

质保金退还审批表


工程项目	开元壹号	申请方	洛阳鼎晖装饰工程有限公司
合同名称	开元壹号二期20-26#洋房铁艺栏杆、铝合金百叶制作安装施	合同号	KYYH.02-JA-050
合同金额	396,890.00元	结算金额	533,500.5元
质保金金额	26675.5元		
维修扣款			

致：洛阳浩德鑫置地有限公司



按照合同约定：质保期一年，质保期满后无质量问题，无息支付，质保期内乙方接甲方维修通知不予维修，甲方有权委托第三方单位修缮并从质保金中扣除维修费用。现我司申请退质保金（大写）：贰万陆仟陆佰柒拾伍元伍角（小写）¥：26675.5元 请审核并予以支付。

申请人（签字、盖章）： 

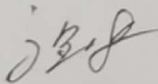
物业公司意见


2021.8.2

月报

  2021.8.10

工程部

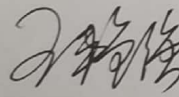


预决算部意见

合同约定：余结算总价的5%作为质保金；质保期一年，质保期满后无质量问题，无息支付。质保期内无扣款，本次请款金额应为质保金533500.50元[结算金额]-506825.00元[ERP已请款额]=26675.50元
张艳慧 2021.9.16

成本主管副总意见

同意

 2021.9.22

财务部意见

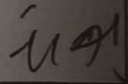
累计已开发票451259.26；需补开发票82244.26；累计已付506825；余26675.5；付。

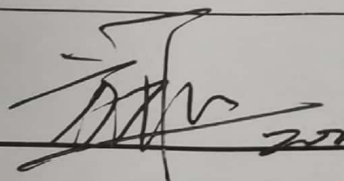
李书 2021.9.27

工程主管副总意见

同意 陈明友 2021.10.8

总经理意见

 2021.9.28

 2021.9.29



结算协议书

结算编号：JS44-KYYH.02-JA-050

合同编号：KYYH.02-JA-050

合同名称：开元壹号二期 20#~26#楼洋房铁艺栏杆、铝合金百叶制作安装施工合同

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：洛阳鼎晖装饰工程有限公司

经过友好协商，甲乙双方对结算不再存有异议，双方均同意本工程的最最终结算金额为 533500.5 元人民币（大写：伍拾叁万叁仟伍佰圆伍角整），具体详见工程结算汇总表。

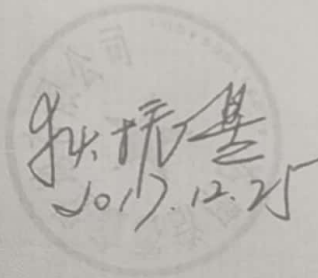
自结算完成之日起，甲乙双方不向对方提出任何索赔，但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方：

负责人签字：

盖章：

日期：


2017.12.25

乙方：

负责人签字：

盖章：

日期：


2017.12.22



扫描全能王 创建

单项工程验收单

年 月 日

合同名称	开元壹号二期20-26#洋房铁艺栏杆铝合金百叶制作安装工程			
施工单位	洛阳鼎峰装饰有限公司			
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	2016.11	工程竣工日期	2017.6.10	
工程内容:	开元壹号二期67#A地块20-26#楼铁艺栏杆、铝合金百叶制作安装			
验收结论:	验收合格			
工程评价结果: 在评价结果后打√				
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划	
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感
	符合√	符合√	符合√	符合√
	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		D: 合格		C: 不合格
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故 C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章		监理单位验收人员签字并盖章	
	监理单位验收人员签字并盖章		建设单位参建各方验收人员签字或盖章	
	工程部	招采部	成本部	设计部
	物业公司			
	2017.7.5	2017.7.5	张磊 工程部外理意见 2017.7.5	郝清臣 2017.7.5
				2017.7.7

注: 本表一式五份, 工程、设计、招采、成本、物业各一份
2017.7.5



扫描全能王 创建