



2021.9.13.40

### 质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	洛阳鼎晖装饰工程有限公司
合同名称	开元壹号二期26#洋房样板间铁艺栏杆、铝合金百叶制作安装	合同号	KYYH.02-JA-040
合同金额	13,200.00 元	结算金额	12,241.26 元
质保金金额	612.06元		
维修扣款			

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

按照合同约定：质保期一年，质保期满后无质量问题，无息支付，质保期内乙方接甲方维修通知不予维修，甲方有权委托第三方单位修缮并从质保金中扣除维修费用。现我司申请退质保金（大写）：陆佰壹拾贰元零陆分（小写）¥：612.06元 请审核并予以支付

申请人（签字）盖章

物业公司意见	陈金球 2021.8.2	1月3日 刘明 2021.8.10	鼎晖装饰 有限公司 4103110095710
工程部	刘明		
预决算部意见	合同约定：余结算总价的5%作为质保金，质保期一年。质保期满后无质量问题，无息支付。质保期内无扣款，本次请款金额应为质保金12241.26元[结算金额]-11629.20元[ERP已清款额]=612.06元。 张艳慧 2021.9.16		
成本主管副总意见	同意	王峰 2021.9.22	
财务部意见	累计已收发票12241.26，发票齐，累计付款11629.2，余612.06未付。 请 2021.9.27		
工程主管副总意见	同意	陈明友 2021.10.8	
总经理意见	同意	2021.9.28	2021.9.28



# 结算协议书

结算编号: JS04-KYYH.02-JA-040

合同编号: KYYH.01-GP-70

合同名称: 开元壹号二期 26#洋房样板间铁艺栏杆、铝合金百叶制作安装施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳鼎晖装饰工程有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程的最最终结算金额为 12241.26 (大写: 壹万贰仟贰佰肆拾壹元贰角陆分) 元人民币, 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方:



负责人签字:

盖章:

日期:

2015.11.11

乙方:

负责人

盖章

日期:



# 断桥窗、门、栏杆工程验收单

2015年9月30日

合同名称		开元壹号二期 26#洋房样板间铁艺栏杆制作安装施工合同 KYYH.02-JA-040				
施工单位		洛阳鼎晖装饰工程有限公司				
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期		2015年9月5日	工程竣工日期		2015年9月27日	
工程内容: 26#楼一层东单元铁艺栏杆总长度为49.31m (高1.05m, 精发掉板间, 清水掉板间), 铝合金百页(m²)总面积为: 15.965m²						
验收结论: <b>合格</b>						
工程评价结果: 在评价结果后打√						
1	工期: A: 超计划天数		B: <input checked="" type="checkbox"/> 未超计划			
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护	
	符合	符合	符合	符合	符合	
2	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合	
	质量: A: 优良		B: <input checked="" type="checkbox"/> 合格		C: 不合格	
3	安全: A: <input checked="" type="checkbox"/> 未出事故		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: <input checked="" type="checkbox"/> 一般		C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章		付平			
	监理单位验收人员签字并盖章		杨鹏飞			
	建设单位验收人员签字或盖章		工程部	李伟		
	设计部	招采部	成本部	物业公司	销售部	财务部
2015.9.30		不用去(盖章)				

洛阳浩德鑫置地有限公司

ADD: 洛阳市经济开发区开元大道与长夏门街交汇处 (开元壹号) 项目会所



扫描全能王 创建