

结算通知书

洛阳龙羽电气设备有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为 KYYH.61B-QQ-019 的《开元壹号万达项目 800KVA 箱变移位及维护施工合同》，目前贵司已完成施工合同内容，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2021 年 11 月 25 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021 年 11 月 25 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 _____ 年 _____ 月 _____ 日提交我司工程部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

- 1、结算通知书
- 2、结算申请单
- 3、工程验收单
- 4、授权委托书
- 5、往来账明细
- 6、水电费结清证明
- 7、合同复印件
- 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：贾贝贝

开元壹号项目工程总签发人：

开元壹号项目总签发人：

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号万达项目 800KVA 箱变移位及维护施工合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 50000.00 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增（减）造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 / 元。

合同增（减）造价合计为 / 元，申报合同结算造价为 50000.00 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2021 年 11 月 13 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 0 元（大写：零元整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：贾贝贝

手机号码：13461071118

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人陈青晴系洛阳龙羽电气设备有限公司的法定代表人，现委托贾贝贝为我方代理人，并以本公司的名义办理开元壹号万达项目 800KVA 箱变移位及维修工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：

(盖章)

法定代表人：（签字或盖章）

陈青晴

委托代理人：（签字）

贾贝贝

工程往来账目明细

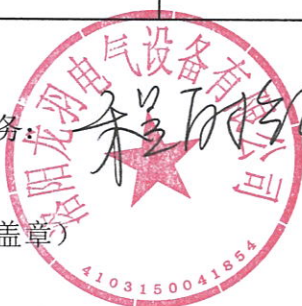
合同名称：开元壹号万达项目800KVA箱变移位及维护施工合同

合同编号：KYYH.61B-QQ-019

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2021.11.16	31002.18	0	31002.18	9%	
小计					

甲方财务：截止2021.11.17未付款。
 已收发票31002.18。
 税率一致。
 请
 2021.11.17

乙方财务：程时
 (单位盖章)



证明

洛阳龙羽电气设备有限公司施工的开元壹号万达项目 800KVA 箱变移位及维护工程，合同编号：KYYH.61B-QQ-019。由于工期较短我公司在施工中用电是自备发电机，因用水量很少，使用的是降水井中的水，施工中用水用电与项目甲方、总包方没有任何牵扯，特此证明。



洛阳龙羽电气设备有限公司

年 月 日

情况属实水电费

王平



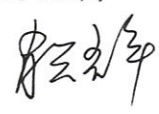


单项工程验收单 (分包)

2021年10月13日

合同名称		开元壹号万达项目 800KVA 箱变移位及维护施工合同			
施工单位		洛阳龙羽电气设备有限公司			
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	2021 年 9 月 5 日	工程竣工日期	2021 年 9 月 15 日		
工程内容: 800KVA 箱变移位及维护					
验收结论: <p style="text-align: center;">合格</p>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格 ✓	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故 ✓		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 ✓	C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部		
	王行 2021.10.13		张峰 2021.10.13		

工程结算资料核对确认表

项目名称	开元壹号万达项目 800KVA 箱变移位及维护施工合同		核对时间	
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算通知书	1 份共 1 页	原件	
2	结算申请报告	1 份共 1 页	原件	
3	授权委托书	1 份共 1 页	原件	
4	工程往来账目明细	1 份共 1 页	原件	
5	水电费结算证明	1 份共 1 页	原件	
6	工程验收单	1 份共 1 页	原件	
7	开元壹号万达项目 800KVA 箱变移位及维护施工合同 (含合同审批表)	1 份共 9 页	复印件	
相关部门签字栏	施工单位: (签字盖章)  2021. 11. 26	项目工程部: (签字盖章)  2021. 11. 26	成本部门: (签字盖章)  2021. 11. 26	

注:

- 1、本确认单在施工方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和施工单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

开元壹号万达项目800KVA箱变移位及维护施工合同结算汇总表

合同编号：KYYH.61B-QQ-019

合同金额：50000元

合同名称：开元壹号万达项目800KVA箱变移位及维护施工合同

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：洛阳龙羽电气设备有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	44288.00
1.1	合同价	0	0	0	50000.00
1.2	未施工项扣减	0	0	0	-5711.15
1.3	签证	0	0	0	0.00
1.4	设计变更	0	0	0	0.00
1.5	协商优惠金额				-0.85
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	44,288.00元		
		(大写)	肆万肆仟贰佰捌拾捌元整		
四	应扣甲供材合计	0元			
4.1	甲供材料一	0元			
4.2	甲供材料二	0元			
五	应扣水电费合计	0元			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	44,288.00元		
		(大写)	肆万肆仟贰佰捌拾捌元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	44,288.00元		
		(大写)	肆万肆仟贰佰捌拾捌元整		

甲方代表：



乙方代表：



日期：

2021.12.6

日期：

2021.12.6

开元壹号万达项目800KVA箱变移位及维护施工合同结算价明细汇总表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	含税单价 (元)	合价 (元)
一	合同内未施工项扣减					
1	破除路面含恢复, 埋管 DN100钢管		米	-15	235	-3525.00
2	破除路面含恢复, 埋管 DN100钢管 (新组价)		米	5	147.77	738.85
3	Φ 100波纹管保护		米	-150	19.50	-2925.00
二	未施工项扣款小计			元		-5711.15
三	合同价			元		50000
四	签证			元		0
五	设计变更			元		0
六	合计 (二+三+四+五)			元		44288.85
七	最终结算金额			元		44288

张辉 2021.12.6

夏文文
洛阳龙羽电气设备有限公司

合同审批

项目名称	开元壹号二期	合同名称	开元壹号万远项目800KVA箱变位及维护施工图
合同价	50,000.00	币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000
暂估金额	0.00	修改前合同价	50,000.00
合作方	洛阳龙羽电气设备有限公司 类型: 工程类		
进项税率	9.00%	是否可抵扣	是
招标计划	直接委托单		
合同附件	万远商业变位器位及维护工程地产公司定标准批表.pdf 开元壹号项目800KVA箱变位及维护合同上传.docx		

合同款项明细: 1

款项明细

费用项: 020101 前期费用->三通一平费->临电工程费 单位工程: 开元壹号二期->61#地->B->商业

修改前含税金额 (原币): 50,000.00

含税金额 (原币): 50,000.00

金额 (原币): 45,871.56

税额 (原币): 4,128.44

说明:

付款计划

序号	计划付款时间	含税金额 (原币)	金额 (原币)	税额 (原币)	工作项	付款条件
1	2021-08-20	50,000.00	45,871.56	4,128.44		
合计		50,000.00	45,871.56	4,128.44		

经办人意见 签字: 张东飞 日期: 2021-08-04

经办人部门 集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号二期->招标合约部

审 批 栏	招采部经理意见 同意	签字: 张东飞 日期: 2021-08-04
	项目工程部总意见 同意	签字: 王金廷 日期: 2021-08-04
	预算经理意见 同意	签字: 张磊 日期: 2021-08-04
	财务经理意见 同意	签字: 刘爽 日期: 2021-08-04
	项目总意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-08-05
	工程分管副总意见 同意	签字: 贾志军 日期: 2021-08-05
	成本分管副总意见 同意	签字: 王艳强 日期: 2021-08-05
	招采分管副总意见 同意	签字: 卢超 日期: 2021-08-05
	中心总意见 同意	签字: 徐飞飞 日期: 2021-08-06
	财务分管副总意见 同意	签字: 刘晓旭 日期: 2021-08-06
	PM法务意见 1. 廉政合作协议中, 甲方邮箱格式错误。 2. 工程量清单序号存在编写错误。	签字: 杨林桥 日期: 2021-08-06
	地产总裁意见 同意	

签字: 施聪明 日期: 2021-08-07

发起人意见
收到

签字: 张东飞 日期: 2021-08-07