






# 地产公司定标审批表

标题	62地块一期光纤施工地产公司定标审批表-张东飞-2021-11-26		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2021-11-26 09:00
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	地产-工程部		
投标单位分析报价	<p>2021年11月16日下午14点30分，地产三楼会议室进行62地块一期光纤施工费用约谈，参与部门：成本部、工程部、招采部、同时报备审计，具体如下：（62地块一期共1023户）</p> <p>1.洛阳市牧川网络科技有限公司：首次报价：128元/户，当场澄清最终报价：126元/户，总价128,898元,含专票3%。</p> <p>2.洛阳博格思凯通信技术有限公司：首次报价：140元/户，当场澄清最终报价：130元/户，总价132,990元，含专票3%。</p> <p>3.河南省通信工程局有限责任公司：首次报价：180元/户，当场澄清最终报价：158元/户，总价161,634元，含专票9%。</p> <p>竞谈后各家最终报价从低到高排序：洛阳市牧川网络科技 &lt; 洛阳博格思凯通信 &lt; 河南省通信工程局。</p> <p>详见约谈记录及报价汇总表</p>		
定标金额（元）	128898.00		
评标意见	<p>洛阳市牧川网络科技有限公司价格几家中价格较优，近年业绩有君河湾、河洛古城、中铁启利佳苑等，业绩丰富，承诺包验收、报备案。作为首选单位。</p> <p>洛阳博格思凯通信技术有限公司总价次低，该单位为公寓楼合作单位，报价比最优家高4092元，不做首选。</p> <p>河南省通信工程局有限责任公司总价格最高，本次不予考虑。</p>		
评标结论	<p>拟推荐“洛阳市牧川网络科技有限公司”为62地块一期光纤施工的合作单位，含税总价¥128,898元，含专票税率3%。</p>		
关联流程	关联文档		
附件	<p> 62地块光纤单位约谈记录.pdf 177K</p> <p> 开元壹号62#地块一期光纤入户施工工程--清 10.7K</p> <p> 62地块光纤单位确定说明.pdf 54.1K</p> <p> 关系及风险查询.doc 189K</p> <p> 光纤单位考察报告.pdf 1.3M</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/王艳强 20 21-11-30 09:13:26 批注 地产-招采合约部/卢超 -11-29 18:52:38 批注
集团审计部7	来自Android客户端 集团-审计部/齐全中 2021-11-29 17:58:13 批准
工程审计经理7	集团-审计部/杨林桥 2021-11-29 16:58:51 批准 来自Android客户端 集团-审计部/王智 2021-11-26 20:53:09 批准
项目总9	同意 来自Android客户端 浩德鑫置地有限公司/王刚 2021-11-26 14:25:24 批准
项目工程部	来自Android客户端 地产-工程部/文金廷 2021-11-26 11:33:07 批准
成本组8	同意 栾川-招采成本部/张磊 2021-11-26 10:10:35 批准
招采经理8	拟中标单位已送样，26日封样 系统自动批准 地产-招采合约部/张东飞 2021-11-26 09:17:38 批准
申请人	拟中标单位已送样，26日封样 地产-招采合约部/张东飞 2021-11-26 09:17:35 提交