

地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表(开元壹号62#地块人防设备采购及安装工程)-岳鹏-2021-09-24		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2021-09-24 09:06
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	地产-工程部		
投标单位分析报价	<p>一、第一投标报价及价格约谈情况如下：</p> <p>1、河南省高星实业股份有限公司：投标报价80.76万元，约谈后报价80万元，包含增加的5万元第三方检测费；</p> <p>2、河南赛福特防护设备有限公司：投标报价82.81万元，约谈后报价88.81万元，包含增加的8万元第三方检测费；</p> <p>3、河南省黄淮人防防护设备有限公司：投标报价108.10万元，约谈后报价103万元，不包含第三方检测费；</p> <p>4、河南省民安防护设备有限公司：投标报价115.55万元，约谈后报价100.71万元，包含增加的5.6万元第三方检测费；</p> <p>5、洛阳智丰人防设备有限公司：技术标不合格，商务标未开。</p> <p>二、第二次投标（工程量重新进行了复核，部分分项工程量增加）报价及价格约谈情况如下：</p> <p>1、河南省高星实业股份有限公司：投标报价87万元，约谈后报价87万元，包含增加的5万元第三方检测费；</p> <p>2、河南赛福特防护设备有限公司：投标报价96.79万元，约谈后报价95万元，包含增加的8万元第三方检测费；</p> <p>3、河南省黄淮人防防护设备有限公司：投标报价103.39万元，二次报价过高，未约谈；</p> <p>4、河南省民安防护设备有限公司：投标报价108.11万元，，二次报价过高，未约谈。</p> <p>三、价格分析说明：</p> <p>本次招标最终最低价为河南省高星实业股份有限公司，含税（13%）总金额87万元（包含5万元第三方检测费，后期如果未发生，此项扣除）。对比往期定标项目，本次价格为合理低价，且在标底范围内。</p> <p>四、增加内容：</p> <p>开元壹号62#地块防爆地漏、人防密闭盒原为总包承包范围内，属于认质认价项目，现总包不认可我司价格，改为甲供。经过和河南省高星实业股份有限公司进行约谈，最终报价含税（13%）总金额26987元。防爆地漏、人防密闭盒价格低于以往项目定标价格。此项增加到本次定标金额中。</p> <p>五、详细价格详见附件02、清标汇总表；04、增加内容资料（谈判记录、价格分析、总包联系函）。</p>		
定标金额（元）	896987.00		
评标意见	<p>1、本次招标最终最低价为河南省高星实业股份有限公司，含税（13%）总金额87万元（包含5万元第三方检测费，后期如果未发生，此项扣除）。对比往期定标项目，本次价格为合理低价，且在标底范围内。</p> <p>2、增加防爆地漏、人防密闭盒含税（13%）总金额26987元，低于以往项目定标价格。增加到本次定标金额中。</p>		

	3、最终定标含税（13%）金额为¥896,987.00元（人民币大写捌拾玖万陆仟玖佰捌拾柒元整）。		
评标结论	建议确定河南省高星实业股份有限公司为本次开元壹号62#地块人防设备采购及安装工程中标单位。		
关联流程	地产公司招标文件审批表(开元壹号62#地块人防设备采购及安装工程)-岳鹏-2021-08-24 地产投标入围单位审批表(开元壹号62#地块人防设备采购及安装工程)-岳鹏-2021-08-26	关联文档	
附件	<ul style="list-style-type: none">  01、评标报告.pdf 769K  02、清标汇总表.pdf 413K  03、价格清单（不含增加内容）.pdf 3.5M  04、增加内容资料（谈判记录、价格分析、总 740K  05、开标签到表.pdf 545K  06、二次报价约谈记录（2家）.pdf 514K  07、开标现场约谈记录（5家）.pdf 1.5M  08、二次报价说明、答疑回复（招标人签字、 5.2M 		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/王艳强 2021-09-25 14:07:52 批注 地产-招采合约部/卢超 2021-09-25 00:16:06 批注
集团审计部2	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-09-24 20:15:04 批准
工程审计经理2	地产-风控中心/杨林桥 2021-09-24 17:53:24 批准 来自Android客户端 地产-风控中心/王智 2021-09-24 17:38:40 批准
总裁2	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2021-09-24 16:55:52 批准
成本总监2	同意 地产-成本管理部/王艳强 2021-09-24 16:25:00 批准
招采总监2	同意 地产-招采合约部/卢超 2021-09-24 16:19:11 批准
项目总3	同意 来自Android客户端 地产-营销客服中心/王刚 2021-09-24 15:54:26 批准
招采经理	同意

	地产-招采合约部/张东飞 2021-09-24 15:33:00 批准
申请人	地产-招采合约部/岳鹏 2021-09-24 10:13:03 提交

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09

岳鹏2021-10-09