

# 工程签证审批单

编号: KYYH.62-JA-028-006

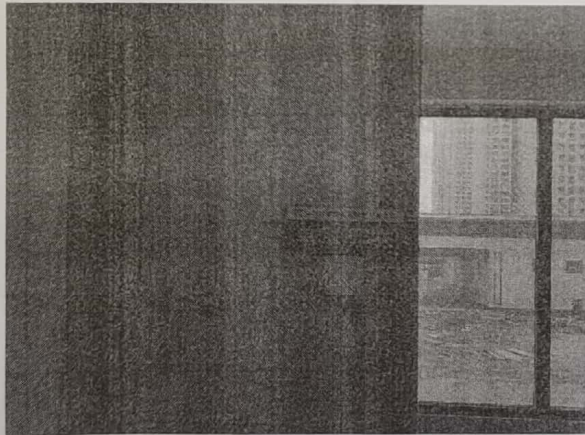
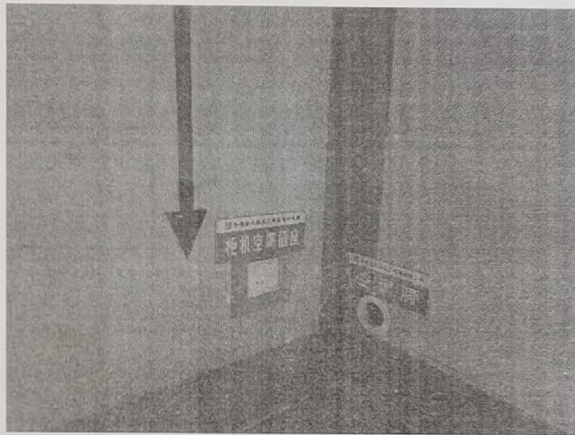
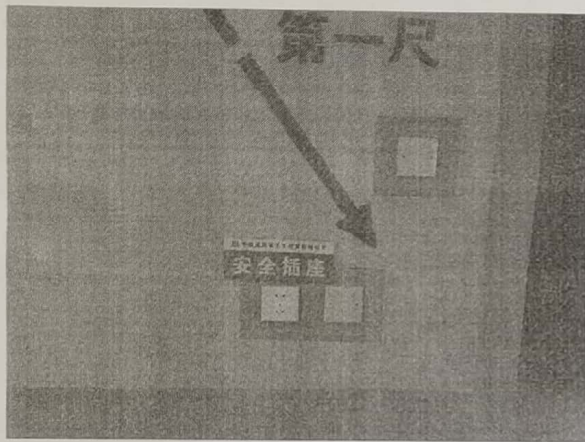
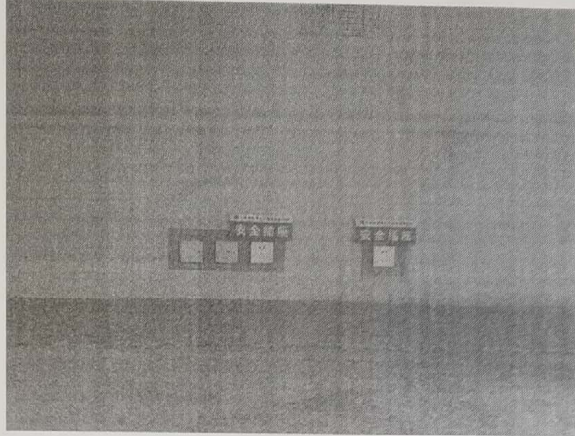
项目名称	开元壹号 62#地块施工总承包工程	工程名称	开元壹号 62#地块施工总承包工程										
归属合同	开元壹号 62#地块施工总承包合同	合同编号	KYYH.62-JA-028										
签证部位	开元壹号 62#地块一期 53#、56#、57#												
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司												
签证内容	<p>签证内容:</p> <p>1、根据甲方工程部要求安排,需要对开元壹号 62#地块 56#楼 7 层西单元 B3C5 户型、56#32 层 33 层 B3'C5'户型、57#楼 16 层西单元 B1 户型、53#4 层东单元 E 户型 C5 户型,进行样板间开关、插座、标识牌的安装,后期甲供开关、插座等进场后再进行拆除,共产生的费用如下:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">材料费: 单开: <math>63 \times 3.5 = 220.5</math> 元</td> <td style="width: 50%;">双开: <math>22 \times 4.6 = 101.2</math> 元</td> </tr> <tr> <td>五孔插座: <math>138 \times 4.6 = 634.8</math> 元</td> <td>一开五孔: <math>19 \times 6.2 = 117.8</math> 元</td> </tr> <tr> <td>一开三孔: <math>51 \times 5.8 = 295.8</math> 元</td> <td>白盖板: <math>116 \times 0.5 = 58</math> 元</td> </tr> <tr> <td>防水盒: <math>90 \times 3.5 = 315</math> 元</td> <td>螺丝: <math>300 \times 0.3 = 90</math> 元</td> </tr> <tr> <td>标识牌: 193 个</td> <td>灯座、灯泡: <math>33 \times 2.5 = 82.5</math> 元</td> </tr> </table> <p>人工费: <math>18 \times 300 = 5400</math> 元</p> <p style="text-align: center;">合计: 7315.6 元</p> <p>2、因甲方工程部原提供强电箱和正式强电箱不符,需拆除 56#7 层 4 套、53#4 层 2 套,合计 6 套,需拆除、二次配管、安装、抹灰;人工费: <math>2 \times 300 = 600</math> 元</p> <p style="text-align: center;">两项共计: 7915.6 元</p> <p>施工单位经办人:(签字盖章) <span style="font-size: 1.2em;">郭龙川</span> <span style="float: right;">日期: 2019.6.18</span></p>			材料费: 单开: $63 \times 3.5 = 220.5$ 元	双开: $22 \times 4.6 = 101.2$ 元	五孔插座: $138 \times 4.6 = 634.8$ 元	一开五孔: $19 \times 6.2 = 117.8$ 元	一开三孔: $51 \times 5.8 = 295.8$ 元	白盖板: $116 \times 0.5 = 58$ 元	防水盒: $90 \times 3.5 = 315$ 元	螺丝: $300 \times 0.3 = 90$ 元	标识牌: 193 个	灯座、灯泡: $33 \times 2.5 = 82.5$ 元
材料费: 单开: $63 \times 3.5 = 220.5$ 元	双开: $22 \times 4.6 = 101.2$ 元												
五孔插座: $138 \times 4.6 = 634.8$ 元	一开五孔: $19 \times 6.2 = 117.8$ 元												
一开三孔: $51 \times 5.8 = 295.8$ 元	白盖板: $116 \times 0.5 = 58$ 元												
防水盒: $90 \times 3.5 = 315$ 元	螺丝: $300 \times 0.3 = 90$ 元												
标识牌: 193 个	灯座、灯泡: $33 \times 2.5 = 82.5$ 元												

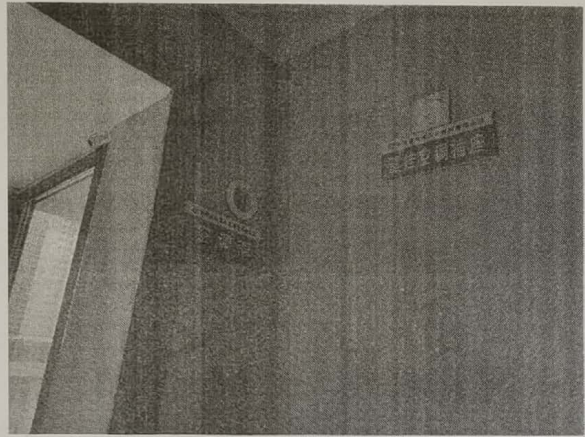
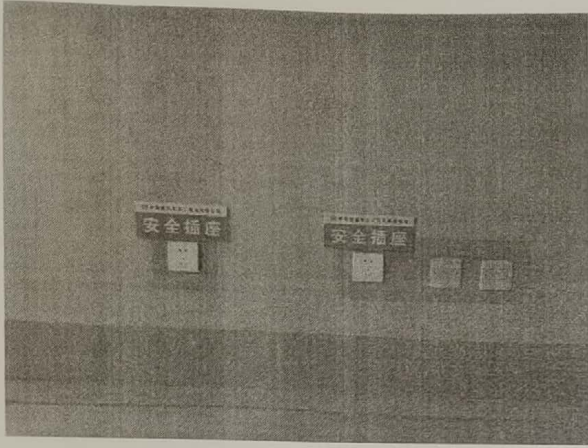


监理单位	情况属实，费用清单确定	
意见	监理工程师： 闫文经	日期：2021.6.18
项目工程部	情况属实：因做样板间五金采购和后期跟进开发物资及产租 下采品牌及样式不符经重新拆除安装	
意见	专业工程师或经理： 王军	日期：2021.6.18
	工程总监： 王军	日期：2021.6.21
成本管理部	该签证最终金额为6460.86元 (大写：陆仟肆佰陆拾元捌角陆分) 详见后附表。	
意见	专业成本管理岗： 段笑天	日期：2021.10.28
	部门经理：	日期：
项目总经理意见		日期：
工程管理部意见		日期：
成本管理部意见		日期：
大运营中心意见		日期：
总裁意见		日期：
首席运营官意见		日期：
首席执行官意见		日期：



附图





# 建筑工程预算书

建设单位:

工程名称: 53#56#楼样板间安装开关插座签证

建筑面积: 25884.2平方米

工程造价: 6,460.86元

施工单位:

段宗平  
2021.10.28

楼瑞文 2021.10.28

编制单位:

编制人:

审核单位:

审核人:



# 工程费用汇总表

工程名称: 53#56#楼样板间安  
装开关插座签证

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	取费基础	费率	金额(元)
1	定额直接费: 1) 定额人工费	分部分项人工费		1658.73
2	2) 定额材料费	分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费		1881.58
3	3) 定额机械费	分部分项机械费*(1-11.34%)		
4	定额直接费小计	定额直接费: 1) 定额人工费+2) 定额材料费+3) 定额机械费		3540.31
5	综合工日	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计		38.58
6	措施费: 1) 技术措施费	技术措施项目人工费+技术措施项目材料费+技术措施项目机械费*(1-11.34%)		
7	2) 安全文明施工措施费	现场安全文明施工措施费*(1-10.08%)		323.03
7.1	2.1) 安全生产费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	10.18	199.3
7.2	2.2) 文明施工措施费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	5.1	99.84
7.3	2.3) 扬尘污染防治费	(综合工日合计*34+技术措施项目综合工日合计*34)*1.66*(1-10.08%)	1.22	23.88
8	3) 二次搬运费	材料二次搬运费		
9	4) 夜间施工措施费	夜间施工增加费		
10	5) 冬雨季施工措施费	冬雨季施工增加费		
11	6) 其他			
12	措施费小计	措施费: 1) 技术措施费+2) 安全文明施工措施费+3) 二次搬运费+4) 夜间施工措施费+5) 冬雨季施工措施费+6) 其他		323.03
13	调整: 1) 人工费差价	人工价差		1234.4
14	2) 材料费差价	材料价差		-59.55
15	3) 机械费差价	机械价差*(1-11.34%)		
16	4) 其他			
17	调整小计	调整: 1) 人工费差价+2) 材料费差价+3) 机械费差价+4) 其他		1174.85
18	直接费小计	定额直接费小计+措施费小计+调整小计		5038.19
19	间接费: 1) 企业管理费	(分部分项管理费+技术措施项目管理费)*(1-5.13%)		758.28
20	2) 规费:	①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		104.17
21	①工程排污费			
22	②社会保障费	综合工日	0	
23	③住房公积金	综合工日	170	65.59
24	④工伤保险	综合工日	100	38.58
25	间接费小计	间接费: 1) 企业管理费+①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		862.45
26	工程成本	直接费小计+间接费小计		5900.64
27	利润	分部分项利润+技术措施项目利润		405.09
28	1) 总承包服务费	总承包服务费		
29	2) 零星工作项目费	零星工作项目费		
30	3) 优质优价奖励费	优质优价奖励费		
31	4) 检测费	检测费		
32	5) 其他	其他项目其他费		



扫描全能王 创建



# 工程预算表

工程名称:53#56#楼样板间安装开关插座签证

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		强电				4744.69
		配电箱				1067.52
1	2-303	成套配电箱安装 悬挂嵌入式配电箱(半周长m) 1.0	台	6.000	177.92	1067.52
		灯具开关插座				3677.17
2	2-1528	其他普通灯具安装 座灯头	套	33.000	10.90	359.60
3	2-359	开关及按钮安装 扳式暗开关(单控) 单联	套	53.000	9.34	495.23
4	2-360	开关及按钮安装 扳式暗开关(单控) 双联	套	16.000	11.06	176.98
5	2-394	插座安装 单相暗插座10A(孔) 5	套	122.000	12.04	1469.12
6	2-392	插座安装 单相暗插座15A(孔) 3	套	44.000	14.77	649.97
7	2-394	插座安装 单相暗插座15A(孔) 5	套	12.000	14.28	171.37
8	补子目1	标识牌	个	130.000	2.48	322.40
9	补子目2	白盖板	个	65.000	0.50	32.50
	安装费用	安装费用				
		合计				4744.69

编制人:

证号:

编制日期:



扫描全能王 创建

# 施工措施费用表

工程名称: 53#56#楼样板间安装开关插座签证

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				359.24
1	安全文明施工费	项	1	359.24	359.24
1.1	安全生产费	项	1	221.64	221.64
1.2	文明施工措施费	项	1	111.04	111.04
1.3	扬尘污染防治费	项	1	26.56	26.56
2	二次搬运费	项	1		
3	夜间施工措施费	项	1		
4	冬雨季施工措施费	项	1		
二	安装工程				
5	Y03151 脚手架搭拆费	项	1		
	措施项目合计				359.24



扫描全能王 创建

