






地产公司定标审批表

标题	洛宁项目地块围挡制作与安装工程地产公司定标审批表-张东飞-2021-10-20		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2021-10-20 19:25
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	洛阳浩德浩康置业有限公司		
投标单位分析报价	<p>依据洛宁项目工程部项10月16日立项需求：对洛宁项目地块围挡进行招标，为实现项目6810经营目标，本项目根据项目呈报审批采用简易招标，竞谈的方式，洛宁项目地块围挡制作与安装工程设计图纸采用公司标准化图纸，截止2021年10月18日共有6家参与报价及竞谈，最终报价如下：（以下均为约谈记录签写价格）</p> <p>1.河南省昊赫欣实业有限公司：首次报价662174.63 元；现场澄清报价：624819.21元，含1%专票；</p> <p>2.河南鼎甲装饰工程有限公司：首次报价660355.72元；现场澄清报价：630000元，含9%专票；</p> <p>3.河南省海格广告有限公司：首次报价595989.69元；现场澄清报价：584792.84元，含6%专票；</p> <p>4.洛阳万顺钢构广告有限公司：首次报价530550元；现场澄清报价：475500元，含1%专票；</p> <p>5.河南银迈建筑工程有限公司：首次报价496758.61元；现场澄清报价：495000元，含9%专票；</p> <p>6.河南腾联建设有限公司：首次报价659538.29元；现场澄清报价：552948.06元，含9%专票；</p> <p>以上约谈报价为人民币。</p> <p>三、报价分析： 此次报价不含税价，从低到高排序：银迈 < 万顺钢构 < 腾联 < 海格 < 鼎甲 < 昊赫欣</p>		
定标金额（元）	495000.00		
评标意见	<p>结合项目呈报定标原则：同等条件下优选合理低价单位为中标单位。</p> <p>河南银迈建筑工程有限公司报价除税价最优，考察合格，作为首选。洛阳万顺钢构广告有限公司报价除税价次优，作为备选单位。</p> <p>详见清标及评标报告</p>		
评标结论	<p>现拟推荐“河南银迈建筑工程有限公司”为洛宁项目地块围挡制作与安装工程的合作单位。含税总价¥495000元，专票税率9%。</p>		
关联流程		关联文档	
附件	<p> 洛宁项目呈报说明01.pdf 30.3K</p> <p> 洛宁项目围挡单位确定报告.pdf 67.4K</p> <p> 洛宁项目开标约谈记录.pdf 923K</p>		

	洛宁项目围挡新单位考察报告.pdf	3.4M
	关系查询1.png	97.9K
	关系查询2.png	97.9K
	河南银迈建筑工程有限公司风险查询.pdf	1.7M
	银迈风险解决信息.png	115K
	河南腾联建设有限公司 - 风险查询.pdf	1.7M
	洛阳万顺钢构广告有限公司风险查询.pdf	1.8M
	河南银迈建筑工程有限公司资质资料.docx	26.2
	洛阳万顺钢构广告有限公司(1).pptx	17.6
	河南腾联建设有限公司简介.doc	6.3M
	中浩德地产围挡标准化图纸2021.2.27(2.5不具	350K
	洛宁地块围挡制作与安装工程报价要求及合	144K
	清标(洛宁围挡).xls	28.0K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/王艳强 20 21-10-22 21:06:42 批注 地产-招采合约部/卢超 2021-10-22 16:21:56 批注
集团审计部7	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-10-22 16:07:21 批准
工程审计经理7	地产-风控中心/王智 2021-10-22 09:01:09 批准 封样验收合格后方可发起中标通知书，施工过程中严控材料质量问题。 地产-风控中心/杨林桥 2021-10-22 08:44:41 批准
项目总9	来自Android客户端 地产-工程管理部/陈明友 2021-10-21 16:31:46 批准
项目工程部	来自Android客户端 地产-工程管理部/吴凯昇 2021-10-21 14:38:33 批准
成本组8	同意 来自Android客户端 地产-成本管理部/吉香蕊 2021-10-21 14:02:07 批准
招采经理8	请审批 系统自动批准 地产-招采合约部/张东飞 2021-10-21 13:58:47 批准
申请人	请审批 地产-招采合约部/张东飞 2021-10-21 13:58:45 提交