

人防建设工程委托监理合同结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	人防建设工程委托监理合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	工程结算协议书	1份1页	第3页	签字版	
4	结算价汇总表	1份1页	第4页	签字版	
5	结算明细汇总表	1份1页	第5页	签字版	
6	结算通知书	1份1页	第6页	原件	
7	结算申请报告	1份1页	第7页	原件	
9	法人代表授权书	1份1页	第8页	原件	
10	往来账目明细	1份1页	第9页	原件	
11	人防竣工备案证	1份1页	第10页	复印件	
14	人防建设工程委托监理合同	1份6页	第11~16页	复印件	

造价师：

日期：

人防建设工程委托监理合同结算价汇总表

合同编号: KYYH. 60B-QQ-003

合同金额: 127233元

合同名称: 人防建设工程委托监理合同

甲 方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙 方: 中机十院国际工程有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算总造价	0	0	0	127233.00
1.1	图纸内结算值 (合同内)	0	0	0	0
1.2	变更	0	0	0	0
1.3	派单	0	0	0	0
1.4	罚款单	0	0	0	0
二	其他费用合计	0	0	0	0
2.1	0	0	0	0
2.2	0	0	0	0
三	工程结算金额	(小写)	127,233.00元		
		(大写)	壹拾贰万柒仟贰佰叁拾叁元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	127,233.00元		
		(大写)	壹拾贰万柒仟贰佰叁拾叁元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	127,233.00元		
		(大写)	壹拾贰万柒仟贰佰叁拾叁元整		

甲方代表: 吉香蕊

乙方代表: 焦锁林

日期: 2021.12.6

日期: 2021.12.6

人防建设工程委托监理合同
结算价明细汇总表

序号	项目名称	面积 (m2)	单价 (元/m2)	合计 (元)	备注
1	人防监理费	10,602.80	12	127,233.60	
2	合计			127,233.6	
3	最终金额			127,233.0	合同额

甲方代表: 吉香蕊

乙方代表: 焦锁林

日期: 2021.12.6

日期: 2021.12.6

结算通知书

中机十院国际工程有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为 KYYPH.60B-QQ-003 的《60 地块人防建设工程委托监理合同》，目前贵司已完成施工合同内容，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2021 年 11 月 1 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021 年 11 月 10 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 2021 年 11 月 15 日前提交我司工程部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请单 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：焦锁林

开元壹号项目工程总签发人：[Signature]

开元壹号项目总签发人：[Signature]
2021.11.15

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 60 地块人防监理合同 KYYH.60B-QQ-003》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为127233.00 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增加造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 / 元。

合同增加造价合计为 / 元，申报合同结算造价为127233.00 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前(2021 年 10 月 25 日)，我司已收到贵司支付的工程款共计 76339.8 元（大写：柒万陆仟叁佰叁拾玖元捌角整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：焦锁彬

手机号码：13683791807

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

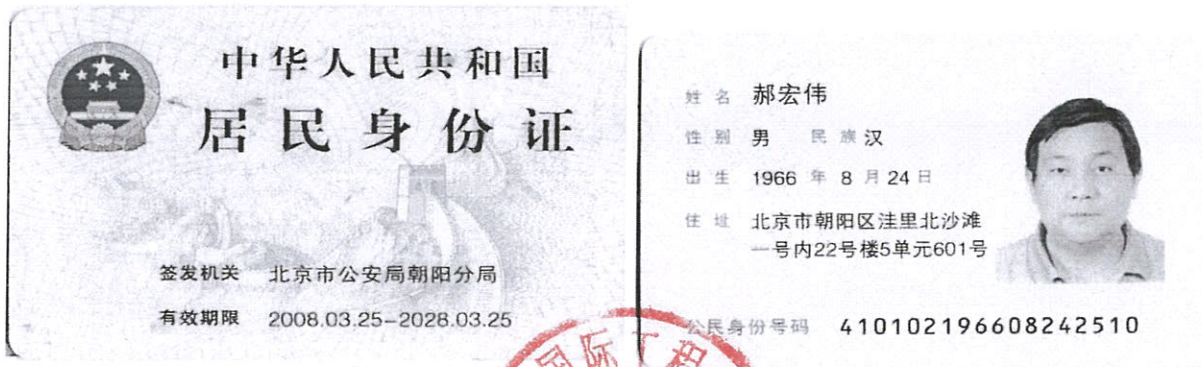
授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

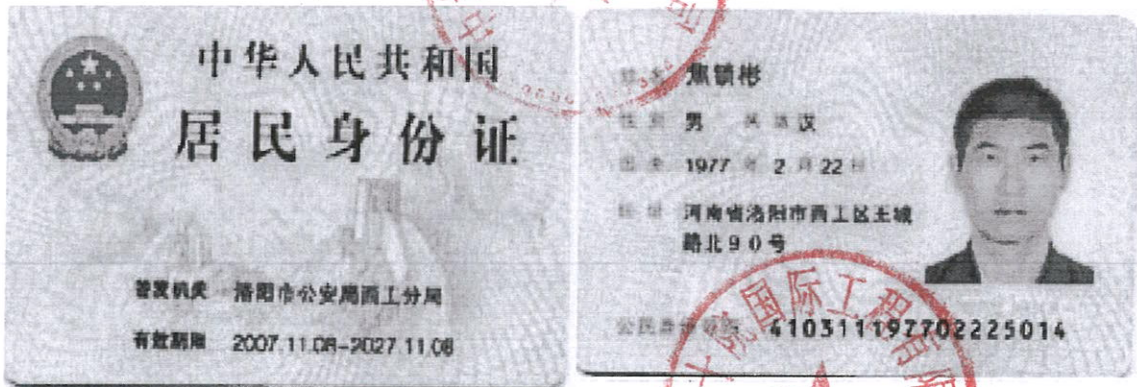
本人 郝宏伟 系 中机十院国际工程有限公司 的法定代表人，现委托 焦锁彬 为我方代理人，并以本公司的名义办理 开元壹号 60 地块人防监理 KYYH. 60B-QQ-003 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）

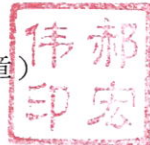


附：委托人身份证明（正反面）



公司：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）



委托代理人：（签字）

焦锁彬

工程往来账目明细

合同名称：开元壹号60地块人防监理工程

合同编号：KYYH.60B-QQ-003

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2019.3.5	76339.8	76339.8	76339.8	6%	
2021.10.25	50893.2				
小计					

甲方财务：

累计已付款 76,339.80元
 累计已收发票 76,339.80元
 已核对。
 日期 2021.12.30

乙方财务：



(单位盖章)

洛阳市人民防空工程竣工验收备案证

备案编号：2021024



建设单位名称	洛阳浩德鑫置业有限公司			
单位工程名称	开元壹号 60#地块人防地下室			
工程地点	洛阳市洛龙区钱江路北、开元大道南、长厦门街东、汇通街西			
人防建筑面积	10626 m ²	工程类型	单建	
人防测绘面积	10619.78 m ²		附建	√
人防工程防护等级	核5级 常5级			
地下层数	地下二层	人防层次	地下二层	
平时用途	机动车库			
战时用途	二等人员掩蔽部			
开工日期	2018年9月12日	竣工验收	2021年10月14日	
施工许可证编号 (开工批准书文号)	410301201809110101			
施工图审查批准书编号	标准院施审字第 201807043 号			
勘察单位名称	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司			
设计单位名称	华优建筑设计院有限责任公司			
施工单位名称	洛阳创世建筑工程有限公司			
监理单位名称	中机十院国际工程有限公司			
质量监督机构	洛阳市人防工程质量监督站			
备案结论	<p>本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行竣工验收，验收合格，备案资料齐全，同意备案。</p> <p>2021年11月5日</p> <p>备案专用章</p>			

洛阳市人民防空办公室 监制