





地产公司定标审批表

标题	栾川山水文苑S7地块物业招标代理定标审批表		
所属项目			
申请人	赵萍	申请时间	2021-10-13 10:48
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	栾川-开发部		
投标单位分析报价	根据项目需求, 预计需要3次招投标代理, 以下均为单次价格: 洛阳建信招标代理有限公司: 最终报价18000元/次 (包含区域备案费用), 含专票税率1%;		
定标金额(元)	54000.00		
评标意见	栾川山水文苑S1地块2021年3月份与洛阳建信招标代理有限公司签订合同, 与该公司前期合作顺利且该公司与当地政府关系融洽。 因物价上涨, 原合同价14000元/次无法执行, 经了解栾川九里晴川项目物业招标代理合作单位也是洛阳建信招标代理有限公司, 价格为28000元/次。 考虑当地政府的关系, 拟推荐洛阳建信招标代理有限公司为栾川山水文苑S7地块物业公司招投标代理中标单位。		
评标结论	综上所述, 现拟定洛阳建信招标代理有限公司为栾川山水文苑S7地块物业公司招投标代理中标单位。		
关联流程	栾川山水文苑S1地块物业公司招投标代理定标审批表	关联文档	
附件	 约谈记录.pdf 289K  情况说明.jpg 185K  风险查询.png 149K  立项审批表.pdf 151K		

注: 需上传评标现场的评标记录作为附件!

领导审批意见	
归档26	地产-招采合约部/卢超 2021-10-16 14:27:28 批注 地产-成本管理部/王艳强 2021-10-16 11:26:28 批注
来自Android客户端	

	集团-审计部/齐全中 2021-10-16 10:51:35 批注
总裁6	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2021-10-16 10:43:05 批准
中心总6	同意 来自Android客户端 地产-大运营中心/徐飞飞 2021-10-16 10:11:39 批准
成本总监6	同意 地产-成本管理部/王艳强 2021-10-15 17:31:50 批准
招采总监5	同意 地产-招采合约部/卢超 2021-10-15 15:52:26 批准
投资拓展中心	来自Android客户端 地产-投资拓展中心/方玉 2021-10-15 07:33:46 批准
项目总6	同意 来自Android客户端 地产-风控中心/王志鑫 2021-10-14 19:40:41 批准
招采经理6	同意 栾川-招采成本部/张磊 2021-10-14 18:38:36 批准 系统自动批准 地产-招采合约部/赵萍 2021-10-14 18:14:51 批准
申请人	地产-招采合约部/赵萍 2021-10-14 18:14:48 提交