

工程结算汇总表

合同编号: KYH68-JA-019

合同金额: 120000000元 (暂定价)

合同名称: 开元壹号38#-41#楼、地下车库及配套总承包工程施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南宏程工程建设有限责任公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算总造价				146015023.88
1.1	原咨询公司核对后预算				151167053.84
1.2	设计变更				-531217.62
1.3	未施工项				-3579821.90
1.4	原预算调整				-1430842.44
1.5	工程签证				520200.00
1.6	应扣费用 (扣款单)				-130348.00
二	其他费用合计				3513667.27
2.1	其它费用 (其他应调整费用)				3517225.83
2.2	其它费用 (舍尾数费用)				-3558.56
三	税金调整				-2018691.15
四	工程结算金额	(小写)	147510000.00元		
		(大写)	壹亿肆仟柒佰伍拾壹万元整		
五	甲供材合计				
5.1	甲供材料一 (甲供钢筋)				
5.2	甲供材料二	0			
...				
六	应扣水电费合计	0			
6.1	水费	0			
6.2	电费	0			
七	工程最终付款金额	(小写)	147510000.00元		
		(大写)	壹亿肆仟柒佰伍拾壹万元整		
八	工程最终发票金额	(小写)	147510000.00元		
		(大写)	壹亿肆仟柒佰伍拾壹万元整		

甲方代表: 张艳斐


乙方代表: 秦彦才

日期: 2020.11.24

日期: 2020.11.24

宏程KYYH68-JA-019工程结算价明细汇总表

序号	项目名称	单位	工程量	单价 (元)	备注
一	原咨询公司核对后预算	项	1	151167053.84	
二	设计变更	项	1	-531217.62	
三	未施工项扣减	项	1	-3579821.90	
四	原预算调整	项	1	-1430842.44	
五	工程签证单	项	1	520200.00	
六	应扣费用 (扣款单)	项	1	-130348.00	不含争议项
七	其它费用	项	1	3517225.83	
1	认价材料调差 (土建)	项	1	1638469.13	
2	合同约定材料调差 (土建)	项	1	5652813.07	
3	总包配合费	项	1	416400.00	
4	钢筋及墙地砖采保费	项	1	340916.49	
5	钢筋及墙地砖超领扣除	项	1	-2031319.22	
6	安装甲供材采保费	项	1	40905.18	
7	安装甲供材超领扣除	项	1	-762310.75	
8	电费调整	项	1	310390.13	
9	电费扣除	项	1	-1070038.20	
10	见证取样检测费	项	1	-1019000.00	
八	工程结算价合计 (一+二+三+四+五+六+七)	元		149532249.71	
九	税差调整	项	1	-2018691.15	
十	最终结算金额合计	项	1	147513558.56	
十一	经协商工程结算最终价为	项	1	147510000.00	

甲方代表: 



乙方代表: 

日期: 2020.11.24

日期: 2020.11.24

宏程总包 KYYPH68-JA-019 合同结算会议纪要

时间：2021年9月29日

地点：地产三楼地产集团大运营总裁办公室

参会人员：徐飞飞 王艳强 王智 靳云法 程郑杞 张维民 郝长青 秦启才 晋笑格

记录人：张艳斐

双方本着公平、公正原则，解决宏程总包 KYYPH68-JA-019 合同结算问题，会议针对双方结算达成如下一致意见：

1、本合同结算一审金额 14751.00 万元，二审审减金额为 390.00 万元，最终本合同结算金额为 14361.00 万元（详见附表）

开元壹号68#地块宏程KYYH68-JA-019合同审减汇总表---最终达成一致意见							
序号	项目名称	单位	金额（万元）				备注
			土建	安装	小计	最终达成一致意见金额	
一、咨询公司审减（预算+未施工）					-509.22	-445.15	
1	确定金额	项	-24.17	-353.97	-378.14	-378.14	
2	争议金额		-51.97	-0.36	-52.33	-14.69	
3	争议金额		-26.43	0.00	-26.43	0.00	
4	量差金额		-52.32	0.00	-52.32	-52.32	
二、原预算漏项可增加费用					55.15	55.15	
5	原预算漏项费用	项	55.15	0.00	55.15	55.15	
三、小计（一+二）					-454.07	-390.00	
原报审总金额（万元）					14751.00		
本合同最终审定金额（万元）					14361.00		

2、双方就以上内容达成一致意见，不再提出异议。

甲方签字：徐飞飞 除质保金外，剩余款项于2022年11月31日付清！

王智 质保款10月底前付清！张艳斐 2021.9.29

乙方签字：张维民 程郑杞 郝长青 秦启才

王智 2021.10.9

原预算漏项可增加费用

序号	项目	工程量	单价	合价	备注
1	外墙防水脚手架	4147.09	0.15	622.06	
2	顶板批白预算少计	8010.14	8.8	70489.23	
3	混凝土	0	0	0.00	
4	墙砖	1	45402.7	45402.70	
5	粉刷用钢丝网片	1	306300	306300.00	
6	马凳筋	18.922	5310.92	100493.20	
7	38、39#楼室内回填土	450	14	6300.00	
8	38#楼烟道	705.45	31	21868.90	
小计(元)			551476.10		

秦利

张艳斐 2021.9.29

杨桥 2021.9.29