

## 合同审核

项目名称	栾川山水文苑项目
合同名称	栾川山水文苑S7地块造价咨询合同
合同价	157,574.35
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳市申发工程造价咨询有限公司 类型：综合类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->栾川县浩德颐康文旅有限公司->栾川山水文苑项目->招采成本部
经办人	赵萍
第三方	
开发单位	地上和地下
工期	

形成方式	其他
款项类型	费用项
承包范围	总建筑面积约21万m <sup>2</sup> ，本地块分两家造价咨询公司提供造价咨询服务，具体范围以委托人提供的楼栋施工图为准。
合同概述	栾川山水文苑S7地块造价咨询合同 栾川山水文苑S7地块造价咨询合同 栾川山水文苑S7地块造价咨询合同
付款方式	1、咨询人完成预算编制及与施工单位核对造价，且咨询人与总包单位书面签字确认后15个工作日内（如因施工单位和委托方原因迟迟不签字的，委托人应该在咨询人完成核对工作后30日内，按合同约定支付费用），委托人付至相应咨询服务费的80%；在委托人另外委托的第三方审计机构对预算编制及造价审计结束后15个工作日内支付剩

	<p>余款项（若有）。</p> <p>2、咨询人完成招标控制价及清单编制并将电子版及纸质版（一式2份）发送给委托人后15个工作日内，委托人付至相应咨询服务费的80%；在委托人与中标单位签定相关合同后15个工作日内支付剩余款项（若有）。</p> <p>3、委托人每次付款前，咨询人必须开具等额有效的增值税专用发票（税率1%），否则委托人有权延迟付款而不承担违约责任。</p>
质量要求及 保修约定	
备注	