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-07-10	
	PM地产集团总裁意见 同意	签字: 施聪明 日期: 2021-07-10	
	PM申请人意见	签字: 于敏 日期: 2021-07-12	

21

# 工程签证审批单

LCS1-QQ-012-001

编号：(注：集团成本管理部统一编号)

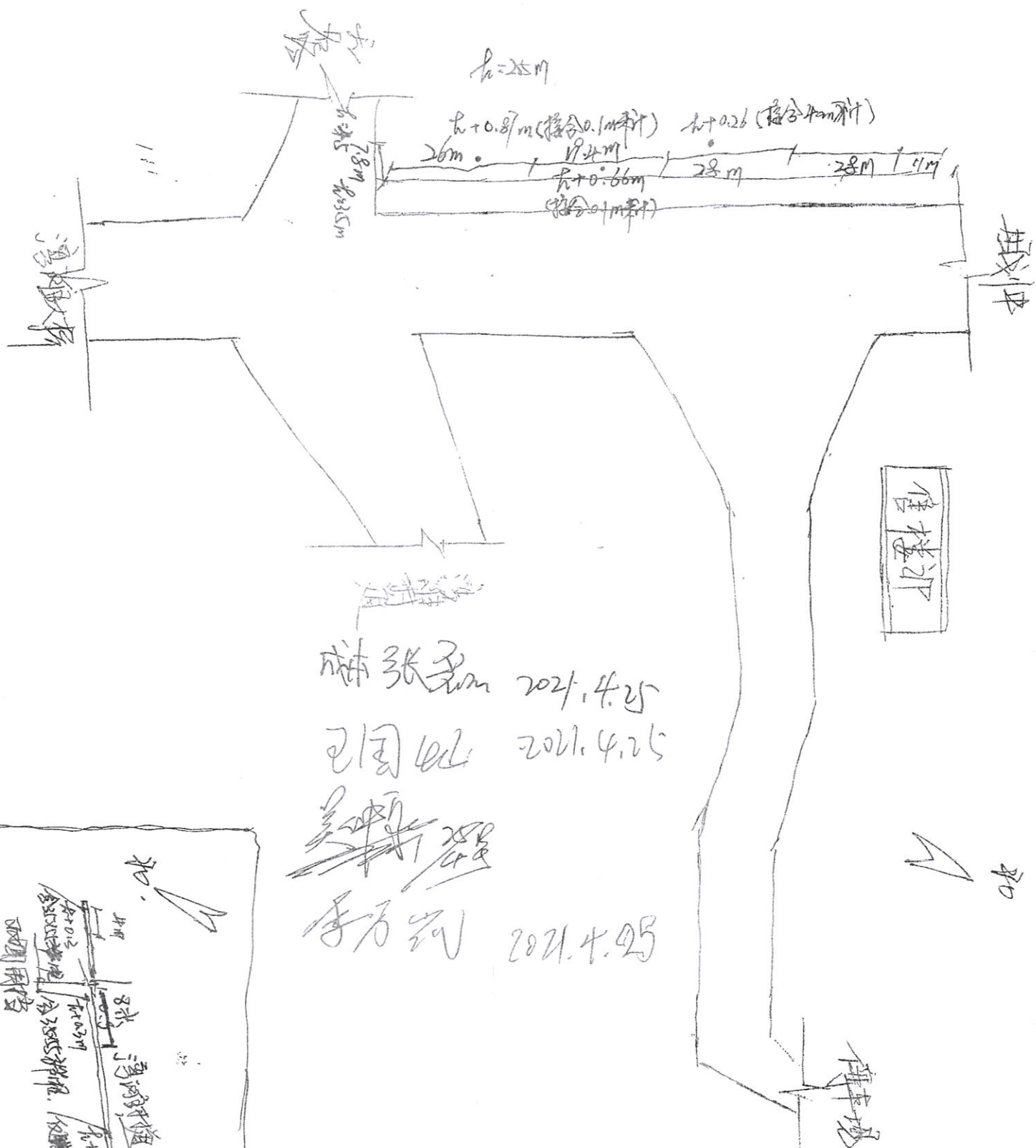
项目名称	中浩德.山水文苑(栾川)项目	工程名称	栾川项目 s1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程
归属合同	栾川项目 s1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工合同	合同编号	LCS1-QQ-012
签证部位	1, S1 地块西线及东线部, 2, 西线由路基底改为提升区南北路面, 3, 南线 2.5 米高围挡移位并改为双面		
施工单位	河南省昊赫欣实业有限公司		
签证内容	<p>签证内容：1, 南线围挡拆除 24 米因景观施工需要开路。2, 西线 2.5m 高围挡由路基低改道路基上面 112.4 米, 围挡方向改变, 其中 26 米加高 0.87 米, 19.4 米加高 0.66 米 28 米加高 0.26 米, 7.8 米新建高度为 3.5 米/4.5 米。南线围挡下面封堵 33 米封堵高度为 0.3 米</p> <p>3, 南线 2.5 米高围挡移位并改为双面。工程量 70 米。</p> <p style="text-align: right;">                施工单位经办人:(签字盖章) <span style="margin-left: 50px;">王同山</span>      日期：2021.5.19         </p>		
	<p>情况属实</p> <p>监理工程师:(签字盖章) <span style="margin-left: 50px;">李乃光</span>      日期：2021.5.19</p>		
项目工程部 意见	<p>项目经理: <span style="margin-left: 50px;">李乃光</span></p> <p>专业工程师或经理: <span style="margin-left: 50px;">李乃光</span>      日期：2021.5.19</p> <p>工程总监: <span style="margin-left: 50px;">李乃光</span>      日期：2021.5.19</p>		

<p>成本管理部</p> <p>意见</p>	<p style="text-align: center;">经核增加造价 35500元</p> <p>专业成本管理岗：张磊 2024.6.15</p> <p>日期：</p> <p>部门经理：日期：</p>
<p>项目总经理意见</p>	<p>同意</p> <p>李之辉 日期：6-22</p>
<p>工程管理部意见</p>	<p>日期：</p>
<p>成本管理部意见</p>	<p>日期：</p>
<p>大运营中心意见</p>	<p>日期：</p>
<p>总裁意见</p>	<p>日期：</p>
<p>首席运营官意见</p>	<p>日期：</p>
<p>首席执行官意见</p>	<p>日期：</p>
<p>董事会/董事长意见</p>	<p>日期：</p>

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。

2.5m高围挡由路基底改到基路上面, 围挡面  
方向改变.

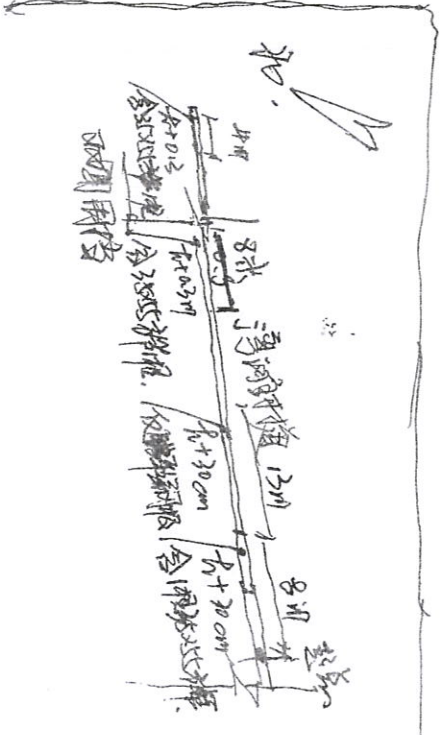


陈张云 2021.4.25

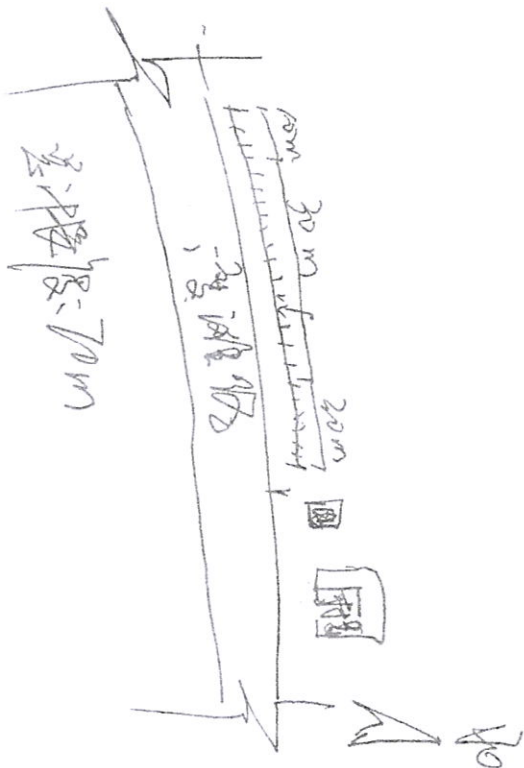
王园园 2021.4.25

~~李万凯~~ 2021.4.25

李万凯 2021.4.25



2.5M 双排圆拱  
2排圆拱



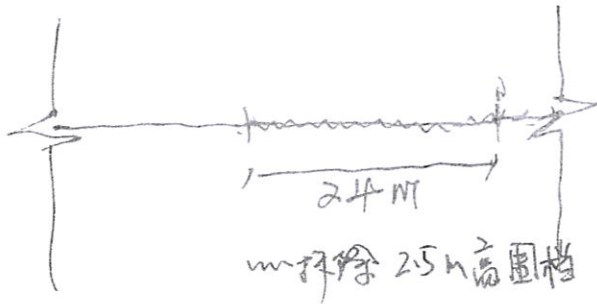
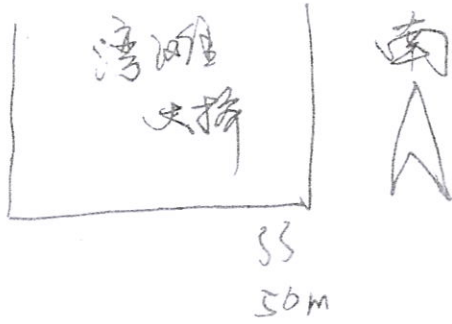
*[Signature]*

*[Signature]* 2021.5.18

*[Signature]* 2021.5.18

*[Signature]* 2021.5.18

# 湾滩桥和围档拆除 实测



~~史桥~~  
1.26号

王同成  
1.26号

王现  
1.26号

张磊  
2021.1.26

返回: 意见起草 结束 关闭窗口 打印 手边资料: 无 流水号: 21101421

签证审核													
签证编号	LCS1-QQ-012-002	签证名称	景观示范区增加304不锈钢导水槽										
签证类型	其他	签证日期	2021-07-26										
申请单		关联合同	棠川项目S1地块及售楼部区域景观提升与安装工程施工合同										
币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000	合作伙伴	河南建业房地产开发有限公司 类型: 工程类										
税率	1.00%												
签证金额	43,700.00	办理期限	2021-07-26										
预估金额	43,700.00												
施工单位报进金额	0.00												
附件	工程签证审批单01.jpg 工程签证审批单02.jpg 现场测量数据.jpg 签证单.jpg 签证单号.jpg												
签证原因	景观示范区增加304不锈钢导水槽: 1、直线119.84m; 2、弧线65.75m。(详见附件)												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>费用项</th> <th>含税金额(原币)</th> <th>税额(原币)</th> <th>金额(原币)</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>020201 前期费用-&gt;临时设施-&gt;临时围墙 单位工程: 棠川S1地块</td> <td>43,700.00</td> <td>432.67</td> <td>43,700.00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				费用项	含税金额(原币)	税额(原币)	金额(原币)	备注	020201 前期费用->临时设施->临时围墙 单位工程: 棠川S1地块	43,700.00	432.67	43,700.00	
费用项	含税金额(原币)	税额(原币)	金额(原币)	备注									
020201 前期费用->临时设施->临时围墙 单位工程: 棠川S1地块	43,700.00	432.67	43,700.00										
经办人意见	景观示范区增加304不锈钢导水槽: 1、直线119.84m; 2、弧线65.75m。(详见附件) 签字: 王敏 日期: 2021-07-26												
经办人部门	集团公司->棠川县浩德顺康文旅有限公司->棠川山水文苑项目->工程技术部												
审批栏	PM项目工程经理意见 同意	签字: 王健乐 日期: 2021-07-26											
	PM项目成本经理意见 同意	签字: 张磊 日期: 2021-07-27											
	PM项目总经理意见 同意	签字: 王志鑫 日期: 2021-07-27											
	PM工程管理部总监意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-07-27											
	PM成本管理部总监意见 同意	签字: 王艳强 日期: 2021-07-27											
	PM大运营中心总监意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-07-27											
	PM地产集团总裁意见 同意	签字: 施聪明 日期: 2021-07-27											
	PM申请人意见	签字: 王敏 日期: 2021-07-28											

流向 点击折叠

完整流向

序号	发件人/发件日期	当前任务	处理人	签收日期/结束日期	意见	审核意见	公开	处理状态
1		申请人	王敏	2021-07-26 15:16 2021-07-26 15:16	景观示范区增加304不锈钢导水槽: 1、直线119.84m; 2、弧线65.75m。(详见附件) [详细]			处理完毕
2	王敏 / 2021-07-26 15:16	项目工程经理	王健乐	2021-07-26 15:24 2021-07-26 15:25	同意 [详细]			处理完毕
3	王健乐 / 2021-07-26 15:25	项目成本经理	张磊	2021-07-27 08:28 2021-07-27 08:29	同意, 详见附件 [详细]			处理完毕
4	张磊 / 2021-07-27 08:29	项目总经理	王志鑫	2021-07-27 10:13 2021-07-27 10:14	同意 [详细]			处理完毕
5	王志鑫 / 2021-07-27 10:14	工程管理部总监	贾志军	2021-07-27 11:49 2021-07-27 11:51	同意 [详细]			处理完毕
6	贾志军 / 2021-07-27 11:51	成本管理部总监	王艳强	2021-07-27 12:49 2021-07-27 12:52	同意 [详细]			处理完毕
7	王艳强 / 2021-07-27 12:52	大运营中心总监	贾志军	2021-07-27 15:18 2021-07-27 15:18	同意 [详细]			处理完毕
8	贾志军 / 2021-07-27 15:18	地产集团总裁	施聪明	2021-07-27 17:11 2021-07-27 17:12	同意 [详细]			处理完毕

# 工程签证审批单

LCS1-JA-012-002

编号:(注:集团成本管理部统一编号)

项目名称	中浩德.山水文苑(栾川)项目	工程名称	栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程
归属合同	栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装合同	合同编号	LCS1-QQ-12
签证部位	绿化景观展示区		
施工单位	河南省昊赫欣实业有限公司		
签证内容	签证内容:展示区 304 不锈钢导水槽,1 直线 119.84 米,弧线 65.75 米  <div style="text-align: center;">  </div> 施工单位经办人:(签字盖章) <u>王国柱</u> 日期: 2021.7.14		
监理单位意见	监理单位意见: <u>从现场实际情况为准</u>  监理工程师:(签字盖章) <u>李兆凯</u> 日期: 2021.7.14		
项目工程部意见	专业工程师或经理: <u>康海</u> 2021.7.14 日期: 工程总监: <u>吴志华</u> 2021.7.14 日期:		
成本管理部意见	经核算增加造价 43700 元  专业成本管理岗: <u>张磊</u> 日期: 2021.7.15		

	部门经理：	日期：
项目总经理意见	王瑞 2021.7.19	日期：
工程管理部意见		日期：
成本管理部意见		日期：
大运营中心意见		日期：
总裁意见		日期：
首席运营官意见		日期：
首席执行官意见		日期：
董事会/董事长意见		日期：

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。

渠区导水槽

直段:  $7.7 + 10.45 + 4.6 - 0.6 + 3.1 + 4.08 + 25.56 + 9.9 + 3.5 + 4.9 + 5.95 + 7.3$   
 $- 0.9 + 7.2 + 9.45 + 9.6 - 0.3 + 8.35 = 119.84$ 米

弧线:  $13 + 30 + 5.75 + 17 = 65.75$ 米

施工单: 王国峰 2021.7.8

监理: 李万成 2021.7.8

量测: 李万成 2021.7.8

成本: 张万成 2021.7.8



供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南省昊赫欣实业集团有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	售楼部示范区导水槽		
约谈日期	2021.6.10		
约谈地点	售楼部		
约谈的内容			
<p>1. 304厚3mm厚导水槽制作及安装。实际厚度为2.9mm厚。(含路面护脚切割、凿除、绿植恢复)</p> <p>2. 直形导水槽: 225元/m 弧形导水槽: 255元/m</p> <p>3. 工程量以实结算, 现场实计测量。</p>			
最终报价 (人民币):	大写:	专票税率:	1 %
签字确认栏			
供应商代表	签字:	电话: 18638212603	日期: 2021.6.10
我司代表	签字:	2021.6.10	

售房部景观示范区增加304导水槽签证单002

序号	项目	单位	工程量	综合单价 (元)	合计 (元)	备注
1	直线导水槽	m	119.84	225	26964.00	详见约谈记录
2	弧线导水槽	m	65.75	255	16766.25	详见约谈记录
3	合计				43730.25	
4	最终金额为				43700	

张石  
2021.7.15


张可伟

签证审核													
签证编号	LCS1-QQ-012-003	签证名称	临时围墙										
签证类型	其他	签证日期	2021-07-26										
申请单		关联合同	CS1-2021-07-26-001										
币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000	合作伙伴	集团内部										
税率	1.00%												
签证金额	13,200.00	办理期限	2021-07-26										
暂估金额	13,200.00												
施工单位报送金额	0.00												
附件	工程签证单01.jpg 工程签证单02.jpg 围墙拆除工程01.jpg 围墙拆除工程02.jpg 签证单.jpg 签证审核单.jpg												
签证原因	1、湾滩路北侧原2.5m标准化围挡(单面)拆除111.6m; 2、S1北湾滩山路口挡水墙砌筑65m。(详见附件)												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>费用项</th> <th>含税金额(原币)</th> <th>税率(原币)</th> <th>金额(原币)</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>020201 前期费用-&gt;临时设施-&gt;临时围墙 单位工程: 崇川S1地块</td> <td>13,200.00</td> <td>130.69</td> <td>13,200.00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				费用项	含税金额(原币)	税率(原币)	金额(原币)	备注	020201 前期费用->临时设施->临时围墙 单位工程: 崇川S1地块	13,200.00	130.69	13,200.00	
费用项	含税金额(原币)	税率(原币)	金额(原币)	备注									
020201 前期费用->临时设施->临时围墙 单位工程: 崇川S1地块	13,200.00	130.69	13,200.00										
经办人意见	1、湾滩路北侧原2.5m标准化围挡(单面)拆除111.6m; 2、S1北湾滩山路口挡水墙砌筑65m。(详见附件)												
经办人部门	集团公司->崇川县浩德顺康文旅有限公司->崇川山水文苑项目->工程技术部												
审批栏	PM项目经理意见 同意	签字: 王健东 日期: 2021-07-26											
	PM项目成本经理意见 同意, 详见附件	签字: 张磊 日期: 2021-07-31											
	PM项目总经理意见 同意	签字: 王志鑫 日期: 2021-07-30											
	PM工程管理部总监意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-07-30											
	PM成本管理部总监意见 同意	签字: 王艳强 日期: 2021-07-30											
	PM大运营中心总监意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-07-30											
	PM地产集团总裁意见 同意	签字: 施聪明 日期: 2021-07-30											
	PM申请人意见	签字: 日期:											

# 工程签证审批单

LCS1-JA-012-003

编号:(注:集团成本管理部统一编号)

项目名称	中浩德.山水文苑(栾川)项目	工程名称	栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程
归属合同	栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装合同	合同编号	LCS1-QQ-12
签证部位	1, 湾滩路北侧原 2.5 米围挡拆除, 2, S1 北侧挡水墙,		
施工单位	河南省昊赫欣实业有限公司		
签证内容	签证内容: 1, 湾滩路北侧原 2.5 米标准化围挡(单面)拆除 111.6 米, 2, S1 北侧矿 山路口挡水墙(240 厚砖墙+粉刷)65 米 <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div> 施工单位经办人:(签字盖章) <span style="font-size: 1.2em;">王国斌</span> 日期: 2021.7.14		
监理单位 意见	以现场实际情况为准 监理工程师:(签字盖章) <span style="font-size: 1.2em;">李乃光</span> 日期: 2021.7.14		
项目工程部 意见	现场实测工程量 专业工程师或经理: <span style="font-size: 1.2em;">姜明</span> 日期: 2021.7.14 工程总监: <span style="font-size: 1.2em;">王</span> 日期: 2021.7.14		
成本管理部 意见	经核算增加 1.32 万元 专业成本管理岗: <span style="font-size: 1.2em;">张磊</span> 2021.7.15      日期:		

	部门经理：	日期：
项目总经理意见	王松金 2021.7.18	日期：
工程管理部意见		日期：
成本管理部意见		日期：
大运营中心意见		日期：
总裁意见		日期：
首席运营官意见		日期：
首席执行官意见		日期：
董事会/董事长意见		日期：

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。



供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南省昊赫欣实业有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施工分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input checked="" type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	彩钢围挡移动及加高价格约谈		
约谈日期	2021.5.26		
约谈地点	售楼部二楼		
约谈的内容			
<p>1. 2.5m高围挡拆除. 移动 旧材料利用. 安装 综合单价为 50元/m.</p> <p>2. 围挡因地形问题存在高差, 为营销面整齐美观. 对围挡存在高差的地方局部加高. 经协商综合单价为 60元/m<sup>2</sup></p>			
最终报价 (人民币):	大写:	专票税率:	1 %
供应商代表	签字: 王国旗	电话: 18638212603	日期: 2021.5.26
我司代表	签字: 张磊	日期: 2021.5.26	签字: 李强

围挡拆除及s1北侧砖砌挡水台签证单003

序号	项目	单位	工程量	综合单价 (元)	合计(元)	备注
1	2.5m高标准围挡拆除	m	111.60	25	2790.00	约谈记录约定围挡拆除 安装为50元/m, 经协商 拆除按25元/m计算。
2	s1地块挡水墙	m <sup>3</sup>	12.86	811	10432.70	合同约定300mm高砖砌 挡墙65元/m, 其中单面 抹灰扣除按22元/m <sup>2</sup> . 经 折算811元/m <sup>3</sup>
3	合计				13222.704	
4	最终金额为				13200	

张磊

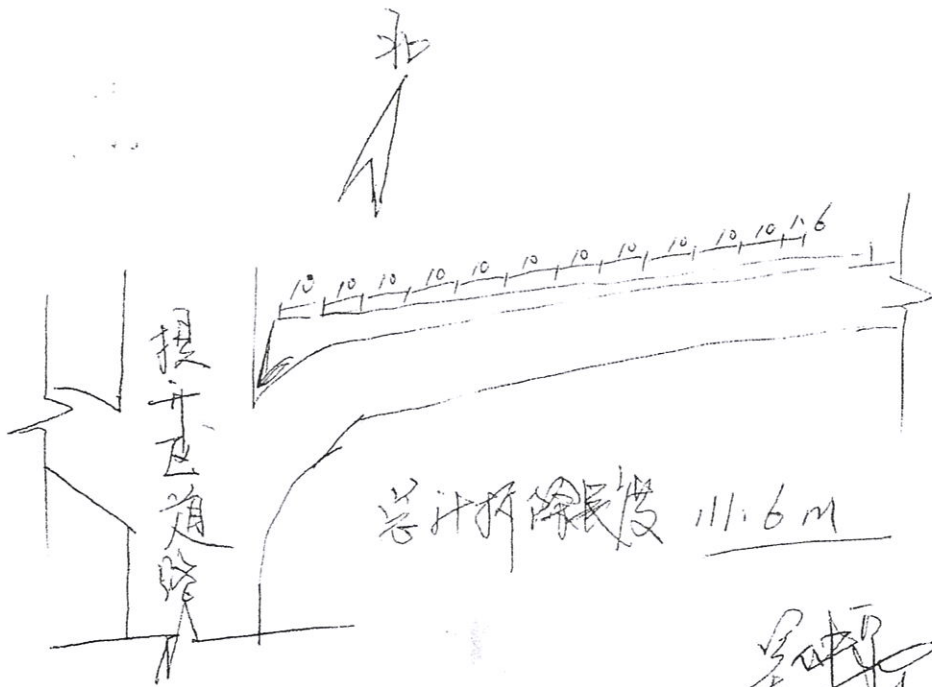
2021.7.15

王同乐

2021.7.15

$$10 + 10 + 10 + 10 + 10 + 10 + 10 + 10 + 10 + 10 + 10 + 1.6 = 111.6 \text{ m}$$

湾内道路和棚屋丈量标准化作法(单位)  
附带样线实测



张磊

吴中平 2/5

2021.5.27

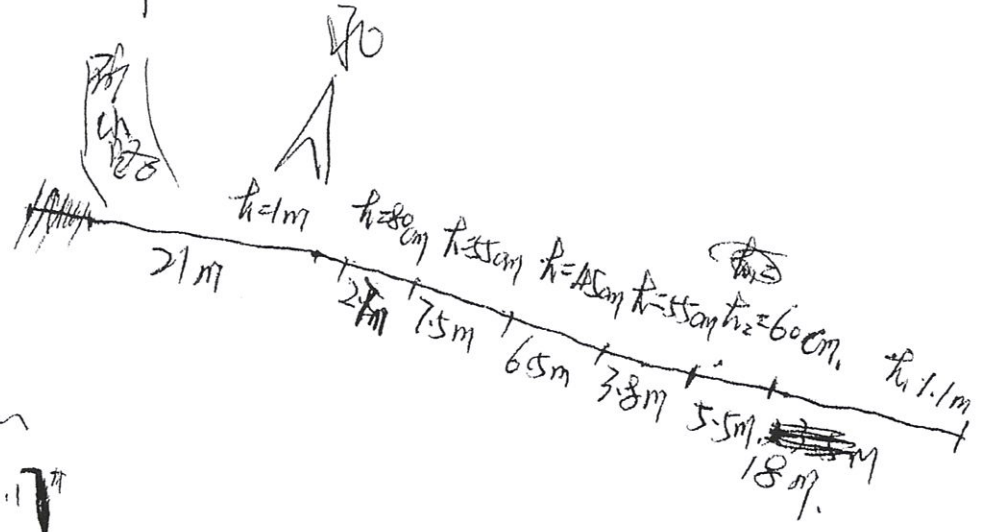
李兆波 2/5

张可伟

# S1. 习65刚拱水塔 现场收方实测记录

操作方法

1. 240厚浆砌块石塔
2. 单面斜坡



*[Handwritten signature]*

张...  
2021.6.17

王... 2021.6.17

郭... 2021.6.17

### 签证审核

签证编号	LCS1-QQ-12-004	签证名称	S1地块及售楼部围挡签证单
签证类型	增减合同中约定的工程量	签证日期	2021-08-21
申请单		关联合同	栾川项目S1地块及售楼部区域围挡制作与安装工程施工合同
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000	合作伙伴	河南省昊赫欣实业有限公司 类型：工程类
税率	1.00%		
签证金额	5,800.00	办理期限	2021-09-17
暂估金额	0.00		
施工单位报送金额	0.00		
附件	工程签证审批单01.jpg 工程签证审批单02.jpg 实测实量数据01.jpg 实测实量数据02.jpg 造价审核确认单.jpg 约谈记录01.jpg 约谈记录02.jpg		
签证原因	1、配套道路路基修整完成，围挡下架空支座不能受力 2、完成施工区域与售楼部展示区分隔封闭。（详见附件）		

费用项	含税金额(原币)	税额(原币)	金额(原币)	备注
020201 前期费用->临时设施->临时围墙 单位工程：栾川S1地块	5,800.00	57.43	5,800.00	


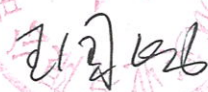
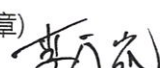
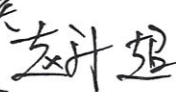
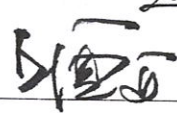
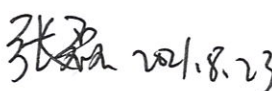
经办人意见	经现场实测实量，工程量确认无误。 <span style="float: right;">签字：吴仲泉 日期：2021-09-17</span>
经办人部门	集团公司->栾川县浩德颐康文旅有限公司->栾川山水文苑项目->工程技术部

审批栏	PM项目工程经理意见	同意 <span style="float: right;">签字：王健乐 日期：2021-09-17</span>
	PM项目成本经理意见	同意 <span style="float: right;">签字：张磊 日期：2021-09-18</span>
	PM项目总经理意见	同意 <span style="float: right;">签字：王志鑫 日期：2021-09-17</span>
	PM工程管理部总监意见	同意 <span style="float: right;">签字：陈明友 日期：2021-09-17</span>
	PM成本管理部总监意见	同意 <span style="float: right;">签字：王艳强 日期：2021-09-17</span>
	PM大运营中心总监意见	同意 <span style="float: right;">签字：徐飞飞 日期：2021-09-17</span>
	PM地产集团总裁意见	同意 <span style="float: right;">签字：施聪明 日期：2021-09-17</span>
	PM申请人意见	<span style="float: right;">签字：吴仲泉 日期：2021-09-18</span>

# 工程签证审批单

编号: (003)

204

项目名称	中浩德.山水文苑 (栾川) 项目	工程名称	栾川项目 S1 地块及售楼部区域围挡制作与安装工程
归属合同	栾川项目 S1 地块及售楼部区域围挡制作与安装合同	合同编号	LCS1-QQ-12
签证部位	1、S1 地块东侧南段 2.5m 高围挡。2、售楼部北侧 2.5m 高围挡新建 (旧料)。		
施工单位	河南省昊赫欣实业有限公司		
签证内容	签证内容: 1、S1 地块东侧南段 2.5m 高围挡拆改长度 47m、高度新增高 1m。 2、售楼部北侧 2.5m 高围挡新建 (旧料) 93.8m		
			
	施工单位经办人:(签字盖章) 	日期:	2021. 8. 21
监理单位意见	从现场核实无异议 监理工程师: (签字盖章) 		
		日期:	2021. 8. 21
项目工程部意见	情况属实 专业工程师或经理: 		
		日期:	2021. 8. 21
	工程总监: 	日期:	2021. 8. 21
成本管理部意见	经核算增加造价 5800元 		
		日期:	2021. 8. 23

s1地块及售房部区域围挡制作及安装合同签证单004

序号	项目	单位	工程量	综合单价 (元)	合计 (元)	备注
1	s1、s2地块东侧围挡拆改	m	47.00	50	2350.00	详见约谈记录
2	s1、s3地块东侧围挡拆高度局部加高1m	m2	18.7	60.00	1122.00	详见约谈记录
3	售楼部北侧围挡新建 (旧材料)	m	93.8	25	2345.00	约谈记录约定围挡拆除安装为50元/m, 经协商安装按25元/m计算。
4	合计				5817	
5	最终金额为				5800	

张子  
2021.8.23

王...  
2021.8.23

# 证 明

河南省昊赫欣实业有限公司

在栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与  
安装工程施工用电电费已全部结清。

河南诚鹏建设工程有限公司

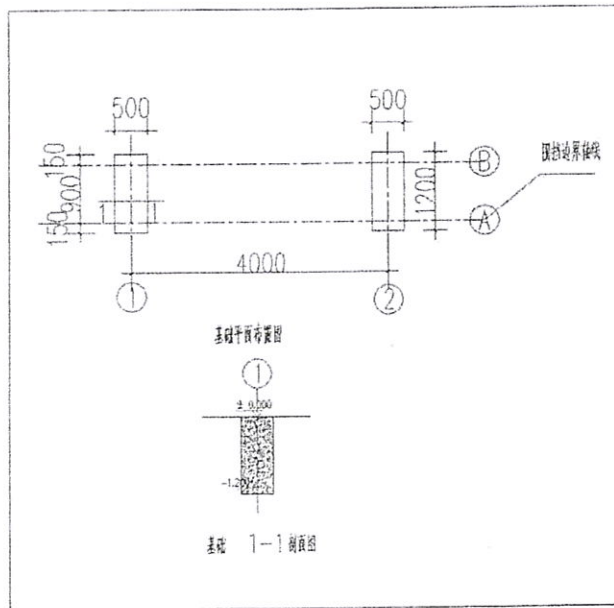


# 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑（栾川）项目	联系单编号	20210407-002
合同名称	栾川项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程施工合同	合同编号	LCS1-QQ-012
主送单位	河南省昊赫欣实业有限公司		
抄送单位	河南建基咨询有限公司、成本部		
事由	关于 S2 南侧场外临时围挡拆除、改造的相关事宜		

内容：

你单位承接的中浩德·山水文苑（栾川）项目 S1 地块及售房部区域围挡制作与安装工程 5.5m 段。由于部分区段地质情况复杂，不能有效成孔。考虑项目进度，结合现场情况，根据 2021 年 4 月 5 日协调会上的要求，针对成孔深度不足的桩位，变更为：C30 素混凝土基础（见下图），预埋件及以上部位按照设计图纸及给定标高施工。根据变更数量，相关费用由成本部核减。



责任工程师：（签字）

*吴中*

日期：2021年4月7日

工程部经理：（签字）

*吴中*

2021.4.7

# 建筑工程预算书

建设单位：

工程名称： 建筑工程

建筑面积： 平方米

工程造价： 2273.48元

施工单位：

编制单位：

张强

编制人：

2021.9.27

审核单位：

审核人：

王明 2021.9.27

# 工程费用汇总表

工程名称：建筑工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	取费基础	费率	金额（元）
—	直接费小计	定额直接费小计+措施费小计+调整小计		1881.35
1	定额直接费小计	1) 定额人工费+2) 定额材料费+3) 定额机械费		847.06
1.1	1) 定额人工费	分部分项人工费		81.67
1.2	2) 定额材料费	分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费		758.03
1.3	3) 定额机械费	分部分项机械费*(1-11.34%)		7.36
2	综合工日	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计		3.96
3	措施费小计	1) 技术措施费+2) 安全文明施工措施费+3) 二次搬运费+4) 夜间施工措施费+5) 冬雨季施工措施费+6) 其他		228.53
3.1	1) 技术措施费	技术措施项目人工费+技术措施项目材料费+技术措施项目设备费+技术措施项目主材费+技术措施项目机械费*(1-11.34%)		194.11
3.2	2) 安全文明施工措施费	现场安全文明施工措施费*(1-10.08%)		34.42
3.2.1	2.1) 安全生产费	安全生产费*(1-10.08%)		20.48
3.2.2	2.2) 文明施工措施费	文明施工措施费*(1-10.08%)		10.26
3.2.3	2.3) 扬尘污染防治费	扬尘污染防治费*(1-10.08%)		3.68
3.3	3) 二次搬运费	材料二次搬运费		
3.4	4) 夜间施工措施费	夜间施工增加费		
3.5	5) 冬雨季施工措施费	冬雨季施工增加费		
3.6	6) 其他			
4	调整小计	1) 人工费差价+2) 材料费差价+3) 机械费差价+4) 其他		805.76
4.1	1) 人工费差价	人工价差		203.29
4.2	2) 材料费差价	材料价差+设备价差+主材价差		602.47
4.3	3) 机械费差价	机械价差*(1-11.34%)		
4.4	4) 其他			
5	间接费	1) 企业管理费+2) 规费		144.12
5.1	1) 企业管理费	(分部分项管理费+技术措施项目管理费)*(1-5.13%)		101.43
5.2	2) 规费	①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		42.69
5.2.1	①工程排污费			
5.2.2	②社会保障费	综合工日	808	32
5.2.3	③住房公积金	综合工日	170	6.73
5.2.4	④工伤保险	综合工日	100	3.96
6	工程成本	直接费小计+间接费		2025.47
7	利润	分部分项利润+技术措施项目利润		60.29
8	其他费用小计	1) 总承包服务费+2) 零星工作项目费+3) 优质优价奖励费+4) 检测费+5) 其他		
8.1	1) 总承包服务费	总承包服务费		
8.2	2) 零星工作项目费	零星工作项目费		
8.3	3) 优质优价奖励费	优质优价奖励费		
8.4	4) 检测费	检测费		
8.5	5) 其他	其他项目其他费		
9	不含税工程造价合计	工程成本+利润+其他费用小计		2085.76



# 建筑工程预算表

工程名称: 建筑工程

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
1	4-21 HCP0490 00007	基础梁(C15-40(32.5水泥)现浇碎石砼) 换为【C30商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.112	3573.45	398.80
2	4-170	现浇构件钢筋II级钢筋综合	t	0.136	3997.03	542.96
		合计				941.76

编制人:

证号:

编制日期:

# 人材机价差表

工程名称： 建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	定额工日	工日	3.909	43	95	52	203.29
人工价差合计							203.29
1	钢筋 II级	t	0.140	3200	5765.31	2565.31	358.93
2	C30商品砼 最大粒径20mm	m3	1.133	265	480	215	243.54
材料价差合计							602.47
机械价差合计							
价差合计：805.76							

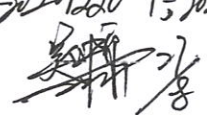

52

附件 5:

## 工程结算工作交接单

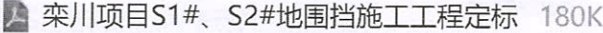
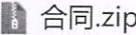
记录编号:

<b>工程项目名称</b>	中浩德.山水文苑(栾川)项目
<b>施工单位</b>	河南省昊赫欣实业有限公司
<b>实际施工范围简述</b>	2.5m 高围和 5.5m 高围挡
<b>按合同执行情况</b>	<p>1、验收情况: <input checked="" type="checkbox"/> 已通过    <input type="checkbox"/> 未验收 (或未通过), 原因: _____</p> <p>2、工期: 合同工期 2020年10月23日 ~ 2021年8月20日 实际工期: 2020年10月23日 ~ 2021年8月20日 工期延误/缩短: _____ 天, 奖/罚: _____ 元</p> <p>2、质量奖/罚: 奖金合计 _____ 元, 索赔合计 _____ 元</p> <p>4、其它:</p>
<b>合同及图纸内容完成情况</b>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 已全部完成    <input type="checkbox"/> 未完成情况说明: _____</p> <p>该项目施工使用的施工图为 _____ 设计院 (公司) _____ 年 _____ 月 _____ 版。</p> <p>施工和材料使用与施工图不相同部分说明 (若全部相同不须填写, 可另附页):</p>

<b>变更内容及签证 完成情况</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 无变更签证 <input type="checkbox"/> 有变更签证并已全部完成, 其中属于设计变更 <u>  </u> 份, 现场 签证 <u>  </u> 份 <input type="checkbox"/> 变更未完成情况说明: _____ <input type="checkbox"/> 变更未完成情况说明: _____
<b>结算资料齐备情况</b>	1、施工方报送结算: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无      竣工图纸: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 3、其它:
<b>甲供材料设备</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有, 材料/设备简称: _____ 汇总清单附后, 共计 _____ 页
<b>三方材料设备采购</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有, 材料/设备名称:
工程进行中索赔与扣 款情况(包括但不限于: 合同签证变更之外的增减 款事项、工程遗留、施工 现场清理、甲供材料、隐 蔽工程等问题)	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 水费      元 <input type="checkbox"/> 电费      元 <input type="checkbox"/> 水电费、管理费按合同比例扣款 <input type="checkbox"/> * 索赔通知编号: <input checked="" type="checkbox"/> 其他扣款情况说明 (扣款经办人需签字确认): 二批材料进场抽检与封样件不一致, 报信检测不良 处罚10000元并调成本核减费用! (附件2021220-01, 2021220-02) 
<p>项目工程部对本表格以上内容核对无误, 符合办理结算的条件, 同意转交至成本部门办理结算。</p> <p>项目工程经理:       日期: 2021年8月27日</p> <p>项目总经理意见: _____      日期: _____年____月____日</p>	

注: 1、填表人在“□”内划勾即为确认, 注明“\*”内容可选填, 其余内容均需做必要说明。

# 地产合同审批表

标题	栾川项目S1地块及售房部区域围挡制作与安装工程施 工合同审批表					
申请人	赵萍	申请时间	2020-10-13 16: 24			
申请公司	集团	申请部门	栾川-招采成本部			
所属项目名称	山水文苑(栾川)	需求部门	地产-工程管理部			
我方	栾川县浩德颐康 文旅有限公司	合作方一	河南省昊赫欣实 业有限公司			
合作方二		合作方三				
合同编号	LCS1-QQ-012	合同类别	工程类合同			
合同总金额 (元)	648000.00	合同总金额(大 写)	陆拾肆万捌仟元 整			
币种	<input type="radio"/> 港币 <input type="radio"/> 美元 <input type="radio"/> 欧元 <input checked="" type="radio"/> 人民币	付款方式	<input checked="" type="checkbox"/> 现金 <input type="checkbox"/> 电汇 <input type="checkbox"/> 承兑 <input type="checkbox"/> 支票 <input type="checkbox"/> 信用证			
付款方式备注(说 明其他)		合同有效期(工 期、供货期)				
紧急程度	紧急	是否有招投标	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否			
招标相关信息	详见附件					
招标相关附件 (招标结果审批 表、投标单位报 价)						
合同摘要	详见附件					
合同附件						2.0M
合同标的明细附 件:						
付款明细(如不需填写明细, 请左侧删除)						
<input type="checkbox"/>	序号	付款比例	付款金额	付款条件	付款时间	备注
<input type="checkbox"/>	1				2020-10- 13	
备注:						
盖章类别	<input checked="" type="radio"/> 合同章 <input type="radio"/> 公章		盖章方式	<input checked="" type="checkbox"/> 落款章 <input checked="" type="checkbox"/> 骑缝章		
需盖印章名称	栾川县浩德颐康 文旅有限公司合 同章		份数	8		
申请人说明						

	来自Android客户端 地产-工程管理部/谷跃辉 2020-10-13 17:33:20 批准
招采经理2	栾川-招采成本部/张磊 2020-10-13 17:24:14 批准
申请人	集团-招采中心/赵萍 2020-10-13 17:23:53 提交