

## 工程结算汇总表

合同编号：KYYH.68-QQ-007

合同金额1914000.00元

合同名称：开元壹号68#地块项目建设工程委托监理合同

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：河南天兴工程建设监理有限公司

序号	项目名称	土建（元）	安装（元）	合计（元）
一	结算总造价			1776044.77
1.1	合同固定单价			1776044.77
1.2	其他调整			0.00
二	其他费用合计			-6044.77
2.1	协商结算舍尾数金额			-6044.77
2.2	.....			0
三	【一】+【二】 工程结算金额	(小写)	1770000.00元	
		(大写)	壹佰柒拾柒万元整	
四	应扣甲供材合计	0		
4.1	甲供材料一	0		
4.2	甲供材料二	0		
...	.....			
五	应扣水电费合计	0		
5.1	水费	0		
5.2	电费	0		
六	工程最终 付款金额	(小写)	1770000.00元	
		(大写)	壹佰柒拾柒万元整	
七	工程最终 发票金额	(小写)	1770000.00元	
		(大写)	壹佰柒拾柒万元整	

甲方代表：张艳慧

乙方代表：李华

日期：2021.11.17

日期：2021.11.17

注：此汇总表以总包结算为例，其它结算根据实际情况参照填写；结算总造价：表示施工总产值，包括甲供、水电费、税金等。

开元壹号68#地块项目建设工程委托监理合同  
结算明细汇总表

序号	项目名称	工程造价 (元)			备注
		计算面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	合价 (元)	
1	合同固定单价部分	1776044.77			税率6%
1.1	开元壹号68地块34#楼	33251.95	6.60	219462.87	
1.2	开元壹号68地块35#楼	32560.46		214899.04	
1.3	开元壹号68地块36#楼	33971.11		224209.33	
1.4	开元壹号68地块37#楼	32387.26		213755.92	
1.5	开元壹号68地块38#楼	35425.46		233808.04	
1.6	开元壹号68地块39#楼	14862.76		98094.22	
1.7	开元壹号68地块40#楼	32688.71		215745.49	
1.8	开元壹号68地块41#楼	15555.62		102667.09	
1.9	开元壹号68地块社区服务中心	1111.52		7336.03	
1.10	开元壹号68地块幼儿园	3173.50		20945.10	
1.11	地下车库 (一)、(二)	34109.34		225121.64	
小计 (元)		1776044.77			
2	结算协商金额 (元)	1770000.00			本结算协商舍尾数金额6044.77元

甲方代表: 张艳雯

乙方代表: 吴华

日期: 2021.11.17

日期: 2021.11.17

## 结算通知书

河南天兴工程建设监理有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为：KYYH.68-QQ-007 的《开元壹号 68#地块项目建设工程委托监理合同》，目前贵司已完成开元壹号 68#地块项目建设工程委托监理合同，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

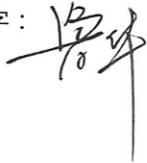
### 一、结算申报程序：

- 1、要求贵公司在 2021 年 4 月 21 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021 年 4 月 23 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；
- 2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 2021 年 4 月 24 日前提交我司工程部门签收。
- 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
- 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
- 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

- 1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：



开元壹号工程总签发：



开元壹号项目总签发：



# 工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 68#地块项目建设工程委托监理合同 KYYH.68-QQ-007》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 1914000.00 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增加造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 / 元。

合同增加造价合计为 52242.168 元，申报合同结算造价为 1966242.168 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2021 年 4 月 14 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 1267491.42 元（大写：壹佰贰拾陆万柒仟肆佰玖拾壹元肆角贰分）。

（结算明细见附件）

公司（盖章）

2021年4月14日




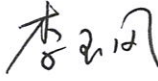

结算工作联系人：鲁华

手机号码：13938841881

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

## 工程结算资料核对确认表

项目名称	开元壹号 68#地块项目建设工程委托监理合同		核对时间	2021.4.23
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算通知书	1份1页	原件	
2	结算申请报告	1份1页	原件	
3	授权委托书	1份1页	原件	
4	往来账目明细	1份1页	原件	
5	合同复印件	1份5页	复印件	
6	施工方报送的结算工程量清单资料	1份1页	原件	
相关部门签字栏	施工单位：  (签字盖章) 2021.4.23	项目工程部：  (签字盖章) 2021.4.23	成本部门：  2021.4.23 (签字盖章)	

注：

- 1、本确认单在施工方上报结算前进行结算资料核对确认确认后，施工方增补单据一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和施工单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

# 授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人 张怡 系 河南天兴工程建设监理有限公司 的法定代表人，现委托 鲁华 为我方代理人，并以本公司的名义办理 开元壹号 68#地块项目建设工程委托监理合同 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：河南天兴工程建设监理有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）鲁华

2021年4月14日

## 工程往来账目明细

合同名称：开元壹号68#地块项目建设工程委托监理合同

合同编号：KYYH.68-QQ-007

日期	请款金额 (元)	财务实付款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	税率	备注
2017.11.10	50000.00	50000.00	50000.00	6%	
2018.02.12	104718.60	104718.60	104718.60	6%	
2018.04.28	260000.00	260000.00	260000.00	6%	
2018.11.30	4155.81	4155.81	4155.81	6%	
2018.12.24	89076.87	89076.87	89076.87	6%	
2019.10.14	267230.60	267230.60	267230.60	6%	
2019.12.09	209437.21	209437.21	209437.21	6%	
2019.01.19	104718.60	104718.60	104718.60	6%	
2020.4.24	178153.73	178153.73	178153.73	6%	
小计		1267491.42	1267491.42		

甲方财务：截止2021.4.15累计付款

¥1267491.42；累计已收发

票¥1267491.42；

税率一致。

王

2021.4.15

乙方财务：

(单位盖章)

